

TELEMENT ENGHIE

Rue de Malleville, 95880 Enghien-les-Bains (Val-d'Oise)

Appartement

|                      |               |                  |             |
|----------------------|---------------|------------------|-------------|
| PRIX                 | SURFACE       | LOTS DISPONIBLES | DÉPARTEMENT |
| 20 000 à 6 621 120 € | 37 à 1,452 m² | 56 / 56          | 95          |

DESCRIPTION

ENGHIE-LES-BAINS (95) : PROCHAINEMENT DEMARRAGE DES TRAVAUX - A 250 mètres du lac et du casino, VINCI Immobilier vous dévoile "TELEMENT ENGHIE" sa nouvelle résidence aux lignes élégantes répartie sur trois bâtiments à taille humaine. Dans cet environnement prisé et de qualité, vous profiterez d'appartements aux prestations soignées, du studio aux 5 pièces prolongés par des balcons, des loggias, des terrasses, des jardins et pour quelques privilégiés de terrasses plein ciel. Votre quotidien sera facilité par la proximité des commerces du centre-ville, des services et des équipements scolaires et sportifs. Vous pourrez également flâner aux grés de vos envies sur les berges du Lac et profiter ainsi de cet environnement remarquable. Située à 13 minutes à pied de la résidence, la Gare d'Enghien-Les-Bains (Transilien H) vous permettra de rejoindre la Gare du Nord en 16 minutes. De nombreuses lignes de bus complètent la desserte. Vous profiterez pour l'acquisition de votre résidence principale du Prêt à Taux Zéro.

LOTS DISPONIBLES (56)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE   | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC    |
|------------|-------------|-------|----------|-----------|----------|--------|---------|-------------|-------------|
| OLD-L80555 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 23 000 €    |
| OLD-L80556 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 23 000 €    |
| OLD-L80557 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 20 000 €    |
| OLD-L80558 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 20 000 €    |
| OLD-L80559 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 20 000 €    |
| OLD-L80560 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 20 000 €    |
| OLD-L80561 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 20 000 €    |
| OLD-L80562 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 20 000 €    |
| OLD-L80563 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 20 000 €    |
| OLD-L80564 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 20 000 €    |
| OLD-L80565 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 20 000 €    |
| OLD-L80611 | Appartement | -1    | — / 1ch  | —         | —        | —      | —       | —           | 23 000 €    |
| OLD-L80514 | Appartement | —     | — / 1ch  | 1452,0 m² | —        | —      | —       | —           | 6 621 120 € |
| OLD-L80554 | Appartement | —     | 2p / 1ch | 37,0 m²   | 14,0 m²  | 8 m²   | —       | est;sud     | 309 000 €   |
| OLD-L80515 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 44,0 m²   | 6,0 m²   | 8 m²   | —       | ouest;sud   | 332 000 €   |
| OLD-L80517 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 45,0 m²   | 6,0 m²   | 8 m²   | —       | est;sud     | 342 000 €   |
| OLD-L80518 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 47,0 m²   | 6,0 m²   | 8 m²   | —       | ouest       | 376 000 €   |
| OLD-L80519 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 47,0 m²   | 6,0 m²   | 8 m²   | —       | ouest       | 366 000 €   |
| OLD-L80516 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 52,0 m²   | 6,0 m²   | 8 m²   | —       | ouest;sud   | 389 000 €   |
| OLD-L80538 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 61,0 m²   | 5,0 m²   | —      | —       | ouest;sud   | 485 000 €   |
| OLD-L80540 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 61,0 m²   | 5,0 m²   | —      | —       | ouest;sud   | 461 000 €   |

