

# Nouvelle construction apartment Torrevieja

Torrevieja

Appartement

PRIX  
**440 000 €**

SURFACE  
**161 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Au cœur du centre de Torrevieja, à seulement 150 mètres des piscines naturelles et de la promenade maritime, et à 500 mètres de la plage del Cura, se présente cette promotion exclusive d'appartements de nouvelle construction. Une localisation privilégiée permettant de profiter de la mer, des services et du style de vie méditerranéen tout au long de l'année, sans besoin de véhicule.

Le bâtiment se situe dans une zone urbaine consolidée, entourée de supermarchés, commerces, restaurants, zones vertes et espaces de loisirs, offrant une combinaison parfaite entre vie urbaine et proximité de la mer. La proximité de la promenade maritime et des principales plages fait de cette promotion une option idéale aussi bien pour y vivre toute l'année que comme résidence secondaire ou investissement.

La promotion propose des appartements de 1 et 2 chambres, avec 1 ou 2 salles de bains, conçus avec un style contemporain et fonctionnel. Les logements bénéficient de distributions ouvertes, de cuisines intégrées de style américain et de terrasses apportant lumière naturelle et espace.

Parmi les typologies, se distinguent 2 penthouses exclusifs, disposant de solarium privé, zone barbecue et piscine privée, offrant un niveau supérieur de confort et de confidentialité.

Les logements intègrent une sélection soignée de qualités orientées vers le confort et l'efficacité :

Cuisines équipées d'électroménagersSalles de bains complètes, avec meubles, parois de douche et chauffage au solÉclairage inclusPré-installation de la climatisation par conduitsDesign moderne et matériaux faciles d'entretien

Le bâtiment dispose d'attractives zones communes, pensées pour le repos et le plaisir :

Piscine communautaire au rez-de-chausséeSauna, idéal pour la relaxationSolarium communautaire sur le toit, parfait pour bronzer et profiter du climat méditerranéen

Torrevieja est connue pour son climat méditerranéen doux, avec une température moyenne annuelle de 20 °C, en faisant une destination idéale tout au long de l'année.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE              | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L87315 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 161,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>440 000 €</b> |