

# L'APARTÉ

65 route de Paris, 80000 Amiens (Somme)

Appartement

| PRIX                | SURFACE                | LOTS DISPONIBLES | DÉPARTEMENT |
|---------------------|------------------------|------------------|-------------|
| 173 000 à 400 000 € | 41 à 90 m <sup>2</sup> | 55 / 55          | 80          |

## DESCRIPTION

[Nouveau] Située en retrait de la route de Paris, à l'écart de la circulation, la nouvelle résidence L'APARTÉ signée VINCI Immobilier, offre un cadre de vie apaisé en cœur de ville, à seulement vingt minutes à pied de la cathédrale d'Amiens. Son emplacement privilégié, en lisière du boulevard Pasteur et du centre-ville permet d'accéder rapidement aux grands pôles d'activité et d'enseignement de la métropole amiénoise. A quelques pas de la résidence, arrêt de bus, supérette, boulangerie et services de proximité facilitent le quotidien. La résidence L'APARTÉ est composée de 4 immeubles de faible hauteur, un clos équilibré et verdoyant qui fait la part belle aux espaces privatifs extérieurs. Déclinés du 2 au 4 pièces, les 55 appartements de cette nouvelle réalisation disposent de volumes généreux et fonctionnels, tous prolongés selon plan d'un balcon, d'une large terrasse ou d'un jardin. Des prestations de confort soignées et personnalisables seront également proposées pour vous permettre de rentrer dans un logement qui vous ressemble ou qui réponde exactement à vos besoins. Entièrement close et sécurisée, la résidence accueille également un parking en sous-sol ainsi que des places de stationnement extérieures accessibles via un portail télécommandé.

L'APARTÉ, un dialogue harmonieux entre la ville et votre intimité résidentielle.

Un programme idéal pour habiter ou investir dans le quartier Saint-Honoré.

Ne manquez pas cette chance de vivre dans un cadre privilégié, contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour réserver votre futur logement, en appelant VINCI Immobilier au 03 67 14 69 25 (appel gratuit).

## LOTS DISPONIBLES (55)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE             | TERRASSE            | JARDIN            | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|---------------------|---------------------|-------------------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L82388 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 41,0 m <sup>2</sup> | 38,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | est         | 203 000 € |
| OLD-L82392 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 41,0 m <sup>2</sup> | 38,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | est         | 177 000 € |
| OLD-L82395 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 41,0 m <sup>2</sup> | 38,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | est         | 180 000 € |
| OLD-L82373 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | ouest       | 173 000 € |
| OLD-L82375 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | ouest       | 176 000 € |
| OLD-L82377 | Appartement | 3     | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | ouest       | 179 000 € |
| OLD-L82390 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 38,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | ouest       | 175 000 € |
| OLD-L82389 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 44,0 m <sup>2</sup> | 38,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | est         | 185 000 € |
| OLD-L82393 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 44,0 m <sup>2</sup> | 38,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | est         | 182 000 € |
| OLD-L82396 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 44,0 m <sup>2</sup> | 38,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | est         | 191 000 € |
| OLD-L82372 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 45,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | sud         | 177 000 € |
| OLD-L82374 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 45,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | sud         | 180 000 € |
| OLD-L82376 | Appartement | 3     | 3p / 1ch | 45,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | sud         | 186 000 € |
| OLD-L82380 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 45,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | sud         | 212 000 € |
| OLD-L82383 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 45,0 m <sup>2</sup> | 38,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | est         | 201 000 € |
| OLD-L82384 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 46,0 m <sup>2</sup> | 38,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | est;sud     | 205 000 € |
| OLD-L82386 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 46,0 m <sup>2</sup> | 38,0 m <sup>2</sup> | 13 m <sup>2</sup> | —       | sud         | 204 000 € |

