

SAINTE-MARTHE PARC

Cours Sainte-Marthe, 94320 Thiais (Val-de-Marne)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
204 000 à 578 000 €	33 à 90 m ²	83 / 83	94

DESCRIPTION

NOUVEAU A THIAIS (94) : PROFITEZ DE NOS OFFRES EXCEPTIONNELLES : FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS + pour les T3 : remise de 8000€ et pour les T4 : remise de 10000€. VINCI Immobilier et AREAL s'associent pour créer "Sainte-Marthe Parc" une résidence d'exception aux lignes raffinées, inspirées de l'Art Déco. Nichée dans un écrin de verdure ponctué d'allées fleuries et de clairières, "Sainte-Marthe Parc" a été pensée pour préserver et valoriser l'environnement tout en offrant un cadre de vie privilégié. Les appartements du studio au 5 pièces duplex, profitent de volumes généreux et de prestations de qualité. La plupart des logements se prolongent par de beaux espaces extérieurs : balcons, terrasses ou jardins privatifs au rez-de-chaussée, pour savourer la nature au quotidien. Un cadre pratique et agréable : Commerces du centre-ville et centre commercial Thiais Village à proximité immédiate Écoles, équipements publics et sportifs accessibles facilement À seulement 350 mètres, des lignes de bus vous mènent aux RER C et tramways T7 et T9. Une mobilité renforcée avec la nouvelle station « Thiais-Orly » du métro 14 du Grand Paris Express qui offre une connexion en 12 minutes vers Paris et ses pôles économiques assurant à la fois confort de vie et valorisation patrimoniale. Un investissement malin que ce soit pour votre résidence principale (avec possibilité de PTZ) ou pour un projet locatif, "Sainte-Marthe Parc" conjugue qualité architecturale, environnement préservé et accessibilité optimale. Contactez l'un de nos conseillers pour obtenir plus d'informations !

