

FLOW

7 rue de Condé, 80000 Amiens (Somme)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
127 000 à 603 000 €	27 à 129 m ²	24 / 24	80

DESCRIPTION

Située au n°7 de la rue de Condé à Amiens, le long des berges du canal de la Somme, la nouvelle résidence FLOW signée VINCI Immobilier offre un cadre de vie privilégié, à proximité du centre-ville, des stations de bus, des commerces et des grands axes routiers de la capitale picarde. Bordée par le couvent des Sœurs Grises et le Service des Eaux, tous deux inscrits aux monuments historiques, la résidence vient subtilement réinventer l'histoire de cet environnement patrimonial préservé et paisible. Une maison individuelle de 5 pièces et un immeuble de seulement 23 appartements déclinés du studio au 5 pièces composent ce clos résidentiel intimiste et résolument moderne. Ici, l'architecture contemporaine donne le tempo. Les variations de volumes et de transparences créent des espaces intérieurs baignés de lumière naturelle et largement ouverts sur l'extérieur. Les nombreuses baies vitrées, balcons, loggias et terrasses en attique qui animent les derniers étages prolongent au quotidien l'expérience de ce bien-être résidentiel d'exception. A l'image des prestations de confort personnalisables qui vous sont proposées : choix sur plan de l'agencement des cloisons de votre futur logement (votre T4 ou T5 peut devenir un loft par exemple et s'adapter selon vos souhaits), choix des rangements intégrés, choix des matériaux et des finitions... Entièrement close et sécurisée, la résidence FLOW accueille en rez-de-chaussée un parking privé de 16 places et un local à vélos accessibles via un portail télécommandé depuis la rue de Condé.

Pour plus d'informations ou pour réserver votre futur logement, contactez-nous dès aujourd'hui en appelant VINCI Immobilier au 03 67 14 69 25 (appel gratuit).

LOTS DISPONIBLES (24)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L84503	Appartement	-1	2p / 1ch	27,0 m ²	—	—	—	est	127 000 €
OLD-L84504	Appartement	2	2p / 1ch	27,0 m ²	—	—	—	est	131 000 €
OLD-L84505	Appartement	3	2p / 1ch	27,0 m ²	—	—	—	est	135 000 €
OLD-L84502	Appartement	5	3p / 1ch	41,0 m ²	20,0 m ²	—	—	est;sud	227 000 €
OLD-L84494	Appartement	-1	3p / 1ch	45,0 m ²	20,0 m ²	—	—	ouest	199 500 €
OLD-L84497	Appartement	2	3p / 1ch	45,0 m ²	—	—	—	ouest	210 000 €
OLD-L84500	Appartement	3	3p / 1ch	45,0 m ²	—	—	—	ouest	217 000 €
OLD-L84495	Appartement	-1	3p / 1ch	46,0 m ²	20,0 m ²	—	—	ouest	209 000 €
OLD-L84498	Appartement	2	3p / 1ch	46,0 m ²	—	—	—	ouest	212 000 €
OLD-L84501	Appartement	3	3p / 1ch	46,0 m ²	—	—	—	ouest	218 000 €
OLD-L84496	Appartement	-1	3p / 1ch	48,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	218 000 €
OLD-L84499	Appartement	2	3p / 1ch	48,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	215 000 €
OLD-L84487	Appartement	—	4p / 2ch	58,0 m ²	11,0 m ²	46 m ²	—	est;nord	248 000 €
OLD-L84490	Appartement	-1	4p / 2ch	63,0 m ²	11,0 m ²	46 m ²	—	est	307 500 €
OLD-L84493	Appartement	3	4p / 2ch	63,0 m ²	11,0 m ²	46 m ²	—	est	308 000 €
OLD-L84492	Appartement	2	4p / 2ch	64,0 m ²	11,0 m ²	46 m ²	—	est	305 500 €
OLD-L84489	Appartement	-1	4p / 2ch	69,0 m ²	11,0 m ²	46 m ²	—	est;nord	337 500 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L84491	Appartement	2	4p / 2ch	69,0 m²	11,0 m²	46 m²	—	est;nord	329 000 €
OLD-L84488	Appartement	—	4p / 2ch	75,0 m²	11,0 m²	46 m²	—	ouest;nord	334 000 €
OLD-L84506	Appartement	3	5p / 3ch	95,0 m²	24,0 m²	—	—	est;ouest;nord	412 000 €
OLD-L84507	Appartement	4	5p / 3ch	100,0 m²	24,0 m²	—	—	ouest;nord	456 000 €
OLD-L84508	Appartement	4	6p / 3ch	116,0 m²	15,0 m²	69 m²	—	est;nord	583 000 €
OLD-L84509	Appartement	5	6p / 3ch	124,0 m²	15,0 m²	69 m²	—	ouest;nord	603 000 €
OLD-L84510	Appartement	—	6p / 3ch	129,0 m²	15,0 m²	69 m²	—	est;ouest	562 500 €

