

SEINE DE VIES

CHEMIN DE FAUVEAU, 78670 Villennes-sur-Seine (Yvelines)

Appartement LMNP Livraison 05/2028

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
157 000 à 833 000 €	26 à 144 m²	64 / 87	78

DESCRIPTION

Niché dans l'écrin préservé de Villennes-sur-Seine, future station du RER E à 30 minutes de Paris Gare du Nord, Cogedim dévoile une réalisation d'exception. Conçue comme un véritable parc habité, cette résidence marie l'élégance architecturale à de généreux espaces verts privatifs et partagés. Chaque appartement, du studio au 5 pièces, s'ouvre sur l'extérieur par un balcon, une terrasse ou un jardin. Les maisons, proposant jusqu'à 6 chambres avec garages et jardins privatifs, incarnent l'art de vivre familial. École, commerces et promenades à proximité immédiate, gare accessible en 10 minutes à vélo : tout est réuni pour une vie pratique et sereine. L'excellence Cogedim s'accompagne d'une solution d'accession facilitée avec Cogedim Access : un apport limité pour des mensualités proches d'un loyer, sans compromis sur la qualité.

LOTS DISPONIBLES (69)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L84343	Appartement	1	—	26,5 m²	—	—	—	SUD	167 000 €
OLD-L84344	Appartement	2	—	26,5 m²	—	—	—	SUD	171 000 €
OLD-L84337	Appartement	1	—	27,9 m²	—	—	—	OUEST	162 000 €
OLD-L84338	Appartement	2	—	27,9 m²	—	—	—	OUEST	166 000 €
OLD-L84339	Appartement	3	—	27,9 m²	—	—	—	OUEST	170 000 €
OLD-L84340	Appartement	1	—	28,5 m²	—	—	—	NORD	157 000 €
OLD-L84341	Appartement	2	—	28,5 m²	—	—	—	NORD	161 000 €
OLD-L84335	Appartement	3	—	28,7 m²	—	—	—	EST	169 000 €
OLD-L84347	Appartement	2	—	28,7 m²	—	—	—	EST	165 000 €
OLD-L84342	Appartement	—	—	31,4 m²	—	—	—	SUD	189 000 €
OLD-L84349	Appartement	1	—	37,4 m²	—	—	—	NORD	213 000 €
OLD-L84350	Appartement	2	—	37,4 m²	—	—	—	NORD	218 000 €
OLD-L84355	Appartement	—	—	38,2 m²	—	—	—	NORD	221 000 €
OLD-L84357	Appartement	2	—	38,2 m²	—	—	—	NORD	221 000 €
OLD-L84358	Appartement	3	—	38,2 m²	—	—	—	NORD	226 000 €
OLD-L84359	Appartement	—	—	40,0 m²	—	—	—	EST	234 000 €
OLD-L84360	Appartement	1	—	40,0 m²	—	—	—	EST	229 000 €
OLD-L84361	Appartement	2	—	40,0 m²	—	—	—	EST	234 000 €
OLD-L84352	Appartement	1	—	40,1 m²	—	—	—	SUD	230 000 €
OLD-L84353	Appartement	2	—	40,1 m²	—	—	—	SUD	239 000 €
OLD-L84354	Appartement	3	—	40,6 m²	—	—	—	SUD	243 000 €
OLD-L84365	Appartement	—	—	55,5 m²	—	—	—	NORD OUEST	284 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L84366	Appartement	1	—	55,5 m²	—	—	—	NORD OUEST	276 000 €
OLD-L84367	Appartement	2	—	55,5 m²	—	—	—	NORD OUEST	284 000 €
OLD-L84363	Appartement	—	—	57,7 m²	—	—	—	SUD OUEST	298 000 €
OLD-L84364	Appartement	1	—	57,7 m²	—	—	—	SUD OUEST	289 000 €
