

STUDENT FACTORY STRASBOURG NEUDORF

58 rue de Ribeauvillé, 67100 Strasbourg (Bas-Rhin)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
30 000 à 320 373 €	18 à 57 m²	259 / 259	67

DESCRIPTION

[IDEAL INVESTISSEUR] Résidence Etudiants à STRASBOURG NEUDORF. Bénéficiez d'une fiscalité avantageuse avec le statut LMNP, dont le statut vous permet de bénéficier de nombreux avantages fiscaux ! Demandez une étude personnalisée dès maintenant.

Avec ses 256 logements, la future résidence STUDENT FACTORY offre un cadre de vie exceptionnel aux étudiants : des appartements confortables entièrement équipés et « prêts à vivre », des espaces communs adaptés aux études avec de nombreux services, ainsi qu'un emplacement de choix dans le quartier de Neudorf.

Ville universitaire qui accueille plus de 55 000 étudiants, Strasbourg bénéficie pleinement de sa situation de carrefour géographique et jouit d'une position privilégiée au cœur de l'Europe rhénane. C'est une ville dynamique et attractive, reconnue pour son cadre de vie exceptionnel et son réseau de transports en commun efficace. La ville offre une riche diversité culturelle et académique, avec de nombreuses institutions d'enseignement supérieur de renom. De plus, son patrimoine historique et architectural, ainsi que ses nombreux espaces-verts, en font un lieu de vie agréable et stimulant pour les étudiants. Contactez-nous dès à présent au 03 67 14 95 05.

