

LES BALCONS DE LA PYRAMIDE

46 Rue du 11 Novembre, 38200 Vienne (Isère)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
178 200 à 285 600 €	28 à 60 m²	119 / 119	38

DESCRIPTION

Vivre à Vienne, c'est le plaisir de profiter d'une retraite active et épanouie, dans un cadre de vie exceptionnel. Ici, pas de place à l'ennui ni à la routine. Pour nos seniors, chaque jour est une invitation aux découvertes et aux petits plaisirs de la vie.

Balades le long des rives arborées, randonnées en pleine nature, flâneries dans le centre ancien, sont facilement accessibles depuis la résidence. Située à l'orée du cœur de ville, dans le quartier privilégié de la Pyramide, cette nouvelle adresse donne des ailes.

Aux Balcons de la Pyramide, ça bouge pour nos seniors. Dès l'accueil, le ton est donné. Des espaces lounge à l'atmosphère douce et élégante invitent aux échanges et à la détente, tandis qu'une jolie terrasse, ouverte sur un grand parc arboré, incite aux promenades en toutes saisons.

LOTS DISPONIBLES (119)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L85310	Appartement	-1	— / 1ch	28,0 m²	6,0 m²	—	—	ouest;nord	187 200 €
OLD-L85313	Appartement	2	— / 1ch	28,0 m²	—	—	—	nord	189 600 €
OLD-L85316	Appartement	3	— / 1ch	28,0 m²	6,0 m²	—	—	—	189 600 €
OLD-L85311	Appartement	-1	— / 1ch	29,0 m²	4,0 m²	—	—	ouest;nord	181 800 €
OLD-L85312	Appartement	-1	— / 1ch	29,0 m²	4,0 m²	—	—	ouest;sud	181 800 €
OLD-L85314	Appartement	2	— / 1ch	29,0 m²	6,0 m²	—	—	nord	184 800 €
OLD-L85315	Appartement	2	— / 1ch	29,0 m²	4,0 m²	—	—	ouest;sud	184 800 €
OLD-L85317	Appartement	3	— / 1ch	29,0 m²	6,0 m²	—	—	—	187 200 €
OLD-L85304	Appartement	-1	— / 1ch	31,0 m²	6,0 m²	10 m²	—	est;sud	178 200 €
OLD-L85307	Appartement	2	— / 1ch	31,0 m²	6,0 m²	10 m²	—	est;sud	180 600 €
OLD-L85309	Appartement	3	— / 1ch	31,0 m²	—	—	—	ouest;sud	183 600 €
OLD-L85301	Appartement	—	— / 1ch	32,0 m²	6,0 m²	10 m²	—	ouest;sud	195 600 €
OLD-L85302	Appartement	-1	— / 1ch	32,0 m²	6,0 m²	10 m²	—	ouest;nord	192 000 €
OLD-L85305	Appartement	2	— / 1ch	32,0 m²	—	—	—	nord	194 400 €
OLD-L85303	Appartement	-1	— / 1ch	33,0 m²	6,0 m²	10 m²	—	est;sud	192 000 €
OLD-L85306	Appartement	2	— / 1ch	33,0 m²	6,0 m²	10 m²	—	est;sud	194 400 €
OLD-L85308	Appartement	3	— / 1ch	33,0 m²	—	—	—	ouest;sud	194 400 €
OLD-L85234	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;sud	208 800 €
OLD-L85261	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;sud	208 800 €
OLD-L85288	Appartement	3	— / 1ch	38,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	212 400 €
OLD-L85233	Appartement	-1	— / 1ch	40,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;sud	209 400 €
OLD-L85235	Appartement	-1	— / 1ch	40,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;sud	209 400 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L85260	Appartement	2	— / 1ch	40,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;sud	209 400 €
OLD-L85262	Appartement	2	— / 1ch	40,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;sud	209 400 €
OLD-L85287	Appartement	3	— / 1ch	40,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	211 200 €
OLD-L85289	Appartement	3	— / 1ch	40,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	211 200 €
OLD-L85232	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;sud	211 800 €
OLD-L85241	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	214 800 €
OLD-L85243	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	217 200 €
OLD-L85259	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;sud	213 000 €
OLD-L85268	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	217 200 €
OLD-L85270	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	219 600 €
OLD-L85286	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	213 600 €
OLD-L85295	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	219 600 €
OLD-L85297	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	222 000 €
OLD-L85220	Appartement	-1	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest	217 200 €
OLD-L85221	Appartement	-1	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest	216 000 €
OLD-L85224	Appartement	-1	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest	217 200 €
OLD-L85244	Appartement	-1	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	217 200 €
OLD-L85245	Appartement	-1	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	217 200 €
OLD-L85247	Appartement	2	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	219 600 €
OLD-L85248	Appartement	2	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	219 600 €
OLD-L85251	Appartement	2	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	219 600 €
OLD-L85271	Appartement	2	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	219 600 €
OLD-L85272	Appartement	2	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	219 600 €
OLD-L85274	Appartement	3	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	222 000 €
OLD-L85275	Appartement	3	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	222 000 €
OLD-L85278	Appartement	3	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	222 000 €
OLD-L85298	Appartement	3	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	44 m²	—	est;nord	222 000 €
OLD-L85299	Appartement	3	— / 1ch	42,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	222 000 €
OLD-L85216	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	216 000 €
OLD-L85217	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	217 200 €
OLD-L85218	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	217 200 €
OLD-L85219	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	217 200 €
OLD-L85223	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest	216 000 €
