

DOMAINE VERT PROVENCE

Avenue du Général Raoul SALAN, 13700 Marignane (Bouches-du-Rhône)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
165 000 à 12 668 472 €	31 à 108 m ²	48 / 48	13

DESCRIPTION

Situé sur les hauteurs de Marignane, DOMAINE VERT PROVENCE s'inscrit dans un cadre naturel exceptionnel, entre étangs et garrigue, à proximité d'Aix, Marseille et de la Méditerranée. Ce quartier résidentiel privé, imaginé comme un village provençal, marie harmonieusement architecture contemporaine et matériaux traditionnels. L'ensemble se compose de petits collectifs, villas mitoyennes et individuelles, stationnements, et propose un mode de vie paisible tourné vers la nature.

Les logements, du studio au 5 pièces, offrent de beaux volumes, des terrasses généreuses, jardins arborés et vues imprenables sur les étangs et la nature environnante. Confort, intimité et fonctionnalité sont au cœur de chaque bien : suite parentale, cuisine ouverte ou fermée, garage, espaces extérieurs privatifs.

Le domaine s'étend sur de larges espaces verts et compte des centaines d'arbres. La trame paysagère favorise biodiversité et bien-être, avec prairies, vergers et cheminements doux. Conçu selon la RE2020 et certifié NF Habitat, il garantit performance énergétique, qualité de vie et sécurité.

Proche des grands bassins d'emploi (Airbus Helicopters, aéroport Marseille-Provence), des commerces, écoles, axes autoroutiers et TER, DOMAINE VERT PROVENCE offre un art de vivre méditerranéen rare, alliant sérénité et dynamisme.

LOTS DISPONIBLES (48)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L81727	Appartement	—	3p / 1ch	31,0 m ²	22,0 m ²	—	—	est;sud	165 000 €
OLD-L81725	Appartement	-1	3p / 1ch	37,0 m ²	18,0 m ²	—	—	est;sud	195 000 €
OLD-L81728	Appartement	-1	3p / 1ch	37,0 m ²	18,0 m ²	—	—	est;sud	195 000 €
OLD-L81731	Appartement	2	3p / 1ch	37,0 m ²	—	—	—	est;sud	205 000 €
OLD-L81730	Appartement	-1	3p / 1ch	42,0 m ²	22,0 m ²	—	—	est;sud	230 000 €
OLD-L81726	Appartement	-1	3p / 1ch	50,0 m ²	22,0 m ²	—	—	est;sud	277 000 €
OLD-L81729	Appartement	-1	3p / 1ch	50,0 m ²	22,0 m ²	—	—	est;sud	272 000 €
OLD-L81732	Appartement	2	3p / 1ch	50,0 m ²	22,0 m ²	—	—	est;sud	282 000 €
OLD-L81734	Appartement	-1	4p / 2ch	53,0 m ²	24,0 m ²	—	—	ouest;nord	292 000 €
OLD-L81738	Appartement	-1	4p / 2ch	53,0 m ²	24,0 m ²	—	—	ouest;nord	290 000 €
OLD-L81742	Appartement	2	4p / 2ch	53,0 m ²	24,0 m ²	—	—	ouest;nord	292 000 €
OLD-L81736	Appartement	-1	4p / 2ch	63,0 m ²	24,0 m ²	—	—	est;nord;sud	323 000 €
OLD-L81740	Appartement	-1	4p / 2ch	63,0 m ²	24,0 m ²	—	—	est;ouest;nord;sud	328 000 €
OLD-L81735	Appartement	-1	4p / 2ch	64,0 m ²	24,0 m ²	—	—	ouest;nord	328 000 €
OLD-L81739	Appartement	-1	4p / 2ch	64,0 m ²	24,0 m ²	—	—	ouest;nord	331 000 €
OLD-L81733	Appartement	-1	4p / 2ch	65,0 m ²	24,0 m ²	—	—	ouest;nord	334 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L81737	Appartement	-1	4p / 2ch	65,0 m²	24,0 m²	—	—	ouest;nord;sud	323 000 €
OLD-L81741	Appartement	2	4p / 2ch	65,0 m²	24,0 m²	—	—	est;ouest;nord;sud	333 000 €
OLD-L81747	Appartement	—	4p / 2ch	69,0 m²	—	187 m²	—	sud	378 000 €
OLD-L81748	Appartement	—	4p / 2ch	69,0 m²	—	187 m²	—	sud	378 000 €
OLD-L81749	Appartement	—	4p / 2ch	69,0 m²	—	187 m²	—	sud	378 000 €
OLD-L81750	Appartement	—	4p / 2ch	69,0 m²	—	187 m²	—	sud	378 000 €
OLD-L81746	Appartement	—	4p / 2ch	70,0 m²	—	180 m²	—	sud	378 000 €
OLD-L83834	Appartement	—	4p / 2ch	77,0 m²	—	180 m²	—	sud	410 000 €
OLD-L87178	Appartement	—	4p / 2ch	77,0 m²	—	187 m²	—	—	383 427 €
OLD-L81745	Appartement	—	4p / 2ch	77,0 m²	—	176 m²	—	est	12 668 472 €
OLD-L81751	Appartement	—	4p / 2ch	77,0 m²	—	180 m²	—	sud	410 000 €
OLD-L81754	Appartement	—	5p / 3ch	78,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	sud	410 000 €
OLD-L81753	Appartement	—	5p / 3ch	78,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	sud	410 000 €
OLD-L81755	Appartement	—	5p / 3ch	79,0 m²	9,0 m²	201 m²	—	sud	410 000 €
OLD-L87175	Appartement	—	5p / 3ch	81,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	—	406 250 €
OLD-L87176	Appartement	—	5p / 3ch	81,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	—	406 250 €
OLD-L81743	Appartement	2	5p / 3ch	85,0 m²	—	—	—	est;ouest;nord;sud	425 000 €
OLD-L81756	Appartement	—	5p / 3ch	86,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	sud	470 000 €
OLD-L81752	Appartement	—	5p / 3ch	86,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	sud	453 000 €
OLD-L87177	Appartement	—	5p / 3ch	89,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	—	461 025 €
OLD-L81757	Appartement	—	5p / 3ch	91,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	ouest;sud	495 000 €
OLD-L81758	Appartement	—	5p / 3ch	91,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	ouest;sud	485 000 €
OLD-L81759	Appartement	—	5p / 3ch	91,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	sud	500 000 €
OLD-L83831	Appartement	—	5p / 3ch	91,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	ouest;sud	495 000 €
OLD-L83832	Appartement	—	5p / 3ch	91,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	ouest;sud	485 000 €
OLD-L83833	Appartement	—	5p / 3ch	91,0 m²	9,0 m²	202 m²	—	sud	500 000 €
OLD-L81760	Appartement	—	6p / 3ch	108,0 m²	—	363 m²	—	sud	555 000 €
OLD-L81761	Appartement	—	6p / 3ch	108,0 m²	—	363 m²	—	sud	520 000 €
OLD-L81762	Appartement	—	6p / 3ch	108,0 m²	—	363 m²	—	sud	520 000 €
OLD-L81763	Appartement	—	6p / 3ch	108,0 m²	—	363 m²	—	sud	520 000 €
OLD-L81764	Appartement	—	6p / 3ch	108,0 m²	—	363 m²	—	sud	520 000 €
OLD-L81765	Appartement	—	6p / 3ch	108,0 m²	—	363 m²	—	sud	530 000 €