LOTS DISPONIBLES (259)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L80920	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80921	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80922	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80923	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80924	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80925	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80926	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80927	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80928	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80929	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80930	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80931	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80932	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80933	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80934	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80935	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80936	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80937	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80938	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L80939	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80940	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80941	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80942	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80943	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80944	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80945	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80946	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80947	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80948	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80949	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80950	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80951	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80952	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80953	Appartement	-1	— / 1ch	—	—	—	—	—	30 000 €
OLD-L80751	Appartement	3	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;sud	117 465 €
OLD-L81287	Appartement	2	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;sud	117 126 €
OLD-L80709	Appartement	-1	2p / 1ch	18,0 m²	—	—	—	ouest;sud	119 411 €
OLD-L80733	Appartement	3	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	125 759 €
OLD-L80734	Appartement	3	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	125 759 €
OLD-L80735	Appartement	3	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	125 759 €
OLD-L80736	Appartement	3	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	125 759 €
OLD-L80737	Appartement	3	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	125 759 €
OLD-L80738	Appartement	3	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	125 759 €
OLD-L80756	Appartement	4	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	125 823 €
OLD-L80757	Appartement	4	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	126 980 €
OLD-L80758	Appartement	4	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	126 980 €
OLD-L80759	Appartement	4	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	126 980 €
OLD-L80760	Appartement	4	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	126 980 €
OLD-L80768	Appartement	5	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest	126 423 €
OLD-L80769	Appartement	5	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	131 123 €
OLD-L80770	Appartement	5	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	127 580 €
OLD-L80771	Appartement	5	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	127 580 €
OLD-L80772	Appartement	5	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	127 580 €
OLD-L80773	Appartement	5	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	127 580 €
OLD-L80781	Appartement	6	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	127 023 €
OLD-L80782	Appartement	6	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	128 180 €
OLD-L80783	Appartement	6	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	131 740 €
OLD-L80784	Appartement	6	2p / 1ch	19,0 m²	—	—	—	ouest;nord	128 180 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L80833	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest;nord	131 867 €
OLD-L80835	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	130 131 €
OLD-L80836	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	130 452 €
OLD-L80837	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	130 131 €
OLD-L80838	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	130 452 €
OLD-L80839	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	129 166 €
OLD-L80843	Appartement	5	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest;nord	132 467 €
OLD-L80845	Appartement	5	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	130 731 €
OLD-L80846	Appartement	5	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	131 052 €
OLD-L80847	Appartement	5	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	131 052 €
OLD-L80848	Appartement	5	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	133 370 €
OLD-L80849	Appartement	5	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	129 766 €
OLD-L80854	Appartement	6	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest;nord	133 067 €
OLD-L80856	Appartement	6	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	130 366 €
OLD-L80861	Appartement	-1	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	128 412 €
OLD-L80862	Appartement	-1	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	127 383 €
OLD-L80865	Appartement	-1	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	127 126 €
OLD-L80866	Appartement	-1	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	132 573 €
OLD-L80867	Appartement	-1	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	127 126 €
OLD-L80868	Appartement	-1	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	127 126 €
OLD-L80869	Appartement	2	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	128 892 €
OLD-L80870	Appartement	2	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	127 863 €
OLD-L80872	Appartement	2	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	131 150 €
OLD-L80873	Appartement	2	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	133 066 €
OLD-L80874	Appartement	2	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	127 606 €
OLD-L80875	Appartement	2	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	131 150 €
OLD-L80876	Appartement	3	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	132 820 €
OLD-L80877	Appartement	3	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	128 202 €
OLD-L80880	Appartement	3	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	127 945 €
OLD-L80881	Appartement	3	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	133 414 €
OLD-L80882	Appartement	3	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	127 945 €
OLD-L80883	Appartement	3	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	127 945 €
OLD-L80884	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	130 452 €
OLD-L80886	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	132 753 €
OLD-L80887	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	134 669 €
OLD-L80888	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	129 166 €
