

SERENE

2800 Route de Béziers, 34410 Sauvian (Hérault)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
153 000 à 255 000 €	38 à 62 m ²	64 / 64	34

DESCRIPTION

Au sein de l'agglomération Béziers Méditerranée, Sauvian bénéficie d'un emplacement privilégié, riche d'un patrimoine exceptionnel, d'un littoral préservé et d'une activité économique diversifiée.

Profitez du charme méditerranéen et de tous les atouts d'une métropole dynamique dans un cadre unique.

À seulement 15 minutes du centre-ville de Béziers et à 10 minutes des plages de sa voisine Sérignan, Sauvian promet un cadre de vie paisible au sein d'une commune dynamique. La commune offre à ses 5 500 habitants, toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne, dont une école maternelle et

primaire ainsi que des commerces de proximité.

Au cœur de l'ancien quartier artisanal en pleine reconversion, SÉRÈNE est composé de trois bâtiments contigus de deux étages, comportant chacun une trentaine de logements. Les appartements, 2 ou 3 pièces, possèdent un balcon ou une terrasse ainsi que des parkings en sous-sol. Une cour aménagée de 2 400 m² et ses 50 arbres plantés apporteront îlots de fraîcheur et sentiment de quiétude aux logements.

Contactez-nous dès à présent pour découvrir ce nouvel espace de sérénité.

LOTS DISPONIBLES (64)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L86180	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	ouest	174 000 €
OLD-L86182	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	est;nord	165 000 €
OLD-L86183	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	est;nord	174 000 €
OLD-L86185	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	est	175 000 €
OLD-L86186	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	ouest	168 000 €
OLD-L86187	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	ouest	179 000 €
OLD-L75189	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	ouest	174 000 €
OLD-L86224	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	ouest	172 000 €
OLD-L75191	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	ouest	178 000 €
OLD-L86226	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	est;nord	165 000 €
OLD-L75192	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	ouest	174 000 €
OLD-L75193	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	ouest	176 000 €
OLD-L75194	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	est	174 000 €
OLD-L75195	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	ouest	168 000 €
OLD-L75197	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	est;nord	165 000 €
OLD-L75198	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	est;nord	158 000 €
OLD-L75199	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	est	175 000 €
OLD-L75200	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m ²	8,0 m ²	22 m ²	—	ouest	168 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L75201	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest	177 000 €
OLD-L75202	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest	176 000 €
OLD-L75203	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest	178 000 €
OLD-L75204	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest	172 000 €
OLD-L75205	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	est;nord	156 000 €
OLD-L75206	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	est;nord	174 000 €
OLD-L75207	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest	179 000 €
OLD-L75208	Appartement	2	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest	182 000 €
OLD-L75209	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest	173 000 €
OLD-L75210	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest	172 000 €
OLD-L75211	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	est;nord	153 000 €
OLD-L75212	Appartement	-1	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	est	176 000 €
OLD-L86775	Appartement	—	— / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	est	176 000 €
OLD-L86184	Appartement	3	— / 1ch	40,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	est	184 000 €
OLD-L86227	Appartement	3	— / 1ch	40,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	est	184 000 €
OLD-L78019	Appartement	3	— / 1ch	40,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	est	184 000 €
OLD-L75190	Appartement	-1	— / 1ch	41,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest;sud	172 000 €
OLD-L78017	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest;sud	174 000 €
OLD-L78018	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m²	8,0 m²	22 m²	—	ouest;sud	177 000 €
OLD-L86228	Appartement	3	— / 1ch	57,0 m²	9,0 m²	49 m²	—	est;nord	239 000 €
OLD-L78022	Appartement	3	— / 1ch	57,0 m²	8,0 m²	49 m²	—	est;nord	239 000 €
OLD-L86177	Appartement	—	— / 1ch	58,0 m²	9,0 m²	49 m²	—	est	229 000 €
OLD-L86181	Appartement	-1	— / 1ch	58,0 m²	10,0 m²	28 m²	—	ouest	237 000 €
OLD-L75181	Appartement	-1	— / 1ch	58,0 m²	8,0 m²	—	—	ouest	218 000 €
OLD-L75182	Appartement	—	— / 1ch	58,0 m²	9,0 m²	28 m²	—	est	229 000 €
OLD-L75183	Appartement	2	— / 1ch	58,0 m²	8,0 m²	—	—	ouest	229 000 €
OLD-L86777	Appartement	2	— / 1ch	58,0 m²	10,0 m²	28 m²	—	ouest	239 000 €
OLD-L86175	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	10,0 m²	28 m²	—	ouest	234 000 €
OLD-L86176	Appartement	2	— / 1ch	59,0 m²	10,0 m²	28 m²	—	ouest	239 000 €
OLD-L75177	Appartement	—	— / 1ch	59,0 m²	9,0 m²	28 m²	—	ouest	234 000 €
OLD-L75179	Appartement	2	— / 1ch	59,0 m²	9,0 m²	28 m²	—	ouest	239 000 €
OLD-L75186	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	8,0 m²	49 m²	—	est	235 000 €
OLD-L75187	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	8,0 m²	—	—	ouest	235 000 €
OLD-L86776	Appartement	-1	— / 1ch	59,0 m²	10,0 m²	28 m²	—	ouest	235 000 €
OLD-L86178	Appartement	2	— / 1ch	60,0 m²	9,0 m²	49 m²	—	ouest;sud	233 000 €
OLD-L86179	Appartement	2	— / 1ch	60,0 m²	9,0 m²	49 m²	—	est;nord	219 000 €
OLD-L75176	Appartement	-1	— / 1ch	60,0 m²	8,0 m²	—	—	est;nord	217 000 €
OLD-L75184	Appartement	-1	— / 1ch	60,0 m²	8,0 m²	—	—	ouest;sud	230 000 €
OLD-L75185	Appartement	2	— / 1ch	60,0 m²	9,0 m²	28 m²	—	est;nord	219 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L75188	Appartement	2	— / 1ch	60,0 m²	9,0 m²	28 m²	—	ouest;sud	233 000 €
OLD-L78020	Appartement	3	— / 1ch	60,0 m²	8,0 m²	—	—	est;nord	233 000 €
OLD-L86229	Appartement	3	— / 1ch	62,0 m²	9,0 m²	49 m²	—	sud	255 000 €
OLD-L75196	Appartement	—	3p / 1ch	38,0 m²	8,0 m²	19 m²	—	ouest	172 000 €
OLD-L75178	Appartement	2	4p / 2ch	59,0 m²	8,0 m²	28 m²	—	est	239 000 €
OLD-L75180	Appartement	—	4p / 2ch	59,0 m²	8,0 m²	28 m²	—	est	239 000 €
OLD-L78021	Appartement	3	4p / 2ch	62,0 m²	8,0 m²	28 m²	—	sud	255 000 €