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|---------|----------|--------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L82385 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 48,0 m² | 38,0 m²  | 13 m²  | —       | sud         | 211 000 € |
| OLD-L82391 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 49,0 m² | 38,0 m²  | 13 m²  | —       | est;nord    | 208 000 € |
| OLD-L82394 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 49,0 m² | 38,0 m²  | 13 m²  | —       | est;nord    | 202 000 € |
| OLD-L82397 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 49,0 m² | 38,0 m²  | 13 m²  | —       | est;nord    | 205 000 € |
| OLD-L82382 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 50,0 m² | 17,0 m²  | 13 m²  | —       | ouest;nord  | 196 000 € |
| OLD-L82378 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 51,0 m² | 14,0 m²  | 13 m²  | —       | est;nord    | 212 000 € |
| OLD-L82379 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 51,0 m² | 14,0 m²  | 13 m²  | —       | est;nord    | 212 000 € |
| OLD-L82387 | Appartement | 3     | 3p / 1ch | 51,0 m² | 38,0 m²  | 13 m²  | —       | est;nord    | 233 000 € |
| OLD-L82381 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 56,0 m² | 14,0 m²  | 13 m²  | —       | sud         | 222 000 € |
| OLD-L82413 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 55,0 m² | 15,0 m²  | 25 m²  | —       | est         | 231 000 € |
| OLD-L82416 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 56,0 m² | 15,0 m²  | 25 m²  | —       | est         | 234 000 € |
| OLD-L82409 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 58,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | est;nord    | 246 000 € |
| OLD-L82418 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 58,0 m² | 15,0 m²  | 25 m²  | —       | ouest;sud   | 245 000 € |
| OLD-L82419 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 58,0 m² | 15,0 m²  | 25 m²  | —       | ouest;sud   | 248 000 € |
| OLD-L82421 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 58,0 m² | 15,0 m²  | 25 m²  | —       | ouest;sud   | 251 000 € |
| OLD-L82411 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 62,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | sud         | 276 000 € |
| OLD-L82398 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 63,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | est         | 247 000 € |
| OLD-L82401 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | est         | 250 000 € |
| OLD-L82404 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | est         | 253 000 € |
| OLD-L82420 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 63,0 m² | 15,0 m²  | 25 m²  | —       | ouest       | 272 000 € |
| OLD-L82422 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | ouest       | 265 000 € |
| OLD-L82408 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 64,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | sud         | 271 000 € |
| OLD-L82412 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 66,0 m² | 15,0 m²  | 25 m²  | —       | ouest;nord  | 276 000 € |
| OLD-L82414 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 66,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | ouest       | 276 000 € |
| OLD-L82415 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 66,0 m² | 15,0 m²  | 25 m²  | —       | ouest;nord  | 279 000 € |
| OLD-L82399 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 67,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | est         | 255 000 € |
| OLD-L82402 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 67,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | est         | 258 000 € |
| OLD-L82405 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 67,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | est         | 256 000 € |
| OLD-L82410 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 67,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | sud         | 262 000 € |
| OLD-L82400 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 68,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | ouest;nord  | 265 000 € |
| OLD-L82403 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 68,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | ouest;nord  | 268 000 € |
| OLD-L82406 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 68,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | ouest;nord  | 271 000 € |
| OLD-L82417 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 69,0 m² | 15,0 m²  | 25 m²  | —       | sud         | 294 000 € |
| OLD-L82407 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 70,0 m² | 6,0 m²   | 25 m²  | —       | est;sud     | 281 000 € |
| OLD-L82423 | Appartement | -1    | 5p / 3ch | 76,0 m² | 22,0 m²  | —      | —       | sud         | 351 000 € |
| OLD-L82424 | Appartement | 2     | 5p / 3ch | 84,0 m² | 22,0 m²  | —      | —       | est;sud     | 334 000 € |
| OLD-L82425 | Appartement | 3     | 5p / 3ch | 84,0 m² | 22,0 m²  | —      | —       | est;sud     | 392 000 € |
| OLD-L82426 | Appartement | 3     | 5p / 3ch | 90,0 m² | 22,0 m²  | —      | —       | est;nord    | 400 000 € |