OLD-L80889	Appartement	4	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	132 753 €
OLD-L80890	Appartement	5	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	ouest	130 023 €
OLD-L80893	Appartement	5	2p / 1ch	20,0 m²	—	—	—	est	131 631 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L80802	Appartement	-1	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	137 859 €
OLD-L80803	Appartement	-1	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	138 917 €
OLD-L80815	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	141 326 €
OLD-L80816	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	134 614 €
OLD-L80817	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	139 410 €
OLD-L80827	Appartement	3	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	141 675 €
OLD-L80828	Appartement	3	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	134 953 €
OLD-L80829	Appartement	3	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	139 758 €
OLD-L80840	Appartement	4	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	142 930 €
OLD-L80841	Appartement	4	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	139 956 €
OLD-L80842	Appartement	4	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	141 013 €
OLD-L80850	Appartement	5	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	143 546 €
OLD-L80851	Appartement	5	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	140 573 €
OLD-L80852	Appartement	5	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	141 630 €
OLD-L80857	Appartement	6	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	144 163 €
OLD-L80858	Appartement	6	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	137 374 €
OLD-L80859	Appartement	6	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;sud	142 247 €
OLD-L80863	Appartement	-1	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	ouest	139 643 €
OLD-L80878	Appartement	3	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	ouest	140 485 €
OLD-L80885	Appartement	4	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	ouest	137 910 €
OLD-L80891	Appartement	5	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	ouest	138 510 €
OLD-L80898	Appartement	6	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	ouest	139 110 €
OLD-L80700	Appartement	-1	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	140 883 €
OLD-L80701	Appartement	-1	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	141 890 €
OLD-L80702	Appartement	-1	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	141 890 €
OLD-L80703	Appartement	-1	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	141 890 €
OLD-L80719	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	142 384 €
OLD-L80720	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	138 536 €
OLD-L80721	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	142 384 €
OLD-L80722	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	142 384 €
OLD-L80723	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	137 508 €
OLD-L80724	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	138 536 €
OLD-L80725	Appartement	2	2p / 1ch	21,0 m²	—	—	—	est;nord	142 384 €
OLD-L80752	Appartement	3	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest;sud	145 948 €
OLD-L80794	Appartement	-1	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	147 177 €
OLD-L80808	Appartement	2	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	147 670 €
OLD-L80822	Appartement	3	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	144 019 €
OLD-L80834	Appartement	4	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	149 273 €
OLD-L80844	Appartement	5	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	145 840 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L80855	Appartement	6	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	150 507 €
OLD-L80864	Appartement	-1	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	144 335 €
OLD-L80871	Appartement	2	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	144 829 €
OLD-L80879	Appartement	3	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	145 177 €
OLD-L80892	Appartement	5	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	143 075 €
OLD-L80899	Appartement	6	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest	143 675 €
OLD-L80707	Appartement	-1	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest;sud	145 129 €
OLD-L80729	Appartement	2	2p / 1ch	22,0 m²	—	—	—	ouest;sud	145 609 €
OLD-L80730	Appartement	2	2p / 1ch	23,0 m²	—	—	—	ouest;sud	149 145 €
OLD-L80753	Appartement	3	2p / 1ch	23,0 m²	—	—	—	ouest;sud	149 484 €
OLD-L80708	Appartement	-1	2p / 1ch	23,0 m²	—	—	—	ouest;sud	152 794 €
OLD-L80805	Appartement	-1	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	est;sud	164 887 €
OLD-L80819	Appartement	2	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	est;sud	160 912 €
OLD-L80831	Appartement	3	2p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	est;sud	161 250 €
OLD-L80739	Appartement	3	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	ouest;nord	171 795 €
OLD-L80761	Appartement	4	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	ouest;nord	173 016 €
OLD-L80774	Appartement	5	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	ouest;nord	173 616 €
OLD-L80786	Appartement	6	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	ouest;nord	174 216 €
OLD-L80699	Appartement	-1	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	est;nord	175 724 €
OLD-L80717	Appartement	2	2p / 1ch	26,0 m²	—	—	—	ouest;nord	171 456 €
OLD-L80750	Appartement	3	2p / 1ch	28,0 m²	—	—	—	sud	179 382 €
OLD-L80806	Appartement	-1	2p / 1ch	28,0 m²	—	—	—	ouest;nord	181 456 €
OLD-L80820	Appartement	2	2p / 1ch	28,0 m²	—	—	—	ouest;nord	186 989 €
OLD-L80832	Appartement	3	2p / 1ch	28,0 m²	—	—	—	ouest;nord	182 275 €
OLD-L80853	Appartement	5	2p / 1ch	28,0 m²	—	—	—	ouest	184 096 €
OLD-L80860	Appartement	6	2p / 1ch	28,0 m²	—	—	—	ouest	184 696 €
OLD-L80706	Appartement	-1	2p / 1ch	28,0 m²	—	—	—	sud	178 563 €
OLD-L80728	Appartement	2	2p / 1ch	28,0 m²	—	—	—	sud	179 043 €
OLD-L80903	Appartement	-1	3p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	est	157 951 €
OLD-L80905	Appartement	2	3p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	est	162 830 €
OLD-L80907	Appartement	3	3p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	est	158 769 €
OLD-L80910	Appartement	5	3p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	est	160 591 €
OLD-L80911	Appartement	6	3p / 1ch	25,0 m²	—	—	—	est	161 191 €
OLD-L80904	Appartement	-1	3p / 1ch	34,0 m²	—	—	—	est;sud	191 560 €
OLD-L80906	Appartement	2	3p / 1ch	34,0 m²	—	—	—	est;sud	192 040 €
OLD-L80908	Appartement	3	3p / 1ch	34,0 m²	—	—	—	est;sud	192 379 €
OLD-L80909	Appartement	4	3p / 1ch	34,0 m²	—	—	—	est;sud	193 600 €
OLD-L80912	Appartement	6	3p / 1ch	34,0 m²	—	—	—	est;sud	194 800 €
OLD-L80913	Appartement	4	4p / 2ch	46,0 m²	—	—	—	est;sud	261 006 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L80914	Appartement	5	4p / 2ch	46,0 m²	—	—	—	sud	261 606 €
OLD-L80915	Appartement	-1	4p / 2ch	57,0 m²	—	—	—	ouest	317 537 €
OLD-L80916	Appartement	2	4p / 2ch	57,0 m²	—	—	—	ouest	308 957 €
OLD-L80917	Appartement	3	4p / 2ch	57,0 m²	—	—	—	ouest	317 885 €
OLD-L80918	Appartement	4	4p / 2ch	57,0 m²	—	—	—	ouest	310 517 €
OLD-L80919	Appartement	6	4p / 2ch	57,0 m²	—	—	—	ouest	320 373 €

