

## DOMAINE DE LA SOURCE

RUE DE MENGUEN, 29200 Brest (Finistère)

Appartement

PRIX  
1 à 349 900 €SURFACE  
3 à 88 m<sup>2</sup>LOTS DISPONIBLES  
48 / 48DÉPARTEMENT  
29

## DESCRIPTION

La résidence DOMAINE DE LA SOURCE est idéalement située dans le quartier Fontaine Margot à l'ouest de Brest, ville connue pour son riche passé maritime et sa base navale. Ce nouvel ensemble immobilier s'intègre parfaitement dans un cadre naturel et verdoyant composé des prairies du Vern et du Parc de l'Arc'hantel, tout en étant à 10 minutes des plages de Sainte-Anne, du Dellec et des magnifiques points de vue depuis le Phare du Portzic. C'est aussi une adresse pratique grâce à sa proximité aux bassins d'emplois tel que Thales, l'institut Ifremer, les centres-commerciaux et les écoles. Sa desserte en transports en commun, bus et tramway, vous permet également de rejoindre le centre-ville de Brest en quelques minutes.

La résidence propose des appartements du 2 au 4 pièces prolongés par des balcons et des maisons 4 pièces avec jardin offrant de belles vues sur la campagne environnante. Chaque logement bénéficie de prestations soignées, d'une double exposition favorisant la luminosité et le confort pour le bien-être de ses résidents. Le DOMAINE DE LA SOURCE allie modernité, confort et respect de l'environnement créant ainsi un cadre de vie agréable.

## LOTS DISPONIBLES (48)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE             | TERRASSE            | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|---------------------|---------------------|--------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L82611 | Appartement | —     | — / 1ch  | —                   | —                   | —      | —       | —           | 1 €       |
| OLD-L82609 | Appartement | -1    | — / 1ch  | 3,0 m <sup>2</sup>  | —                   | —      | —       | —           | 3 000 €   |
| OLD-L82610 | Appartement | -1    | — / 1ch  | 3,0 m <sup>2</sup>  | —                   | —      | —       | —           | 3 000 €   |
| OLD-L82607 | Appartement | -1    | — / 1ch  | 4,0 m <sup>2</sup>  | —                   | —      | —       | —           | 5 000 €   |
| OLD-L82608 | Appartement | -1    | — / 1ch  | 4,0 m <sup>2</sup>  | —                   | —      | —       | —           | 5 000 €   |
| OLD-L82578 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 41,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | ouest;nord  | 165 900 € |
| OLD-L82580 | Appartement | 3     | 3p / 1ch | 41,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | ouest;nord  | 174 000 € |
| OLD-L82884 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 41,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | ouest;nord  | 170 900 € |
| OLD-L82573 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 42,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | ouest       | 175 900 € |
| OLD-L82574 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 42,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | ouest       | 175 900 € |
| OLD-L82577 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 42,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | ouest       | 180 900 € |
| OLD-L82882 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 42,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | ouest       | 180 900 € |
| OLD-L82883 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 42,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | est         | 185 900 € |
| OLD-L82576 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 8,0 m <sup>2</sup>  | —      | —       | sud         | 194 900 € |
| OLD-L82579 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | est         | 180 900 € |
| OLD-L82581 | Appartement | 3     | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | est         | 190 900 € |
| OLD-L82881 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 8,0 m <sup>2</sup>  | —      | —       | sud         | 185 900 € |
| OLD-L82572 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 45,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | est         | 185 900 € |
| OLD-L82575 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 45,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | est         | 190 900 € |
| OLD-L82584 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 59,0 m <sup>2</sup> | 14,0 m <sup>2</sup> | —      | —       | —           | 239 900 € |

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|---------|----------|--------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L82587 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 59,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | ouest       | 253 900 € |
| OLD-L82596 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 59,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 283 900 € |
| OLD-L82877 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 59,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | ouest       | 243 900 € |
| OLD-L82588 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 60,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 253 900 € |
| OLD-L82598 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 60,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 283 900 € |
| OLD-L82880 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 60,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 263 900 € |
| OLD-L82589 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 61,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 263 900 € |
| OLD-L82592 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 61,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 273 900 € |
| OLD-L82593 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 61,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 273 900 € |
| OLD-L82597 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 61,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 283 900 € |
| OLD-L82879 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 61,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 263 900 € |
| OLD-L82591 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 62,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | ouest       | 253 900 € |
| OLD-L82595 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 62,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | ouest       | 263 900 € |
| OLD-L82582 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 63,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | —           | 263 900 € |
| OLD-L82583 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 63,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 268 900 € |
| OLD-L82585 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 278 900 € |
| OLD-L82586 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 273 900 € |
| OLD-L82590 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 64,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | ouest;sud   | 273 900 € |
| OLD-L82594 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 64,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | ouest;sud   | 283 900 € |
| OLD-L82878 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 64,0 m² | 14,0 m²  | —      | —       | sud         | 283 900 € |
| OLD-L82600 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 86,0 m² | 16,0 m²  | 130 m² | —       | ouest;sud   | 349 900 € |
| OLD-L82601 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 86,0 m² | 16,0 m²  | 130 m² | —       | ouest;sud   | 329 900 € |
| OLD-L82602 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 86,0 m² | 16,0 m²  | 130 m² | —       | ouest;sud   | 319 900 € |
| OLD-L82603 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 86,0 m² | 16,0 m²  | 128 m² | —       | ouest;sud   | 314 900 € |
| OLD-L82604 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 86,0 m² | 16,0 m²  | 128 m² | —       | ouest;sud   | 304 900 € |
| OLD-L82605 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 86,0 m² | 16,0 m²  | 127 m² | —       | ouest;sud   | 299 900 € |
| OLD-L82606 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 86,0 m² | 16,0 m²  | 130 m² | —       | est;sud     | 329 900 € |
| OLD-L82599 | Appartement | 3     | 5p / 3ch | 88,0 m² | —        | —      | —       | est;sud     | 329 900 € |

