

RESONANCE

297 boulevard Albert 1er / 3 rue Marc Sangnier, 33130 Bègles (Gironde)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
147 600 à 287 800 €	25 à 61 m²	35 / 35	33

DESCRIPTION

Découvrez Résonance, la nouvelle résidence de VINCI Immobilier à Bègles.

Aux portes de Bordeaux, Bègles séduit par son cadre de vie agréable, son dynamisme et son engagement en faveur de l'écologie. Qualifiée de "village urbain", elle combine le charme d'une ville à taille humaine avec les atouts de Bordeaux Métropole. Parfaitement connectée grâce aux transports en commun, elle permet un accès rapide au centre-ville bordelais tout en offrant une atmosphère conviviale. Ses nombreux espaces verts, la présence de la Cité du Numérique et son riche tissu associatif en font un cadre de vie idéal pour les familles et les actifs en quête de bien-être et de praticité.

Située Boulevard Albert 1er, la résidence bénéficie d'un emplacement privilégié, permettant un accès immédiat aux commerces et services du quotidien. Crèches, écoles, Carrefour, cabinet médical... tout est à quelques minutes à pied ou à vélo, facilitant ainsi la vie des résidents. Par ailleurs, la ligne de tram C "La Belle Rose", à deux pas de la résidence, permet de rejoindre le centre de Bordeaux en seulement 14 minutes, assurant une connexion rapide et pratique.

La résidence Résonance propose 38 appartements, du studio au T3. Des locaux à vélos sont prévus, favorisant une mobilité douce et responsable. Un cœur d'îlot végétalisé vient compléter cet environnement et amène de la fraîcheur en centre urbain.

Idéal pour un premier achat ou pour un investir dans la métropole bordelaise, n'attendez plus pour prendre contact avec l'un de nos conseillers !

LOTS DISPONIBLES (35)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L83881	Appartement	-1	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	148 900 €
OLD-L83882	Appartement	-1	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	148 800 €
OLD-L83883	Appartement	-1	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	148 700 €
OLD-L83884	Appartement	-1	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	158 800 €
OLD-L83885	Appartement	-1	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	158 800 €
OLD-L83888	Appartement	-1	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	162 900 €
OLD-L83889	Appartement	-1	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	152 800 €
OLD-L83890	Appartement	-1	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	163 000 €
OLD-L83891	Appartement	-1	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	163 000 €
OLD-L83898	Appartement	2	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	155 800 €
OLD-L83899	Appartement	2	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	155 800 €
OLD-L83900	Appartement	2	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	155 900 €
OLD-L83901	Appartement	2	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	ouest	155 900 €
OLD-L83880	Appartement	-1	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	ouest	147 600 €
OLD-L83887	Appartement	-1	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	ouest	161 500 €
OLD-L83892	Appartement	-1	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	ouest	153 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L83893	Appartement	-1	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	est	152 000 €
OLD-L83894	Appartement	-1	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	est	162 100 €
OLD-L83897	Appartement	2	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	ouest	154 500 €
OLD-L83902	Appartement	2	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	ouest	156 000 €
OLD-L83903	Appartement	2	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	est	165 100 €
OLD-L83904	Appartement	2	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	est	155 100 €
OLD-L83895	Appartement	-1	2p / 1ch	27,0 m²	—	—	—	est	166 700 €
OLD-L83905	Appartement	2	2p / 1ch	27,0 m²	—	—	—	est	169 800 €
OLD-L83878	Appartement	-1	2p / 1ch	29,0 m²	—	—	—	est	172 600 €
OLD-L83879	Appartement	-1	2p / 1ch	29,0 m²	—	—	—	est	174 000 €
OLD-L83886	Appartement	-1	2p / 1ch	29,0 m²	—	—	—	est	176 500 €
OLD-L83896	Appartement	2	2p / 1ch	29,0 m²	—	—	—	est	179 600 €
OLD-L83874	Appartement	2	3p / 1ch	40,0 m²	—	—	—	est;sud	200 000 €
OLD-L83875	Appartement	-1	3p / 1ch	40,0 m²	—	—	—	est	174 700 €
OLD-L83876	Appartement	2	3p / 1ch	40,0 m²	—	—	—	est	191 000 €
OLD-L83872	Appartement	2	3p / 1ch	41,0 m²	—	—	—	ouest;nord	204 000 €
OLD-L83871	Appartement	-1	3p / 1ch	43,0 m²	—	—	—	—	203 800 €
OLD-L83873	Appartement	2	3p / 1ch	44,0 m²	—	—	—	—	213 900 €
OLD-L83877	Appartement	2	4p / 2ch	61,0 m²	—	—	—	est;ouest;sud	287 800 €

