

LES BALCONS DE JULIETTE

51 RUE DE LA REPUBLIQUE, 69150 Décines-Charpieu (Rhône)

Appartement

|                     |            |                  |             |
|---------------------|------------|------------------|-------------|
| PRIX                | SURFACE    | LOTS DISPONIBLES | DÉPARTEMENT |
| 230 095 à 357 735 € | 34 à 68 m² | 53 / 53          | 69          |

DESCRIPTION

Bénéficiez de tous les avantages d'un investissement en résidence gérée : une rentabilité performante pour vos compléments de revenus et une gestion sans contrainte.

« Les balcons de Juliette » bénéficie d'un emplacement stratégique pour profiter facilement de tous les avantages et centres d'intérêt décinois

Située à seulement 10 km du centre de Lyon et parfaitement desservie par un réseau de transports en commun performant, Décines-Charpieu est une ville d'eau et de nature où il fait bon vivre.

LOTS DISPONIBLES (53)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES  | SURFACE | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|---------|---------|----------|--------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L76110 | Appartement | 2     | — / 1ch | 34,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 230 095 € |
| OLD-L76111 | Appartement | 4     | — / 1ch | 34,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 233 464 € |
| OLD-L76113 | Appartement | 3     | — / 1ch | 34,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 230 325 € |
| OLD-L76109 | Appartement | -1    | — / 1ch | 38,0 m² | —        | —      | —       | est         | 236 937 € |
| OLD-L76112 | Appartement | 3     | — / 1ch | 38,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 241 468 € |
| OLD-L76081 | Appartement | 4     | — / 1ch | 42,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 246 138 € |
| OLD-L76070 | Appartement | 3     | — / 1ch | 43,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 248 449 € |
| OLD-L76071 | Appartement | 3     | — / 1ch | 43,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 244 844 € |
| OLD-L76083 | Appartement | -1    | — / 1ch | 43,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 246 289 € |
| OLD-L76091 | Appartement | 2     | — / 1ch | 43,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 243 764 € |
| OLD-L76095 | Appartement | 2     | — / 1ch | 43,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 247 369 € |
| OLD-L76097 | Appartement | 4     | — / 1ch | 43,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 249 521 € |
| OLD-L76107 | Appartement | 2     | — / 1ch | 44,0 m² | —        | —      | —       | est         | 252 575 € |
| OLD-L76108 | Appartement | -1    | — / 1ch | 44,0 m² | —        | —      | —       | est         | 249 150 € |
| OLD-L76076 | Appartement | 3     | — / 1ch | 44,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 253 470 € |
| OLD-L76098 | Appartement | —     | — / 1ch | 44,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | est         | 248 070 € |
| OLD-L76088 | Appartement | 3     | — / 1ch | 46,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 265 899 € |
| OLD-L76090 | Appartement | 2     | — / 1ch | 46,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 264 762 € |
| OLD-L76092 | Appartement | -1    | — / 1ch | 46,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 258 877 € |
| OLD-L76104 | Appartement | 2     | — / 1ch | 46,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 260 070 € |
| OLD-L76074 | Appartement | -1    | — / 1ch | 47,0 m² | —        | —      | —       | est         | 264 197 € |
| OLD-L76077 | Appartement | 3     | — / 1ch | 47,0 m² | —        | —      | —       | —           | 267 349 € |

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|---------|----------|--------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L76100 | Appartement | -1    | — / 1ch  | 47,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 264 197 € |
| OLD-L76062 | Appartement | 4     | — / 1ch  | 57,0 m² | 4,0 m²   | 23 m²  | —       | est         | 321 170 € |
| OLD-L76063 | Appartement | 3     | — / 1ch  | 57,0 m² | 4,0 m²   | 23 m²  | —       | ouest       | 323 192 € |
| OLD-L76065 | Appartement | —     | — / 1ch  | 57,0 m² | 4,0 m²   | 23 m²  | —       | est         | 317 848 € |
| OLD-L76067 | Appartement | -1    | — / 1ch  | 68,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 351 036 € |
| OLD-L76068 | Appartement | 2     | — / 1ch  | 68,0 m² | —        | —      | —       | ouest       | 352 116 € |
| OLD-L76079 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 42,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 241 131 € |
| OLD-L76082 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 42,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 238 442 € |
| OLD-L76086 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 42,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 240 674 € |
| OLD-L76096 | Appartement | 1     | 3p / 1ch | 42,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 237 362 € |
| OLD-L76101 | Appartement | 3     | 3p / 1ch | 42,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 241 754 € |
| OLD-L76103 | Appartement | 3     | 3p / 1ch | 42,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 244 371 € |
| OLD-L76072 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 43,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | est         | 247 369 € |
| OLD-L76073 | Appartement | 4     | 3p / 1ch | 43,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 245 802 € |
| OLD-L76075 | Appartement | 3     | 3p / 1ch | 43,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | est         | 246 317 € |
| OLD-L76078 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 43,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 243 077 € |
| OLD-L76085 | Appartement | 1     | 3p / 1ch | 43,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | est         | 246 289 € |
| OLD-L76087 | Appartement | 1     | 3p / 1ch | 43,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 241 997 € |
| OLD-L76094 | Appartement | 1     | 3p / 1ch | 43,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 242 684 € |
| OLD-L78250 | Appartement | 5     | 3p / 1ch | 44,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | est         | 256 284 € |
| OLD-L76089 | Appartement | 1     | 3p / 1ch | 44,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | est         | 251 495 € |
| OLD-L76105 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 44,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | est         | 250 230 € |
| OLD-L76106 | Appartement | 4     | 3p / 1ch | 44,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | est;ouest   | 253 405 € |
| OLD-L76080 | Appartement | 5     | 3p / 1ch | 45,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 262 807 € |
| OLD-L76084 | Appartement | 1     | 3p / 1ch | 46,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 263 739 € |
| OLD-L76093 | Appartement | 4     | 3p / 1ch | 46,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | ouest       | 268 167 € |
| OLD-L76099 | Appartement | 2     | 3p / 1ch | 47,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | est         | 265 277 € |
| OLD-L76102 | Appartement | 3     | 3p / 1ch | 47,0 m² | 5,0 m²   | 26 m²  | —       | est         | 266 244 € |
| OLD-L76064 | Appartement | 2     | 4p / 2ch | 57,0 m² | 4,0 m²   | 23 m²  | —       | est         | 319 952 € |
| OLD-L76066 | Appartement | 4     | 4p / 2ch | 68,0 m² | 4,0 m²   | 23 m²  | —       | ouest       | 357 735 € |
| OLD-L76069 | Appartement | 3     | 4p / 2ch | 68,0 m² | 4,0 m²   | 23 m²  | —       | ouest       | 353 196 € |

