

LE PHOENIX

1 Rue Jules Isaac, 13009 Marseille, 13009 Marseille 9e (Bouches-du-Rhône)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
236 000 à 799 000 €	37 à 126 m ²	14 / 14	13

DESCRIPTION

Un pied dans le 8e arrondissement et l'autre dans le 9e, au cœur de tout et pourtant dans un calme olympien, tout Marseille s'offre à vous : le quartier Sainte-Anne, le Vélodrome, l'emblématique Cité radieuse de Le Corbusier, la place Castellane et le Vieux Port à quelques encablures plein nord ; le belvédère du mont Sainte-Croix et le Massif de Saint-Cyr à l'Est ; l'escale Borély et les plages du Prado à quelques pas ou coups de pédale à l'ouest ; et au sud, la voie royale vers les calanques et toutes sortes d'aventures.

En retrait du boulevard Michelet, l'indispensable axe nord-sud marseillais, Le Phoenix réalise l'alchimie de la vie en ville rêvée : toutes les commodités et l'énergie du quartier Sainte-Anne, avec son atmosphère de village chaleureux, sont à quelques pas de votre havre de paix.

Commerces, écoles, professionnels de santé, espaces verts, loisirs ou encore pratique sportive sont accessibles simplement, à pied ou en mobilité douce, pour un quotidien sans tracas.

Le Phoenix, c'est seulement 14 appartements d'exception à découvrir, tous prolongés d'une belle terrasse avec des vues remarquables. Spacieux, uniques, et surtout entièrement rénovés, vous allez vivre au rythme de cette adresse intimiste et recherchée au cœur du quartier Sainte-Anne.

LOTS DISPONIBLES (14)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L81799	Appartement	—	— / 1ch	37,0 m ²	—	—	—	—	236 000 €
OLD-L81860	Appartement	1	— / 1ch	37,0 m ²	—	—	1	—	258 000 €
OLD-L81866	Appartement	—	— / 1ch	42,0 m ²	18,0 m ²	—	1	—	250 000 €
OLD-L81862	Appartement	—	— / 1ch	43,0 m ²	—	—	1	—	266 000 €
OLD-L81856	Appartement	2	— / 2ch	52,0 m ²	54,0 m ²	—	1	—	379 000 €
OLD-L81797	Appartement	1	— / 2ch	61,0 m ²	10,0 m ²	—	1	—	369 000 €
OLD-L81857	Appartement	2	— / 2ch	71,0 m ²	42,0 m ²	—	1	—	499 000 €
OLD-L81861	Appartement	1	— / 2ch	75,0 m ²	16,0 m ²	—	1	—	465 000 €
OLD-L81798	Appartement	1	— / 3ch	83,0 m ²	13,0 m ²	—	1	—	472 000 €
OLD-L81863	Appartement	—	— / 3ch	90,0 m ²	14,0 m ²	102 m ²	1	—	559 000 €
OLD-L81864	Appartement	—	— / 2ch	98,0 m ²	30,0 m ²	16 m ²	1	—	499 000 €
OLD-L81859	Appartement	1	— / 3ch	99,0 m ²	17,0 m ²	—	1	—	558 000 €
OLD-L81858	Appartement	2	— / 3ch	112,0 m ²	87,0 m ²	—	1	—	799 000 €
OLD-L81865	Appartement	—	— / 3ch	126,0 m ²	24,0 m ²	119 m ²	1	—	765 000 €