

GROS OEUVRE MAISON A 10MN DE PERPIGNAN

6 RUE COSTE, 66600 Rivesaltes (Pyrénées-Orientales)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
49 000 à 104 900 €	23 à 121 m²	4 / 4	66

DESCRIPTION

À Espira-de-l'Agly, à seulement quelques minutes de Perpignan, laissez libre cours à vos envies avec ce projet de maison à terminer selon vos goûts.

Le gros œuvre déjà réalisé offre une surface totale de 122 m² sur deux niveaux, permettant d'aménager jusqu'à 4 chambres, dont une suite parentale en rez-de-chaussée.

Le permis de construire ayant été délivré avant l'entrée en vigueur de la norme RE2020, il vous est possible de finaliser les travaux vous-même si vous êtes un bricoleur averti. Dans le cas contraire, nous pouvons vous mettre en relation avec nos partenaires artisans.

Ce bien représente une opportunité idéale pour une grande famille, ou même pour un investisseur souhaitant aménager deux logements distincts.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>.

Bien dans le cadre d'une copropriété.

Pas de procédure en cours

Faibles charges

LOTS DISPONIBLES (4)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L82897	Appartement	—	1p	23,0 m²	—	—	1	ouest	49 000 €
OLD-L83768	Appartement	—	1p / 4ch	23,0 m²	9,0 m²	—	1	sud;est	49 000 €
OLD-L83766	Appartement	—	4p / 2ch	73,0 m²	8,0 m²	27 m²	1	est;ouest	104 900 €
OLD-L83767	Appartement	—	6p / 4ch	121,0 m²	9,0 m²	27 m²	1	sud;est	65 000 €