

LES EMBRUNS DE LA PRESQU'ILE

617, Corniche Philippe Giovannini, 83500 La Seyne-sur-Mer (Var)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
232 800 à 326 400 €	30 à 59 m ²	108 / 108	83

DESCRIPTION

Les Embruns de la Presqu'île est une résidence services seniors située à La Seyne-sur-Mer, entre mer et collines boisées. Cette adresse d'exception, implantée sur la Corniche Philippe Giovannini, conjugue tranquillité, accessibilité et art de vivre méditerranéen.

À proximité immédiate des commerces, transports, sentiers littoraux et du centre ancien, elle permet une vie quotidienne riche, active et sans voiture.

Composée de 108 appartements du studio au 3 pièces, la résidence offre des logements spacieux, lumineux, tous prolongés par un espace extérieur. Pensés pour le confort et le bien-être des seniors, ils disposent de cuisines ouvertes, de nombreux rangements, d'un mobilier de qualité, et de prestations haut de gamme, dans un esprit contemporain et fonctionnel. Accessibilité, sécurité et intimité sont au cœur de chaque agencement.

Les services sont centralisés dans les espaces communs pour une praticité optimale : piscine, restaurant, aide à domicile, entretien du logement, portage de repas ou de courses, petits travaux, présence 7j/7, ainsi que des activités collectives (fitness, balnéo, animations) adaptées au maintien en forme et au lien social.

Un système d'appel d'urgence et des hébergements accessibles aux PMR complètent l'offre pour une vie sereine, autonome et épanouie.