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION    | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|----------------|-----------|
| OLD-L83861 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 62,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | est;sud        | 458 000 € |
| OLD-L80544 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 62,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | est;sud        | 447 000 € |
| OLD-L80546 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 62,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | est;sud        | 456 000 € |
| OLD-L80548 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 62,0 m²  | 5,0 m²   | 75 m²  | —       | est;sud        | 458 000 € |
| OLD-L80551 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 62,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | est;sud        | 467 000 € |
| OLD-L80537 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 64,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | ouest;nord     | 482 000 € |
| OLD-L80539 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 64,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | ouest;nord     | 482 000 € |
| OLD-L80549 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 64,0 m²  | 5,0 m²   | 99 m²  | —       | ouest          | 470 000 € |
| OLD-L80550 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 64,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | ouest          | 464 000 € |
| OLD-L80552 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 64,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | ouest          | 472 000 € |
| OLD-L80542 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 65,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | est;nord;sud   | 497 000 € |
| OLD-L80541 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 67,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | ouest;nord     | 512 000 € |
| OLD-L80545 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 67,0 m²  | 5,0 m²   | 75 m²  | —       | ouest;nord     | 477 000 € |
| OLD-L80547 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 67,0 m²  | 5,0 m²   | 75 m²  | —       | ouest;nord     | 485 000 € |
| OLD-L80553 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 68,0 m²  | 5,0 m²   | —      | —       | ouest          | 524 000 € |
| OLD-L80543 | Appartement | -1    | 4p / 2ch | 72,0 m²  | 5,0 m²   | 75 m²  | —       | ouest;sud      | 505 000 € |
| OLD-L86008 | Appartement | 3     | 5p / 3ch | 79,0 m²  | 6,0 m²   | —      | —       | est;nord;sud   | 554 000 € |
| OLD-L80531 | Appartement | -1    | 5p / 3ch | 83,0 m²  | 6,0 m²   | 58 m²  | —       | est;nord;sud   | 554 000 € |
| OLD-L80532 | Appartement | 2     | 5p / 3ch | 83,0 m²  | 6,0 m²   | 58 m²  | —       | est;nord;sud   | 541 000 € |
| OLD-L80535 | Appartement | 3     | 5p / 3ch | 83,0 m²  | 6,0 m²   | 58 m²  | —       | est;sud        | 590 000 € |
| OLD-L80527 | Appartement | -1    | 5p / 3ch | 86,0 m²  | 6,0 m²   | —      | —       | est;nord;sud   | 576 000 € |
| OLD-L80529 | Appartement | 2     | 5p / 3ch | 86,0 m²  | 6,0 m²   | 58 m²  | —       | est;nord;sud   | 569 000 € |
| OLD-L84603 | Appartement | 3     | 5p / 3ch | 87,0 m²  | 6,0 m²   | —      | —       | ouest;nord     | 594 000 € |
| OLD-L80525 | Appartement | -1    | 5p / 3ch | 87,0 m²  | 6,0 m²   | 58 m²  | —       | ouest;sud      | 601 000 € |
| OLD-L80530 | Appartement | 3     | 5p / 3ch | 87,0 m²  | 6,0 m²   | 58 m²  | —       | ouest;sud      | 592 000 € |
| OLD-L80526 | Appartement | -1    | 5p / 3ch | 90,0 m²  | 6,0 m²   | —      | —       | ouest;sud      | 621 000 € |
| OLD-L80528 | Appartement | -1    | 5p / 3ch | 90,0 m²  | 6,0 m²   | —      | —       | ouest;sud      | 606 000 € |
| OLD-L80533 | Appartement | -1    | 5p / 3ch | 91,0 m²  | 6,0 m²   | —      | —       | ouest;nord     | 605 000 € |
| OLD-L80534 | Appartement | 2     | 5p / 3ch | 91,0 m²  | 6,0 m²   | —      | —       | ouest;nord     | 616 000 € |
| OLD-L80536 | Appartement | 4     | 5p / 3ch | 96,0 m²  | 6,0 m²   | —      | —       | est;ouest;nord | 772 000 € |
| OLD-L80521 | Appartement | 2     | 6p / 3ch | 102,0 m² | 6,0 m²   | —      | —       | ouest;sud      | 682 000 € |
| OLD-L80520 | Appartement | -1    | 6p / 3ch | 104,0 m² | 6,0 m²   | 113 m² | —       | ouest;nord     | 629 000 € |
| OLD-L80523 | Appartement | -1    | 6p / 3ch | 106,0 m² | 6,0 m²   | —      | —       | est;nord;sud   | 682 000 € |
| OLD-L80524 | Appartement | 2     | 6p / 3ch | 106,0 m² | 6,0 m²   | —      | —       | est;nord;sud   | 694 000 € |
| OLD-L80522 | Appartement | 3     | 6p / 3ch | 112,0 m² | 6,0 m²   | 113 m² | —       | est;ouest;nord | 881 000 € |

