

STUDENT FACTORY ANGERS - MONTAIGNE

14 Rue Joseph Cussonneau, 49100 Angers (Maine-et-Loire)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
98 400 à 186 201 €	18 à 31 m ²	197 / 197	49

DESCRIPTION

IDÉAL INVESTISSEURS ! Profitez d'une fiscalité attractive grâce au statut LMNP, vous permettant de bénéficier de compléments de revenus et d'un investissement sécurisé dans un marché porteur ! Avec ses 195 logements entièrement équipés, la résidence de services étudiante Student Factory Angers - Montaigne propose un lieu de vie pensé pour le bien-être et la réussite de ses occupants : espaces communs dédiés aux études, services pratiques au quotidien et lieux de convivialité favorisant les échanges. Ville universitaire majeure avec plus de 46 000 étudiants et plus de 20 établissements d'enseignement supérieur, Angers se distingue par son dynamisme, sa qualité de vie et son attractivité. Réputée pour ses espaces verts, son centre-ville animé et son réseau de transports performant, la ville offre un environnement idéal pour une vie étudiante facilitée. Idéalement située Rue Joseph Cussonneau, au cœur du nouveau Quartier Montaigne, la résidence bénéficie d'un emplacement stratégique face au tramway Montaigne et à seulement 15 min. des principaux campus et facultés. À proximité immédiate du centre commercial Espace Anjou, d'infrastructures sportives et d'espaces verts, elle offre également un accès rapide aux grands axes routiers (A87 / A11). Un environnement connecté, pratique et attractif, parfaitement adapté aux attentes des étudiants comme aux exigences des investisseurs.

