

VALMER

2 CHEMIN DES PALUDS, 06700 Saint-Laurent-du-Var (Alpes-Maritimes)

Appartement

LMNP

Livraison 07/2028

PRIX

16 636 à 1 133 000 €

SURFACE

25 à 89 m²

LOTS DISPONIBLES

101 / 140

DÉPARTEMENT

06

DESCRIPTION

Découvrez une adresse d'exception où chaque instant se vit comme un privilège : rejoindre la plage à pied, admirer le coucher de soleil sur la mer depuis son balcon filant ou sa terrasse, traverser un jardin aux parfums méditerranéens pour rejoindre la piscine. Ici, la vie s'épanouit entre mer et lumière, dans un cadre pensé pour conjuguer bien-être, raffinement et art de vivre.

Du studio au 4?pièces, les appartements séduisent par la générosité de leurs plans et l'exigence de leurs prestations, à la hauteur de leur adresse rare. Baignés de lumière, dont l'intensité se module facilement grâce à des volets motorisés, ils s'ouvrent largement sur l'extérieur grâce à de vastes terrasses ou balcons, offrant des vues dégagées et une continuité harmonieuse entre dedans et dehors.

En co-promotion avec Marignan.

LOTS DISPONIBLES (112)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
ALT-186	Appartement	—	—	0,0 m ²	—	—	—	—	26 000 €
ALT-193	Appartement	—	—	0,0 m ²	—	—	—	—	52 000 €
ALT-195	Appartement	—	—	0,0 m ²	—	—	—	—	21 000 €
ALT-196	Appartement	—	—	0,0 m ²	—	—	—	—	39 000 €
ALT-197	Appartement	—	—	0,0 m ²	—	—	—	—	39 000 €
ALT-198	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	30 000 €
ALT-202	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	29 000 €
ALT-203	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	29 000 €
ALT-204	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	31 000 €
ALT-205	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	31 000 €
ALT-206	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	31 000 €
ALT-207	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	29 000 €
ALT-208	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	28 000 €
ALT-211	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	29 000 €
ALT-215	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	42 000 €
ALT-220	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	16 636 €
ALT-222	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	25 000 €
ALT-223	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	27 000 €
ALT-225	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	27 000 €
ALT-226	Appartement	1	—	0,0 m ²	—	—	—	—	27 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
ALT-228	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	38 000 €
ALT-229	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	38 000 €
ALT-231	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	38 000 €
ALT-232	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	38 000 €
ALT-233	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	38 000 €
ALT-234	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	38 000 €
ALT-235	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	38 000 €
ALT-236	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	38 000 €
ALT-238	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	20 000 €
ALT-242	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	16 636 €
ALT-244	Appartement	1	—	0,0 m²	—	—	—	—	16 636 €
ALT-252	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	16 636 €
ALT-255	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	16 636 €
ALT-263	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	30 000 €
ALT-264	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	28 000 €
ALT-266	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	28 000 €
ALT-267	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	27 000 €
ALT-268	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	28 000 €
ALT-269	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	28 000 €
ALT-270	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	28 000 €
ALT-271	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	28 000 €
ALT-272	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	28 000 €
ALT-273	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	30 000 €
