

VILLA NEUVE 3 FACES DE PLAIN PIED

11 camp d'en Ripouill, 66320 Vinça (Pyrénées-Orientales)

Appartement

PRIX
292 000 €SURFACE
90 m²LOTS DISPONIBLES
1 / 1DÉPARTEMENT
66

DESCRIPTION

Villa de plain-pied neuve construite suivant la norme RT2012 sur une parcelle 3 faces de 480m2, sise à Joch.

Composée d'une entrée avec placard et toilette distribuant à droite un garage d'environ 21m2 et à gauche 2 chambres avec placard et portes coulissantes, une salle d'eau, un toilette séparé ; une salle d'eau; un salon qui peut permettre de créer une chambre supplémentaire, un séjour cuisine ouvert en forme de "L" et d'une superficie d'environ 51 m2 ouvrant sur deux terrasses.

A l'extérieur, le jardin est arboré et clos sur 3 faces, il manque à réaliser une clôture sur le coté mitoyen avec le bâti, une terrasse bois de belle qualité et une dalle en béton complétant l'aménagement extérieur.

Hai

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [gouvrisqueshttp://www.gouvrisques.gouv.fr](http://www.gouvrisques.gouv.fr)

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L72722	Appartement	—	4p / 2ch	90,0 m ²	8,0 m ²	480 m ²	4	—	292 000 €