

# Nouvelle construction Maison mitoyenne Águilas

Águilas

Appartement

PRIX  
**399 000 €**

SURFACE  
**188 m²**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Située dans le charmant village côtier d'Águilas, cette promotion exclusive de 8 maisons jumelées offre une opportunité unique de profiter du style de vie méditerranéen. À seulement 500 mètres de la mer, ces résidences sont conçues pour ceux qui souhaitent combiner confort, intimité et proximité de la plage. Chaque propriété a été conçue pour maximiser l'espace et la fonctionnalité, créant un environnement idéal pour les familles ainsi que pour ceux qui recherchent un havre de paix au bord de la mer.

À l'extérieur, chaque maison dispose d'un jardin privé où profiter du climat doux tout au long de l'année, ainsi que d'une grande terrasse parfaite pour se détendre, partager des repas en plein air ou contempler l'environnement. De plus, chaque maison jumelée est dotée d'une piscine privée, apportant une touche d'exclusivité et permettant de se rafraîchir dans le confort de son propre foyer. Sa situation, à quelques minutes à pied de la mer, facilite la jouissance de promenades le long de la côte, des plages et des activités nautiques.

L'intérieur des résidences se distingue par son design moderne et fonctionnel. Les sols stratifiés apportent chaleur et élégance aux espaces, tandis que la distribution inclut 4 chambres et 4 salles de bains, offrant amplitude et confort pour toute la famille. Les placards intégrés optimisent le stockage, et la préinstallation de la climatisation garantit le confort tout au long de l'année. En outre, chaque maison dispose d'un garage privé, offrant commodité et sécurité pour le véhicule.

Águilas, l'une des perles de la côte du sud-est de l'Espagne, séduit par ses vastes plages de sable doré et les eaux cristallines de la Méditerranée. Cette destination combine parfaitement histoire, nature et tranquillité. Le Château de San Juan emblématique veille sur la baie d'en haut, tandis que le port de pêche maintient vivante l'essence marine de la ville.

Le style de vie à Águilas se caractérise par son rythme décontracté et sa forte connexion ...

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L87237 | Appartement | —     | 6p / 4ch | 188,0 m² | —        | —      | —       | —           | <b>399 000 €</b> |