LOTS DISPONIBLES (83)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L86432	Appartement	3	2p / 1ch	33,0 m ²	—	—	—	est;nord	206 000 €
OLD-L86433	Appartement	5	2p / 1ch	33,0 m ²	20,0 m ²	—	—	est;ouest;nord;sud	229 000 €
OLD-L86434	Appartement	-1	2p / 1ch	33,0 m ²	—	—	—	est;nord	204 000 €
OLD-L86435	Appartement	2	2p / 1ch	33,0 m ²	—	—	—	est;nord	207 000 €
OLD-L86436	Appartement	3	2p / 1ch	33,0 m ²	—	—	—	est;nord	210 000 €
OLD-L87172	Appartement	2	3p / 1ch	38,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	ouest	236 000 €
OLD-L87173	Appartement	3	3p / 1ch	38,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	ouest	243 000 €
OLD-L86367	Appartement	-1	3p / 1ch	38,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	ouest	245 000 €
OLD-L86368	Appartement	-1	3p / 1ch	38,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	ouest	235 000 €
OLD-L86384	Appartement	2	3p / 1ch	41,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	nord	218 000 €
OLD-L86386	Appartement	3	3p / 1ch	41,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	nord	224 000 €
OLD-L86388	Appartement	4	3p / 1ch	41,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	nord	213 000 €
OLD-L86374	Appartement	2	3p / 1ch	42,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	—	233 000 €
OLD-L86375	Appartement	3	3p / 1ch	42,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	ouest;nord;sud	258 000 €
OLD-L86377	Appartement	3	3p / 1ch	42,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	—	237 000 €
OLD-L86366	Appartement	-1	3p / 1ch	42,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	est	237 000 €
OLD-L86369	Appartement	-1	3p / 1ch	42,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	ouest	250 000 €
OLD-L86371	Appartement	-1	3p / 1ch	42,0 m ²	4,0 m ²	15 m ²	—	est	231 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L86372	Appartement	2	3p / 1ch	42,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	ouest	254 000 €
OLD-L86381	Appartement	-1	3p / 1ch	43,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	est	217 000 €
OLD-L86383	Appartement	-1	3p / 1ch	43,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	est	221 000 €
OLD-L86385	Appartement	2	3p / 1ch	43,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	est	225 000 €
OLD-L86387	Appartement	3	3p / 1ch	43,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	est	231 000 €
OLD-L86389	Appartement	4	3p / 1ch	43,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	est	226 000 €
OLD-L86393	Appartement	-1	3p / 1ch	43,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	nord	243 000 €
OLD-L86394	Appartement	-1	3p / 1ch	43,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	—	223 000 €
OLD-L86395	Appartement	2	3p / 1ch	43,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	nord	233 000 €
OLD-L86396	Appartement	2	3p / 1ch	43,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	nord	231 000 €
OLD-L86398	Appartement	3	3p / 1ch	43,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	nord	239 000 €
OLD-L86378	Appartement	4	3p / 1ch	45,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	ouest	286 000 €
OLD-L86379	Appartement	5	3p / 1ch	45,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	ouest	264 000 €
OLD-L86392	Appartement	-1	3p / 1ch	45,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	ouest;sud	307 000 €
OLD-L86397	Appartement	2	3p / 1ch	45,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	ouest;sud	261 000 €
OLD-L86399	Appartement	3	3p / 1ch	45,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	ouest;sud	265 000 €
OLD-L86400	Appartement	5	3p / 1ch	46,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	nord;sud	292 000 €
OLD-L86380	Appartement	-1	3p / 1ch	48,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	est	265 000 €
OLD-L86376	Appartement	3	3p / 1ch	49,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	est	257 000 €
OLD-L86382	Appartement	-1	3p / 1ch	49,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	nord	255 000 €
OLD-L86370	Appartement	-1	3p / 1ch	49,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	est	249 000 €
OLD-L86373	Appartement	2	3p / 1ch	49,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	est	253 000 €
OLD-L86391	Appartement	4	3p / 1ch	50,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	ouest;sud	305 000 €
OLD-L86390	Appartement	4	3p / 1ch	52,0 m²	4,0 m²	15 m²	—	ouest;sud	303 000 €
OLD-L86402	Appartement	-1	4p / 2ch	58,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest;nord;sud	344 000 €
OLD-L86410	Appartement	3	4p / 2ch	58,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	325 000 €
OLD-L86424	Appartement	-1	4p / 2ch	59,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	sud	333 000 €
OLD-L86428	Appartement	2	4p / 2ch	59,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	sud	325 000 €
OLD-L86430	Appartement	3	4p / 2ch	59,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	sud	330 000 €
OLD-L86413	Appartement	5	4p / 2ch	60,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest;nord;sud	377 000 €
OLD-L86403	Appartement	-1	4p / 2ch	61,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest	336 000 €
OLD-L86405	Appartement	-1	4p / 2ch	61,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest	327 000 €
OLD-L86407	Appartement	2	4p / 2ch	61,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest	332 000 €
OLD-L86411	Appartement	3	4p / 2ch	61,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest	337 000 €
OLD-L86415	Appartement	-1	4p / 2ch	61,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	345 000 €
OLD-L86417	Appartement	-1	4p / 2ch	62,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	332 000 €
OLD-L86419	Appartement	2	4p / 2ch	62,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	337 000 €
OLD-L86421	Appartement	3	4p / 2ch	62,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	342 000 €
OLD-L86426	Appartement	-1	4p / 2ch	62,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest;nord;sud	333 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L86401	Appartement	-1	4p / 2ch	63,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	330 000 €
OLD-L86404	Appartement	-1	4p / 2ch	63,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest	329 000 €
OLD-L86406	Appartement	2	4p / 2ch	63,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest;nord;sud	322 000 €
OLD-L86409	Appartement	3	4p / 2ch	63,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest;nord;sud	327 000 €
OLD-L86422	Appartement	5	4p / 2ch	63,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;nord	356 000 €
OLD-L86425	Appartement	-1	4p / 2ch	63,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	sud	360 000 €
OLD-L86427	Appartement	-1	4p / 2ch	63,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest;nord;sud	320 000 €
OLD-L86429	Appartement	2	4p / 2ch	63,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest;nord;sud	325 000 €
OLD-L86431	Appartement	3	4p / 2ch	63,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest;nord;sud	330 000 €
OLD-L86414	Appartement	-1	4p / 2ch	65,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	360 000 €
OLD-L86416	Appartement	-1	4p / 2ch	65,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	347 000 €
OLD-L86418	Appartement	2	4p / 2ch	65,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	352 000 €
OLD-L86420	Appartement	3	4p / 2ch	65,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	357 000 €
OLD-L86423	Appartement	5	4p / 2ch	65,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;nord	372 000 €
OLD-L86408	Appartement	2	4p / 2ch	67,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest	321 000 €
OLD-L86412	Appartement	3	4p / 2ch	67,0 m²	5,0 m²	44 m²	—	est;ouest	326 000 €
OLD-L86444	Appartement	2	5p / 3ch	79,0 m²	31,0 m²	—	—	nord;sud	390 000 €
OLD-L86445	Appartement	3	5p / 3ch	79,0 m²	31,0 m²	—	—	nord;sud	395 000 €
OLD-L86439	Appartement	-1	5p / 3ch	80,0 m²	31,0 m²	—	—	est	400 000 €
OLD-L86441	Appartement	2	5p / 3ch	80,0 m²	31,0 m²	—	—	est	405 000 €
OLD-L86438	Appartement	-1	5p / 3ch	81,0 m²	31,0 m²	—	—	est;nord	390 000 €
OLD-L86440	Appartement	2	5p / 3ch	81,0 m²	31,0 m²	—	—	est;nord	395 000 €
OLD-L86442	Appartement	3	5p / 3ch	81,0 m²	31,0 m²	—	—	est;nord	400 000 €
OLD-L86446	Appartement	5	5p / 3ch	87,0 m²	31,0 m²	—	—	est;ouest;nord;sud	485 000 €
OLD-L86443	Appartement	4	5p / 3ch	89,0 m²	31,0 m²	—	—	est;ouest;nord	578 000 €
OLD-L86437	Appartement	4	5p / 3ch	90,0 m²	31,0 m²	—	—	est;ouest;nord;sud	498 000 €

