

# Villa Neuve Contemporaine à Saint-Estève

LOT 5, 66240 Saint-Estève (Pyrénées-Orientales)

Appartement

| PRIX               | SURFACE     | LOTS DISPONIBLES | DÉPARTEMENT |
|--------------------|-------------|------------------|-------------|
| 91 000 à 389 900 € | 70 à 100 m² | 4 / 4            | 66          |

## DESCRIPTION

Votre future villa contemporaine neuve idéalement située dans le centre très recherché de Saint-Estève.

Situé dans le centre, à proximité de toutes les commodités, commerces, écoles... sur une belle parcelle 4 faces d'une superficie de m2, votre maison plain pied d'environ 100m2 composée de 3 chambres dont une parentale, une pièce de vie confortable et lumineuse, une salle d'eau, toilette séparé et garage.

Des prestations choisies pour leur qualité et leur esthétique moderne : menuiseries de couleur grises, porte de garage sectionnelle motorisée, climatisation gainable, débord de toiture avec sous faces grises, carrelage grand format...

Un Projet en Toute Sérénité.

Achetez en toute confiance et sécurité : Le projet inclut l'étude de sol, le suivi de chantier par un maitre d'œuvre professionnel, les garanties de parfait achèvement, biennale, décennale et dommage ouvrage.

Ne tardez pas ! Projet entièrement personnalisable et clés en main.

Contactez nous pour plus de détails, personnaliser et concrétiser votre rêve de construction neuve à Saint-Estève.

Photos non contractuelles, sous réserve de disponibilité de la parcelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [gouvrisqueshttp://www.géorisque.gouv.fr](http://www.géorisque.gouv.fr)

## LOTS DISPONIBLES (4)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION        | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|--------------------|-----------|
| OLD-L77457 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 72,0 m²  | —        | —      | 1       | sud;est            | 91 000 €  |
| OLD-L77459 | Appartement | —     | 5p / 2ch | 70,0 m²  | —        | 200 m² | 2       | sud;est            | 187 900 € |
| OLD-L79717 | Appartement | 1     | 5p / 3ch | 80,0 m²  | —        | 200 m² | 2       | sud;est            | 210 000 € |
| OLD-L77458 | Appartement | —     | 5p / 2ch | 100,0 m² | —        | 614 m² | 3       | sud;nord;est;ouest | 389 900 € |