Une copromotion CONSTRUCTA

LOTS DISPONIBLES (108)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L83641	Appartement	4	— / 1ch	30,0 m ²	5,0 m ²	—	—	ouest;nord	259 200 €
OLD-L83726	Appartement	-1	— / 1ch	30,0 m ²	5,0 m ²	—	—	ouest;nord	246 000 €
OLD-L83727	Appartement	2	— / 1ch	30,0 m ²	5,0 m ²	—	—	ouest;nord	250 800 €
OLD-L83728	Appartement	3	— / 1ch	30,0 m ²	5,0 m ²	—	—	ouest;nord	254 400 €
OLD-L83730	Appartement	—	— / 1ch	30,0 m ²	5,0 m ²	—	—	ouest;nord	232 800 €
OLD-L83731	Appartement	—	— / 1ch	30,0 m ²	5,0 m ²	—	—	est;nord	242 400 €
OLD-L83733	Appartement	-1	— / 1ch	30,0 m ²	5,0 m ²	—	—	est;nord	246 000 €
OLD-L83734	Appartement	2	— / 1ch	30,0 m ²	—	—	—	est;nord	250 800 €
OLD-L83735	Appartement	3	— / 1ch	30,0 m ²	5,0 m ²	—	—	est;nord	254 400 €
OLD-L83736	Appartement	4	— / 1ch	30,0 m ²	5,0 m ²	—	—	est;nord	258 000 €
OLD-L83732	Appartement	—	— / 1ch	32,0 m ²	5,0 m ²	—	—	ouest;sud	246 000 €
OLD-L83723	Appartement	-1	— / 1ch	33,0 m ²	—	—	—	ouest;nord	232 800 €
OLD-L83724	Appartement	-1	— / 1ch	33,0 m ²	6,0 m ²	—	—	ouest;nord	242 400 €
OLD-L83725	Appartement	-1	— / 1ch	33,0 m ²	6,0 m ²	—	—	est;nord	249 600 €
OLD-L83718	Appartement	-1	— / 1ch	35,0 m ²	6,0 m ²	—	—	ouest;nord	252 000 €
OLD-L83719	Appartement	2	— / 1ch	36,0 m ²	6,0 m ²	—	—	ouest;nord	255 600 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L83720	Appartement	3	— / 1ch	36,0 m²	—	—	—	ouest;nord	259 200 €
OLD-L83721	Appartement	4	— / 1ch	36,0 m²	6,0 m²	—	—	ouest;nord	262 800 €
OLD-L83722	Appartement	-1	— / 1ch	37,0 m²	6,0 m²	—	—	sud	250 800 €
OLD-L83642	Appartement	-1	— / 1ch	40,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	264 000 €
OLD-L83648	Appartement	-1	— / 1ch	40,0 m²	—	—	—	ouest;nord	254 400 €
OLD-L83649	Appartement	-1	— / 1ch	40,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	259 200 €
OLD-L83656	Appartement	2	— / 1ch	40,0 m²	—	—	—	ouest;nord	258 000 €
OLD-L83657	Appartement	2	— / 1ch	40,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	265 200 €
OLD-L83664	Appartement	3	— / 1ch	40,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	260 400 €
OLD-L83665	Appartement	3	— / 1ch	40,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	268 800 €
OLD-L83672	Appartement	4	— / 1ch	40,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	265 200 €
OLD-L83673	Appartement	4	— / 1ch	40,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	273 600 €
OLD-L83629	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	—	—	—	est;sud	265 200 €
OLD-L83630	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	276 000 €
OLD-L83631	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	265 200 €
OLD-L83632	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	268 800 €
OLD-L83633	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	279 600 €
OLD-L83635	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	—	—	—	est;sud	268 800 €
OLD-L83636	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	272 400 €
OLD-L83637	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	283 200 €
OLD-L83639	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	273 600 €
OLD-L83640	Appartement	4	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	277 200 €
OLD-L83643	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	258 000 €
OLD-L83644	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	—	—	—	est;sud	255 600 €
OLD-L83645	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	258 000 €
OLD-L83646	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	259 200 €
OLD-L83647	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	260 400 €
OLD-L83650	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	261 600 €
OLD-L83651	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	262 800 €
OLD-L83652	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	264 000 €
OLD-L83653	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	264 000 €
OLD-L83655	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	276 000 €
OLD-L83658	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	265 200 €
OLD-L83659	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	266 400 €
OLD-L83660	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	267 600 €
OLD-L83661	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	267 600 €
OLD-L83663	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	279 600 €
OLD-L83666	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	268 800 €
OLD-L83667	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	270 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L83668	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	271 200 €
OLD-L83669	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	271 200 €
OLD-L83671	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	283 200 €
OLD-L83674	Appartement	4	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;sud	273 600 €
OLD-L83675	Appartement	4	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	274 800 €
OLD-L83676	Appartement	4	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	276 000 €
OLD-L83677	Appartement	4	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	sud	276 000 €
OLD-L83679	Appartement	4	— / 1ch	41,0 m²	—	—	—	ouest;nord	288 000 €
OLD-L83680	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	264 000 €
OLD-L83681	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;nord	267 600 €
OLD-L83682	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	264 000 €
OLD-L83683	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	267 600 €
OLD-L83684	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;nord	273 600 €
OLD-L83685	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;nord	271 200 €
OLD-L83686	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	265 200 €
OLD-L83687	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	267 600 €
OLD-L83688	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	271 200 €
OLD-L83690	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;nord	277 200 €
OLD-L83691	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;nord	276 000 €
OLD-L83692	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	268 800 €
OLD-L83693	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	271 200 €
OLD-L83694	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	274 800 €
OLD-L83696	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;nord	280 800 €
OLD-L83697	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;nord	274 800 €
OLD-L83698	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	272 400 €
OLD-L83699	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	274 800 €
OLD-L83701	Appartement	4	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	est;nord	279 600 €
OLD-L83702	Appartement	4	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	277 200 €
OLD-L83703	Appartement	4	— / 1ch	41,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;sud	279 600 €
OLD-L83654	Appartement	-1	— / 1ch	42,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	254 400 €
OLD-L83662	Appartement	2	— / 1ch	42,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	258 000 €
OLD-L83670	Appartement	3	— / 1ch	42,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	261 600 €
OLD-L83678	Appartement	4	— / 1ch	42,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	267 600 €
OLD-L83634	Appartement	2	— / 1ch	44,0 m²	5,0 m²	—	—	est;ouest;nord	274 800 €
OLD-L83638	Appartement	3	— / 1ch	44,0 m²	—	—	—	est;ouest;nord	295 200 €
OLD-L83689	Appartement	2	— / 1ch	44,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	276 000 €
OLD-L83695	Appartement	3	— / 1ch	44,0 m²	5,0 m²	—	—	ouest;nord	297 600 €
OLD-L83700	Appartement	4	— / 1ch	44,0 m²	—	—	—	ouest;nord	295 200 €
OLD-L83729	Appartement	4	— / 1ch	44,0 m²	5,0 m²	—	—	est;ouest;nord	290 400 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L83704	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	est;ouest;nord;sud	314 400 €
OLD-L83705	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	ouest;nord	326 400 €
OLD-L83706	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	est;nord	318 000 €
OLD-L83707	Appartement	2	— / 1ch	59,0 m²	—	—	—	est;ouest;nord;sud	318 800 €
OLD-L83708	Appartement	3	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	est;ouest;nord;sud	320 400 €
OLD-L83709	Appartement	4	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	est;ouest;nord;sud	322 800 €
OLD-L83710	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	est;ouest;nord;sud	314 400 €
OLD-L83711	Appartement	2	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	est;ouest;nord;sud	318 000 €
OLD-L83712	Appartement	3	— / 1ch	59,0 m²	—	—	—	est;ouest	320 400 €
OLD-L83713	Appartement	4	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	est;ouest;nord;sud	322 800 €
OLD-L83714	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	—	—	—	ouest;nord	314 400 €
OLD-L83715	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	est;ouest;nord	320 400 €
OLD-L83716	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	ouest;nord	318 000 €
OLD-L83717	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	14,0 m²	—	—	est;ouest;nord	324 000 €