OLD-L85226	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	210 000 €
OLD-L85227	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	210 000 €
OLD-L85228	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	210 000 €
OLD-L85229	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	210 000 €
OLD-L85230	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	210 000 €
OLD-L85231	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	210 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L85236	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	213 600 €
OLD-L85237	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	213 600 €
OLD-L85238	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	213 600 €
OLD-L85239	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	213 600 €
OLD-L85240	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	213 600 €
OLD-L85242	Appartement	-1	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	217 200 €
OLD-L85250	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	218 400 €
OLD-L85253	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	213 000 €
OLD-L85254	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	213 000 €
OLD-L85255	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	213 000 €
OLD-L85256	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	213 000 €
OLD-L85257	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	213 000 €
OLD-L85258	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	212 400 €
OLD-L85263	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	216 000 €
OLD-L85264	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	216 000 €
OLD-L85265	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	216 000 €
OLD-L85266	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	216 000 €
OLD-L85267	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	216 000 €
OLD-L85269	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	219 600 €
OLD-L85277	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	220 800 €
OLD-L85280	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	214 800 €
OLD-L85281	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	214 800 €
OLD-L85282	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	214 800 €
OLD-L85283	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	214 800 €
OLD-L85284	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	214 800 €
OLD-L85285	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	214 800 €
OLD-L85290	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	218 400 €
OLD-L85291	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	218 400 €
OLD-L85292	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	218 400 €
OLD-L85293	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	218 400 €
OLD-L85294	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	218 400 €
OLD-L85296	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m²	3,0 m²	44 m²	—	est;nord	222 000 €
OLD-L85222	Appartement	-1	— / 1ch	44,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest	217 200 €
OLD-L85246	Appartement	-1	— / 1ch	44,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	217 200 €
OLD-L85249	Appartement	2	— / 1ch	44,0 m²	3,0 m²	44 m²	—	ouest;sud	219 600 €
OLD-L85273	Appartement	2	— / 1ch	44,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	220 800 €
OLD-L85276	Appartement	3	— / 1ch	44,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	ouest;sud	220 800 €
OLD-L85300	Appartement	3	— / 1ch	44,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	223 200 €
OLD-L85225	Appartement	-1	— / 1ch	45,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	213 600 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L85252	Appartement	2	— / 1ch	45,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	216 000 €
OLD-L85279	Appartement	3	— / 1ch	45,0 m²	3,0 m²	23 m²	—	est;nord	218 400 €
OLD-L85199	Appartement	-1	— / 1ch	55,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	ouest;sud	273 600 €
OLD-L85201	Appartement	-1	— / 1ch	58,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	ouest	270 000 €
OLD-L85202	Appartement	-1	— / 1ch	58,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	ouest	285 600 €
OLD-L85206	Appartement	2	— / 1ch	58,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	ouest	272 400 €
OLD-L85207	Appartement	2	— / 1ch	58,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	ouest;sud	283 200 €
OLD-L85211	Appartement	3	— / 1ch	58,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	ouest;sud	274 800 €
OLD-L85212	Appartement	3	— / 1ch	58,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	ouest;sud	285 600 €
OLD-L85200	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	ouest;sud	273 600 €
OLD-L85204	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	est;nord;sud	265 200 €
OLD-L85209	Appartement	2	— / 1ch	59,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	est;nord	267 600 €
OLD-L85214	Appartement	3	— / 1ch	59,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	ouest;sud	270 000 €
OLD-L85203	Appartement	-1	— / 1ch	60,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	est;nord	276 000 €
OLD-L85205	Appartement	-1	— / 1ch	60,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	est;nord	278 400 €
OLD-L85208	Appartement	2	— / 1ch	60,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	est;ouest;nord	278 400 €
OLD-L85210	Appartement	2	— / 1ch	60,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	est;nord	278 400 €
OLD-L85213	Appartement	3	— / 1ch	60,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	est;nord	280 800 €
OLD-L85215	Appartement	3	— / 1ch	60,0 m²	4,0 m²	37 m²	—	est;nord	280 800 €

