

LUMAE

Avenue des Rives du Parc, 30000 Nîmes (Gard)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
229 000 à 289 900 €	70 à 93 m ²	12 / 12	30

DESCRIPTION

Une copromotion CORIM x VINCI immobilier.

À Garons, charmante commune aux portes de Nîmes, découvrez LUMAE, un programme de maisons neuves pensé pour une vie paisible et moderne. Dans un environnement résidentiel calme, ces maisons individuelles de 3 ou 4 pièces offrent un cadre idéal pour les familles, les actifs ou les investisseurs.

Chaque maison dispose d'un jardin privatif, d'un espace extérieur convivial et d'un agencement intérieur optimisé. Les volumes sont généreux, les pièces baignées de lumière grâce aux larges ouvertures, et les prestations sont de qualité : matériaux durables, finitions soignées, confort acoustique et thermique conforme à la norme RE2020.

La résidence bénéficie d'une situation privilégiée : à proximité immédiate des commerces, écoles, services et grands axes routiers. La gare TGV de Nîmes et l'aéroport sont accessibles rapidement, facilitant les déplacements professionnels ou personnels.

LUMAE Garons conjugue le charme d'un village gardois à la praticité urbaine, dans un cadre verdoyant et sécurisé. Cette résidence offre un lieu de vie rare, où nature, confort et accessibilité se rencontrent.

Un nouveau quartier résidentiel à découvrir sans attendre. Votre maison vous attend à Garons !

LOTS DISPONIBLES (12)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L84943	Appartement	—	4p / 2ch	70,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	229 000 €
OLD-L84945	Appartement	—	4p / 2ch	71,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	242 000 €
OLD-L84947	Appartement	—	4p / 2ch	71,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	242 000 €
OLD-L84948	Appartement	—	4p / 2ch	71,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	242 000 €
OLD-L84944	Appartement	—	4p / 2ch	72,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	242 000 €
OLD-L84946	Appartement	—	4p / 2ch	72,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	242 000 €
OLD-L84954	Appartement	—	5p / 3ch	88,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	289 900 €
OLD-L84950	Appartement	—	5p / 3ch	89,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	282 900 €
OLD-L84952	Appartement	—	5p / 3ch	89,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	283 900 €
OLD-L84949	Appartement	—	5p / 3ch	93,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	289 900 €
OLD-L84951	Appartement	—	5p / 3ch	93,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	287 900 €
OLD-L84953	Appartement	—	5p / 3ch	93,0 m ²	13,0 m ²	15 m ²	—	nord;sud	289 900 €