

RESTAURANT PIZZERIA MURS ET FONDS

8 BIS PLACE ARAGO, 66690 Palau-del-Vidre (Pyrénées-Orientales)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
561 000 €	100 m²	1 / 1	66

DESCRIPTION

À vendre – Pizzeria-Restaurant-Glacier au cœur des Pyrénées-Orientales

Situé en plein centre d'une ville vivante et attractive des Pyrénées-Orientales, cet établissement bénéficie d'une solide notoriété, entretenue par une clientèle locale fidèle et un fort passage touristique.

Le restaurant offre un cadre chaleureux avec une salle intérieure conviviale et une vaste terrasse extérieure, parfaite pour accueillir les clients en toute saison.

Entièrement équipé, il est prêt à être exploité immédiatement. L'affaire comprend tout le matériel nécessaire à l'activité, vous garantissant une reprise dans des conditions optimales.

En complément, il est possible d'acquérir les murs, comprenant également un appartement de fonction – un atout de taille pour allier confort de vie et activité professionnelle – au prix de 308.000 € (en sus).

Idéal pour un couple de professionnels à la recherche d'un nouveau projet dans un environnement agréable et dynamique.

Prix du fonds de commerce : 253.000 €

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L81013	Appartement	—	7p / 1ch	100,0 m ²	35,0 m ²	—	1	est	561 000 €