ALT-274	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	28 000 €
ALT-275	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	29 000 €
ALT-276	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	29 000 €
ALT-278	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	37 000 €
ALT-279	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	41 000 €
ALT-288	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	26 000 €
ALT-290	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	26 000 €
ALT-291	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	16 636 €
ALT-292	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	37 000 €
ALT-294	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	37 000 €
ALT-296	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	37 000 €
ALT-298	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	37 000 €
ALT-300	Appartement	2	—	0,0 m²	—	—	—	—	37 000 €
ALT-178	Appartement	—	—	0,0 m²	—	—	—	—	32 000 €
ALT-179	Appartement	—	—	0,0 m²	—	—	—	—	32 000 €
OLD-L85029	Appartement	4	—	26,5 m²	—	—	—	NORD	258 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L85039	Appartement	2	—	26,5 m²	—	—	—	NORD	238 000 €
OLD-L85040	Appartement	3	—	26,5 m²	—	—	—	NORD	253 000 €
OLD-L85031	Appartement	2	—	27,8 m²	—	—	—	NORD	238 000 €
OLD-L85036	Appartement	4	—	27,8 m²	—	—	—	NORD	255 000 €
OLD-L85034	Appartement	3	—	28,5 m²	—	—	—	SUD	262 000 €
OLD-L85015	Appartement	5	—	38,9 m²	—	—	—	NORD	347 000 €
OLD-L85005	Appartement	4	—	39,7 m²	—	—	—	NORD	338 000 €
OLD-L85007	Appartement	3	—	39,7 m²	—	—	—	NORD	331 000 €
OLD-L85011	Appartement	1	—	39,7 m²	—	—	—	NORD	319 000 €
OLD-L85017	Appartement	—	—	40,3 m²	—	—	—	NORD	335 000 €
OLD-L84995	Appartement	2	—	40,4 m²	—	—	—	NORD	323 000 €
OLD-L84996	Appartement	3	—	40,4 m²	—	—	—	NORD	333 000 €
OLD-L85014	Appartement	4	—	40,4 m²	—	—	—	NORD	347 000 €
OLD-L85019	Appartement	1	—	40,5 m²	—	—	—	NORD	300 000 €
OLD-L84999	Appartement	2	—	41,1 m²	—	—	—	NORD	333 000 €
OLD-L85001	Appartement	4	—	41,1 m²	—	—	—	NORD	346 000 €
OLD-L85002	Appartement	5	—	41,1 m²	—	—	—	NORD	359 000 €
OLD-L85003	Appartement	1	—	42,4 m²	—	—	—	SUD	385 000 €
OLD-L84998	Appartement	1	—	42,4 m²	—	—	—	SUD	385 000 €
OLD-L85018	Appartement	—	—	43,1 m²	—	—	—	SUD	349 000 €
OLD-L84993	Appartement	2	—	43,2 m²	—	—	—	SUD	395 000 €
OLD-L84994	Appartement	2	—	44,9 m²	—	—	—	SUD	401 000 €
OLD-L84965	Appartement	1	—	59,8 m²	—	—	—	NORD	431 000 €
OLD-L84981	Appartement	5	—	59,8 m²	—	—	—	NORD	485 000 €
OLD-L84987	Appartement	3	—	59,8 m²	—	—	—	NORD	454 000 €
OLD-L84961	Appartement	1	—	60,7 m²	—	—	—	SUD	461 000 €
OLD-L84976	Appartement	4	—	62,1 m²	—	—	—	EST	439 000 €
OLD-L84978	Appartement	5	—	62,1 m²	—	—	—	EST	457 000 €
OLD-L84991	Appartement	—	—	63,2 m²	—	—	—	SUD	441 000 €
OLD-L84983	Appartement	5	—	64,4 m²	—	—	—	SUD	659 000 €
OLD-L84960	Appartement	1	—	65,9 m²	—	—	—	SUD	494 000 €
OLD-L84962	Appartement	2	—	66,0 m²	—	—	—	SUD	514 000 €
OLD-L84967	Appartement	3	—	66,0 m²	—	—	—	SUD	554 000 €
OLD-L84969	Appartement	4	—	66,0 m²	—	—	—	SUD	584 000 €
OLD-L84980	Appartement	1	—	66,9 m²	—	—	—	SUD	511 000 €
OLD-L84982	Appartement	3	—	66,9 m²	—	—	—	SUD	585 000 €
OLD-L84986	Appartement	4	—	66,9 m²	—	—	—	NORD	634 000 €
OLD-L84963	Appartement	2	—	67,1 m²	—	—	—	SUD	520 000 €
OLD-L84966	Appartement	3	—	67,1 m²	—	—	—	SUD	540 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L84968	Appartement	4	—	67,1 m²	—	—	—	SUD	588 000 €
OLD-L84979	Appartement	2	—	67,9 m²	—	—	—	SUD	526 000 €
OLD-L84985	Appartement	4	—	67,9 m²	—	—	—	SUD	605 000 €
OLD-L84988	Appartement	3	—	67,9 m²	—	—	—	SUD	575 000 €
OLD-L84992	Appartement	5	—	67,9 m²	—	—	—	SUD	636 000 €
OLD-L84964	Appartement	1	—	68,2 m²	—	—	—	SUD	515 000 €
OLD-L85026	Appartement	5	—	79,0 m²	—	—	—	SUD	1 133 000 €
OLD-L85022	Appartement	4	—	84,7 m²	—	—	—	SUD	833 000 €
OLD-L85025	Appartement	5	—	84,7 m²	—	—	—	EST	894 000 €
OLD-L85024	Appartement	2	—	84,8 m²	—	—	—	SUD	699 000 €
OLD-L85027	Appartement	4	—	84,8 m²	—	—	—	SUD	884 000 €
OLD-L85028	Appartement	3	—	84,8 m²	—	—	—	SUD	835 000 €
OLD-L85020	Appartement	3	—	88,6 m²	—	—	—	SUD	737 000 €
OLD-L85021	Appartement	4	—	88,6 m²	—	—	—	SUD	827 000 €

