

# Nouvelle construction apartment Estepona

Estepona

Appartement

PRIX  
**305 000 €**

SURFACE  
**76 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Découvrez un nouveau concept de vie au bord de la mer et du golf, dans un environnement qui combine design moderne, confort et nature. Cet ensemble résidentiel exclusif propose des logements de 1, 2 et 3 chambres, répartis dans des bâtiments élégants de faible hauteur qui s'intègrent harmonieusement au paysage.

Avec une orientation sud privilégiée, chaque logement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée, grâce à ses grandes fenêtres qui inondent les espaces de lumière naturelle et offrent des vues imprenables sur la baie d'Estepona et le prestigieux parcours de golf. Les salons, conçus pour une connexion fluide avec l'extérieur, créent une sensation d'espace et de bien-être unique.

Le complexe a été conçu pour offrir une expérience résidentielle complète : piscine, salle de sport intérieure entièrement équipée, salle gourmande et vastes espaces verts avec végétation locale, idéaux pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. La sécurité est une priorité, avec un enclos sécurisé, un poste de surveillance et des accès privés, garantissant tranquillité et exclusivité pour ses résidents.

Tous les logements incluent un garage et un débarras dans le prix, assurant confort et fonctionnalité dès le premier jour. Une opportunité parfaite pour vivre ou investir dans un emplacement unique sur la Costa del Sol, où la mer, le golf et la qualité de vie se rencontrent en un même lieu.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE             | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|---------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L87272 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 76,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>305 000 €</b> |