

VERY LOIRE

7 rue Lavoisier – 42300 ROANNE, 42300 Roanne (Loire)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
118 500 à 250 000 €	40 à 88 m ²	46 / 46	42

DESCRIPTION

Remise exceptionnelle : -7.000€ pour les T2, -11.000€ pour les T3, -16.000€ pour les T4. Remise déjà appliquée sur les prix affichés.

Roanne vous connaissez bien. Vous y habitez peut être, vous y travaillez sans doute. Elle est située à équidistance de Lyon et de Clermont-Ferrand, aux portes de trois parcs naturels régionaux.

Ces dernières années, vous l'avez vu se transformer. Aujourd'hui, elle a tout d'un bijou en bord de Loire, avec ses façades colorées, ses berges nouvellement aménagées, son patrimoine industriel et bourgeois, sa nature à deux pas.

Urbat vous propose de vous installer ici, dans un quartier hyper calme à 5 minutes du centre-ville et à 600 mètres du fleuve, pour devenir propriétaire d'un appartement neuf avec une belle terrasse ou un grand jardin. Ne passez pas à côté ! Ce n'est pas un habitat comme les autres. Il propose des services facilitants, des équipements ultra-modernes et bien pensés.

Et ça, pour vous, ça change tout ! Imaginez, des vergers partagés, un grand local à vélos, des stationnements pour tous... Vous savez que vous ne trouverez pas ça ailleurs.

Pour vous aider à vous lancer, nous savons que vous avez besoin d'être accompagné. Ça tombe bien ! Chez Urbat, on est là de bout en bout. Il est temps de vivre chez vous.

LOTS DISPONIBLES (46)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L74099	Appartement	2	— / 1ch	40,0 m ²	11,0 m ²	—	1	—	138 000 €
OLD-L74111	Appartement	2	— / 1ch	40,0 m ²	—	—	1	—	138 000 €
OLD-L74112	Appartement	1	— / 1ch	40,0 m ²	11,0 m ²	—	1	—	134 000 €
OLD-L74124	Appartement	1	— / 1ch	40,0 m ²	—	—	1	—	134 500 €
OLD-L74092	Appartement	3	— / 1ch	41,0 m ²	10,0 m ²	—	1	—	134 000 €
OLD-L74103	Appartement	2	— / 1ch	41,0 m ²	10,0 m ²	—	1	—	128 000 €
OLD-L74116	Appartement	1	— / 1ch	41,0 m ²	10,0 m ²	—	1	—	124 500 €
OLD-L74129	Appartement	—	— / 1ch	41,0 m ²	10,0 m ²	—	1	—	118 500 €
OLD-L74090	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m ²	—	—	1	—	144 000 €
OLD-L74115	Appartement	1	— / 1ch	44,0 m ²	—	—	1	—	129 500 €
OLD-L74128	Appartement	—	— / 1ch	44,0 m ²	—	36 m ²	1	—	129 500 €
OLD-L74097	Appartement	3	— / 1ch	45,0 m ²	11,0 m ²	—	1	—	154 000 €
OLD-L74100	Appartement	2	— / 1ch	45,0 m ²	—	—	1	—	140 000 €
OLD-L74102	Appartement	2	— / 1ch	45,0 m ²	—	—	1	—	133 000 €
OLD-L74113	Appartement	1	— / 1ch	45,0 m ²	—	—	1	—	136 000 €
OLD-L74126	Appartement	—	— / 1ch	45,0 m ²	—	60 m ²	1	—	144 500 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L74089	Appartement	3	— / 2ch	57,0 m²	11,0 m²	—	1	—	183 500 €
OLD-L74101	Appartement	2	— / 2ch	57,0 m²	—	—	1	—	181 000 €
OLD-L74114	Appartement	1	— / 2ch	57,0 m²	—	—	1	—	178 500 €
OLD-L74127	Appartement	—	— / 2ch	57,0 m²	—	167 m²	1	—	173 500 €
OLD-L74096	Appartement	3	— / 2ch	60,0 m²	21,0 m²	—	1	—	200 000 €
OLD-L74125	Appartement	—	— / 2ch	62,0 m²	12,0 m²	74 m²	1	—	178 500 €
OLD-L74122	Appartement	1	— / 2ch	63,0 m²	12,0 m²	—	1	—	188 500 €
OLD-L74132	Appartement	—	— / 2ch	63,0 m²	13,0 m²	76 m²	1	—	183 500 €
OLD-L74109	Appartement	2	— / 2ch	64,0 m²	12,0 m²	—	1	—	191 000 €
OLD-L74123	Appartement	1	— / 2ch	64,0 m²	13,0 m²	—	1	—	182 500 €
OLD-L74133	Appartement	—	— / 2ch	64,0 m²	12,0 m²	90 m²	1	—	186 500 €
OLD-L74104	Appartement	2	— / 2ch	65,0 m²	10,0 m²	—	1	—	185 000 €
OLD-L74108	Appartement	2	— / 2ch	65,0 m²	12,0 m²	—	1	—	189 000 €
OLD-L74117	Appartement	1	— / 2ch	65,0 m²	—	—	1	—	182 500 €
OLD-L74121	Appartement	1	— / 2ch	65,0 m²	12,0 m²	—	1	—	186 500 €
OLD-L74093	Appartement	3	— / 2ch	66,0 m²	—	—	1	—	185 000 €
OLD-L74110	Appartement	2	— / 2ch	66,0 m²	13,0 m²	—	1	—	185 000 €
OLD-L74118	Appartement	1	— / 2ch	66,0 m²	15,0 m²	—	1	—	180 500 €
OLD-L74094	Appartement	3	— / 2ch	67,0 m²	—	—	1	—	187 000 €
OLD-L74105	Appartement	2	— / 2ch	67,0 m²	15,0 m²	—	1	—	183 000 €
OLD-L74130	Appartement	—	— / 2ch	67,0 m²	14,0 m²	40 m²	1	—	173 500 €
OLD-L74106	Appartement	2	— / 2ch	68,0 m²	—	—	1	—	183 000 €
OLD-L74119	Appartement	1	— / 2ch	68,0 m²	—	—	1	—	180 500 €
OLD-L74120	Appartement	1	— / 2ch	71,0 m²	13,0 m²	—	1	—	192 500 €
OLD-L74107	Appartement	2	— / 2ch	73,0 m²	13,0 m²	—	1	—	195 000 €
OLD-L74098	Appartement	3	— / 3ch	76,0 m²	24,0 m²	—	1	—	245 000 €
OLD-L74091	Appartement	3	— / 3ch	78,0 m²	29,0 m²	—	1	—	240 000 €
OLD-L74131	Appartement	—	— / 3ch	81,0 m²	12,0 m²	184 m²	1	—	233 500 €
OLD-L74095	Appartement	3	— / 3ch	88,0 m²	38,0 m²	—	1	—	250 000 €
OLD-L74134	Appartement	—	— / 3ch	88,0 m²	18,0 m²	211 m²	1	—	236 500 €