OLD-L84368	Appartement	—	—	58,0 m²	—	—	—	SUD EST	297 000 €
OLD-L84371	Appartement	1	—	58,8 m²	—	—	—	SUD EST	298 000 €
OLD-L84372	Appartement	2	—	58,8 m²	—	—	—	SUD EST	304 000 €
OLD-L84369	Appartement	1	—	59,0 m²	—	—	—	NORD EST	288 000 €
OLD-L84370	Appartement	2	—	59,0 m²	—	—	—	NORD EST	294 000 €
OLD-L84377	Appartement	—	—	59,7 m²	—	—	—	SUD EST	307 000 €
OLD-L84378	Appartement	1	—	59,7 m²	—	—	—	SUD EST	297 000 €
OLD-L84379	Appartement	2	—	59,7 m²	—	—	—	SUD EST	303 000 €
OLD-L84380	Appartement	3	—	59,7 m²	—	—	—	SUD EST	309 000 €
OLD-L84373	Appartement	—	—	59,7 m²	—	—	—	NORD EST	304 000 €
OLD-L84374	Appartement	1	—	59,7 m²	—	—	—	NORD EST	292 000 €
OLD-L84375	Appartement	2	—	59,7 m²	—	—	—	NORD EST	298 000 €
OLD-L84376	Appartement	3	—	59,7 m²	—	—	—	NORD EST	304 000 €
OLD-L84382	Appartement	1	—	66,8 m²	—	—	—	SUD	326 000 €
OLD-L84383	Appartement	2	—	66,8 m²	—	—	—	SUD	333 000 €
OLD-L84386	Appartement	3	—	67,1 m²	—	—	—	NORD OUEST	332 000 €
OLD-L84385	Appartement	2	—	67,6 m²	—	—	—	NORD	321 000 €
OLD-L84390	Appartement	3	—	73,0 m²	—	—	—	SUD EST	359 000 €
OLD-L84391	Appartement	3	—	77,5 m²	—	—	—	NORD OUEST	371 000 €
OLD-L84397	Appartement	1	—	77,9 m²	—	—	—	SUD EST	343 000 €
OLD-L84398	Appartement	2	—	77,9 m²	—	—	—	SUD EST	351 000 €
OLD-L84387	Appartement	—	—	78,4 m²	—	—	—	NORD EST	359 000 €
OLD-L84388	Appartement	—	—	78,5 m²	—	—	—	SUD EST	369 000 €
OLD-L84393	Appartement	—	—	80,9 m²	—	—	—	SUD OUEST	386 000 €
OLD-L84394	Appartement	1	—	80,9 m²	—	—	—	SUD OUEST	372 000 €
OLD-L84395	Appartement	2	—	80,9 m²	—	—	—	SUD OUEST	380 000 €
OLD-L84396	Appartement	3	—	80,9 m²	—	—	—	SUD OUEST	388 000 €
OLD-L86448	Appartement	2	—	83,9 m²	—	—	—	SUD NORD	512 000 €
OLD-L86449	Appartement	2	—	83,9 m²	—	—	—	SUD NORD	508 000 €
OLD-L86992	Appartement	2	—	86,2 m²	—	—	—	NORD OUEST	484 000 €
OLD-L84406	Appartement	2	—	95,1 m²	—	—	—	SUD NORD	589 000 €
OLD-L84402	Appartement	2	—	95,5 m²	—	—	—	SUD OUEST	523 000 €
OLD-L84403	Appartement	2	—	95,5 m²	—	—	—	SUD OUEST	526 000 €
OLD-L84404	Appartement	2	—	95,5 m²	—	—	—	NORD OUEST	512 000 €
OLD-L84405	Appartement	2	—	95,5 m²	—	—	—	NORD OUEST	519 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L84407	Appartement	2	—	95,5 m²	—	—	—	SUD EST	552 000 €
OLD-L84408	Appartement	2	—	95,5 m²	—	—	—	SUD EST	541 000 €
OLD-L84409	Appartement	2	—	95,5 m²	—	—	—	SUD EST	547 000 €
OLD-L84412	Appartement	2	—	112,6 m²	—	—	—	SUD OUEST	642 000 €
OLD-L84414	Appartement	2	—	143,9 m²	—	—	—	SUD EST	788 000 €
OLD-L84415	Appartement	2	—	143,9 m²	—	—	—	SUD OUEST	780 000 €
OLD-L84416	Appartement	2	—	143,9 m²	—	—	—	SUD OUEST	793 000 €
OLD-L84417	Appartement	2	—	143,9 m²	—	—	—	SUD EST	833 000 €

