

# LA PRESQU'ÎLE TR2

617 CORNICHE PHILIPPE GIOVANNINI, 83500 La Seyne-sur-Mer (Var)

Appartement

| PRIX              | SURFACE                | LOTS DISPONIBLES | DÉPARTEMENT |
|-------------------|------------------------|------------------|-------------|
| 3 000 à 460 000 € | 38 à 82 m <sup>2</sup> | 36 / 36          | 83          |

## DESCRIPTION

Au cœur de l'espace classé boisé Bois Sacré, surplombant la Corniche, venez découvrir le plus beau projet immobilier nature en ville du territoire. A 10 minutes à pied du quartier vivant de Porte Marine, La Presqu'île vous offre une qualité de vie exceptionnelle, à deux pas de la mer, en pleine nature, entre bois classé et jardins paysagers, des services de proximité pour vous faciliter la vie et un accès direct aux mobilités douces. Découvrez dès à présent la résidence Les Palmiers qui propose des appartements du studio au 4 pièces. Nos conseillers vous attendent pour vous accompagner dans votre projet immobilier, vous bénéficierez ainsi du choix le plus large possible pour trouver votre bonheur. Bienvenue à La Presqu'île ! Une co-promotion Constructa. Contactez-nous au 04 81 46 00 03.

## LOTS DISPONIBLES (36)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE             | TERRASSE            | JARDIN            | PARKING | ORIENTATION   | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|---------------------|---------------------|-------------------|---------|---------------|-----------|
| OLD-L87179 | Appartement | —     | — / 1ch  | —                   | —                   | —                 | —       | —             | 3 000 €   |
| OLD-L87180 | Appartement | —     | — / 1ch  | —                   | —                   | —                 | —       | —             | 3 000 €   |
| OLD-L87181 | Appartement | —     | — / 1ch  | —                   | —                   | —                 | —       | —             | 3 000 €   |
| OLD-L76124 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 38,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | —             | 230 000 € |
| OLD-L76127 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 38,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | —             | 255 000 € |
| OLD-L76130 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 38,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | ouest;nord    | 250 000 € |
| OLD-L76133 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 38,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | ouest;nord    | 230 000 € |
| OLD-L76123 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 39,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | est;sud       | 265 000 € |
| OLD-L76125 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 39,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | 14 m <sup>2</sup> | —       | —             | 250 000 € |
| OLD-L76126 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 39,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | est;sud       | 260 000 € |
| OLD-L76129 | Appartement | 3     | 3p / 1ch | 39,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | est;sud       | 275 000 € |
| OLD-L76128 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | est;sud       | 270 000 € |
| OLD-L76131 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | —             | 255 000 € |
| OLD-L76132 | Appartement | -1    | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | est;sud       | 280 000 € |
| OLD-L76134 | Appartement | 1     | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | —             | 240 000 € |
| OLD-L76135 | Appartement | —     | 3p / 1ch | 43,0 m <sup>2</sup> | 10,0 m <sup>2</sup> | 14 m <sup>2</sup> | —       | —             | 230 000 € |
| OLD-L76143 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 60,0 m <sup>2</sup> | 28,0 m <sup>2</sup> | 21 m <sup>2</sup> | —       | est;sud       | 325 000 € |
| OLD-L76145 | Appartement | 1     | 4p / 2ch | 60,0 m <sup>2</sup> | 28,0 m <sup>2</sup> | 21 m <sup>2</sup> | —       | —             | 340 000 € |
| OLD-L76149 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 60,0 m <sup>2</sup> | 28,0 m <sup>2</sup> | —                 | —       | est;ouest;sud | 350 000 € |
| OLD-L76151 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 60,0 m <sup>2</sup> | 28,0 m <sup>2</sup> | 21 m <sup>2</sup> | —       | est;sud       | 360 000 € |

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION    | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|---------|----------|--------|---------|----------------|-----------|
| OLD-L76142 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 28,0 m²  | 21 m²  | —       | est;ouest;nord | 300 000 € |
| OLD-L76144 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 28,0 m²  | 21 m²  | —       | —              | 320 000 € |
| OLD-L76146 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 28,0 m²  | 21 m²  | —       | est;nord;sud   | 373 000 € |
| OLD-L76147 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 28,0 m²  | —      | —       | —              | 347 000 € |
| OLD-L76148 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 28,0 m²  | —      | —       | est;ouest;nord | 335 000 € |
| OLD-L76150 | Appartement | 1     | 4p / 2ch | 63,0 m² | 28,0 m²  | 21 m²  | —       | —              | 300 000 € |
| OLD-L77997 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 66,0 m² | 68,0 m²  | —      | —       | ouest;nord     | 393 000 € |
| OLD-L82002 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 66,0 m² | 64,0 m²  | —      | —       | est;sud        | 380 000 € |
| OLD-L76137 | Appartement | -1    | 5p / 3ch | 75,0 m² | 39,0 m²  | 31 m²  | —       | ouest;sud      | 430 000 € |
| OLD-L76138 | Appartement | -1    | 5p / 3ch | 75,0 m² | 39,0 m²  | 31 m²  | —       | ouest;sud      | 420 000 € |
| OLD-L76140 | Appartement | 2     | 5p / 3ch | 75,0 m² | 39,0 m²  | 31 m²  | —       | ouest;sud      | 440 000 € |
| OLD-L76682 | Appartement | 3     | 5p / 3ch | 75,0 m² | 35,0 m²  | 31 m²  | —       | —              | 445 000 € |
| OLD-L76139 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 76,0 m² | 35,0 m²  | 30 m²  | —       | —              | 390 000 € |
| OLD-L76141 | Appartement | -1    | 5p / 3ch | 76,0 m² | 39,0 m²  | 31 m²  | —       | est;ouest;nord | 438 000 € |
| OLD-L78983 | Appartement | 2     | 5p / 3ch | 76,0 m² | 39,0 m²  | 31 m²  | —       | est;ouest;nord | 445 000 € |
| OLD-L76136 | Appartement | 3     | 5p / 3ch | 82,0 m² | 39,0 m²  | 31 m²  | —       | est;ouest;nord | 460 000 € |

