

VILLA 4 CHAMBRES AVEC PISCINE A PERPIGNAN

1 RUE SCOTTO, 66000 Perpignan (Pyrénées-Orientales)

Maison

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
199 000 €	85 m²	1 / 1	66



DESCRIPTION

Découvrez cette charmante maison à étage d'environ 85m2 sur une parcelle 3 faces de 317m2 située proche de l'hôpital à Perpignan.

Le rez de chaussée s'ouvre sur une cuisine entièrement équipée et un séjour lumineux doté d'une cheminée idéal pour vos soirées au coin du feu et d'un garage traversant.

L'étage, accessible par un élégant escalier en granit, offre un espace nuit confortable avec 4 chambres, une salle d'eau rénovée et des toilettes

séparés.

Les extérieurs sont pensés pour la détente : terrasse en pierre naturelle type "llauze", piscine, barbecue, jardin.

Cette maison a bénéficié d'un entretien régulier, (volets roulants aluminium, double vitrage, climatisation dans une chambre, salle d'eau...) néanmoins une mise aux normes du chauffage et de l'électricité sont à prévoir.

Vous souhaitez en savoir plus, visiter ? Contactez nous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>.

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L84172	Maison	1	6p / 4ch	85,0 m²	15,0 m²	317 m²	2	nord;est;ouest	199 000 €