LOTS DISPONIBLES (197)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L86888	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	nord	108 000 €
OLD-L86889	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	nord	108 000 €
OLD-L86890	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	nord	108 000 €
OLD-L86891	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	nord	108 000 €
OLD-L86892	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	nord	108 000 €
OLD-L86893	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	nord	108 000 €
OLD-L86894	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	nord	108 000 €
OLD-L86895	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	nord	108 000 €
OLD-L86898	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	111 600 €
OLD-L86899	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	111 600 €
OLD-L86900	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	111 600 €
OLD-L86901	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	111 600 €
OLD-L86902	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	111 600 €
OLD-L86903	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	111 600 €
OLD-L86904	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	111 600 €
OLD-L86905	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	106 800 €
OLD-L86907	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	est;sud	112 800 €
OLD-L86908	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	est;sud	112 800 €
OLD-L86909	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m ²	—	—	—	est;sud	112 800 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L86910	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	112 800 €
OLD-L86911	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	112 800 €
OLD-L86912	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	112 800 €
OLD-L86913	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	112 800 €
OLD-L86914	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	112 800 €
OLD-L86915	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	112 800 €
OLD-L86917	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86918	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86919	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86920	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86921	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86922	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86923	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86924	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86925	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86926	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86927	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86930	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	110 400 €
OLD-L86931	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	110 400 €
OLD-L86932	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	110 400 €
OLD-L86933	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	110 400 €
OLD-L86934	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	110 400 €
OLD-L86935	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	110 400 €
OLD-L86936	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	110 400 €
OLD-L86937	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	110 400 €
OLD-L86940	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	114 000 €
OLD-L86941	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	114 000 €
OLD-L86942	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	114 000 €
OLD-L86943	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	114 000 €
OLD-L86944	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	114 000 €
OLD-L86945	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	114 000 €
OLD-L86946	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	114 000 €
OLD-L86947	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	109 200 €
OLD-L86949	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	115 200 €
OLD-L86950	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	115 200 €
OLD-L86951	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	115 200 €
OLD-L86952	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	115 200 €
OLD-L86953	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	115 200 €
OLD-L86954	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	115 200 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L86955	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	115 200 €
OLD-L86956	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	115 200 €
OLD-L86958	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	115 200 €
OLD-L86959	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	115 200 €
OLD-L86961	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	115 200 €
OLD-L86962	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	115 200 €
OLD-L86964	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	115 200 €
OLD-L86965	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	117 801 €
OLD-L86966	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	117 801 €
OLD-L86967	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	117 801 €
OLD-L86968	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	117 801 €
OLD-L86969	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	117 801 €
OLD-L86970	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	117 801 €
OLD-L86971	Appartement	4	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	117 801 €
OLD-L86976	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	117 600 €
OLD-L86977	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	117 600 €
OLD-L86979	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	117 600 €
OLD-L86980	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	117 600 €
OLD-L86982	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	117 600 €
OLD-L86983	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	115 200 €
OLD-L86984	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	115 200 €
OLD-L86985	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	115 200 €
OLD-L86986	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	115 200 €
OLD-L86987	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	115 200 €
OLD-L86988	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	115 200 €
OLD-L86989	Appartement	5	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	—	114 000 €
OLD-L86795	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	108 201 €
OLD-L86796	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	108 201 €
OLD-L86797	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	108 201 €
OLD-L86798	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	108 201 €
OLD-L86799	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	108 201 €
OLD-L86800	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	108 201 €
OLD-L86801	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	103 200 €
OLD-L86802	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	103 200 €
OLD-L86803	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	103 200 €
OLD-L86806	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 801 €
OLD-L86807	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 801 €
OLD-L86808	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 801 €
OLD-L86809	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	100 800 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L86810	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	100 800 €
OLD-L86811	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	100 800 €
OLD-L86814	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	105 600 €
OLD-L86815	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	105 600 €
OLD-L86816	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	105 600 €
OLD-L86817	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	105 600 €
OLD-L86818	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	105 600 €
OLD-L86819	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	105 600 €
OLD-L86820	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	105 600 €
OLD-L86821	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	100 800 €
OLD-L86823	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	104 400 €
OLD-L86824	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	106 800 €
OLD-L86825	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	106 800 €
OLD-L86826	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	106 800 €
OLD-L86827	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	106 800 €
OLD-L86828	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	106 800 €
OLD-L86829	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	106 800 €
OLD-L86830	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	106 800 €
OLD-L86831	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	106 800 €
OLD-L86833	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86834	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86835	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86836	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86837	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86838	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86839	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86840	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86841	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86842	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86843	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86846	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 600 €
OLD-L86847	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 600 €
OLD-L86848	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 600 €
OLD-L86849	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 600 €
OLD-L86850	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 600 €
OLD-L86851	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 600 €
OLD-L86852	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 600 €
OLD-L86853	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	nord	105 600 €
OLD-L86856	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	109 200 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L86857	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	109 200 €
OLD-L86858	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	109 200 €
OLD-L86859	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	109 200 €
OLD-L86860	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	109 200 €
OLD-L86861	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	109 200 €
OLD-L86862	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	109 200 €
OLD-L86863	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;nord	104 400 €
OLD-L86865	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	110 400 €
OLD-L86866	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	110 400 €
OLD-L86867	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	110 400 €
OLD-L86868	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	110 400 €
OLD-L86869	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	110 400 €
OLD-L86870	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	110 400 €
OLD-L86871	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	110 400 €
OLD-L86872	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	110 400 €
OLD-L86873	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	est;sud	110 400 €
OLD-L86875	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86876	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86877	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86878	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86879	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86880	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86881	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86882	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86883	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86884	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86885	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86886	Appartement	2	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86916	Appartement	3	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	111 600 €
OLD-L86928	Appartement	3	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	114 000 €
OLD-L86957	Appartement	4	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	116 400 €
OLD-L86960	Appartement	4	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	116 400 €
OLD-L86963	Appartement	4	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	116 400 €
OLD-L86975	Appartement	5	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	118 800 €
OLD-L86978	Appartement	5	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	118 800 €
OLD-L86981	Appartement	5	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	118 800 €
OLD-L86794	Appartement	-1	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	98 400 €
OLD-L86805	Appartement	-1	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	nord	105 801 €
OLD-L86832	Appartement	-1	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	105 600 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L86844	Appartement	-1	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	109 200 €
OLD-L86874	Appartement	2	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	sud	114 201 €
OLD-L86804	Appartement	-1	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	sud	100 800 €
OLD-L86896	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	nord	109 401 €
OLD-L86906	Appartement	3	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	114 201 €
OLD-L86938	Appartement	3	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	nord	111 801 €
OLD-L86948	Appartement	4	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	115 401 €
OLD-L86972	Appartement	4	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	nord	114 201 €
OLD-L86990	Appartement	5	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	—	122 601 €
OLD-L86812	Appartement	-1	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	nord	104 601 €
OLD-L86822	Appartement	-1	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	108 201 €
OLD-L86854	Appartement	-1	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	nord	107 001 €
OLD-L86864	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	111 801 €
OLD-L86897	Appartement	3	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest;nord	111 801 €
OLD-L86939	Appartement	4	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest;nord	116 601 €
OLD-L86813	Appartement	-1	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest;nord	107 001 €
OLD-L86855	Appartement	2	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest;nord	108 000 €
OLD-L86887	Appartement	2	2p / 1ch	23,0 m²	—	—	—	nord	117 801 €
OLD-L86929	Appartement	3	2p / 1ch	23,0 m²	—	—	—	nord	119 001 €
OLD-L86973	Appartement	5	2p / 1ch	23,0 m²	—	—	—	sud	126 186 €
OLD-L86845	Appartement	-1	2p / 1ch	23,0 m²	—	—	—	nord	115 401 €
OLD-L86974	Appartement	5	2p / 1ch	31,0 m²	—	—	—	sud	186 201 €

