

BELLE VILLA 3 FACES 4 CHAMBRES

27 RUE MANDELA, 66300 Thuir (Pyrénées-Orientales)

Maison

PRIX

289 000 €

SURFACE

120 m²

LOTS DISPONIBLES

1 / 1

DÉPARTEMENT

66



DESCRIPTION

Exclusivité à Ponteilla :

Villa 5 pièces sur une parcelle de 325m² à seulement 15mn de Perpignan. Construite sous la norme RT2012, cette villa récente, de plain pied et d'une superficie d'environ 120m², offre de beaux volumes.

Une vaste cuisine équipée ouverte, largement éclairée par une baie vitrée de 4m de large avec un salon dans le prolongement pour une surface d'environ 51m², une suite parentale avec dressing et salle d'eau, 3 chambres avec placard, 1 salle de bain avec baignoire, douche, meuble double

vasque et un 2e toilette, cellier et buanderie.

De belles prestations : carrelage 120x120 dans le séjour, 60x60 dans les chambres, climatisation gainable avec air zone, centralisation des volets roulants...

Clôtures avant à terminer.

Visite virtuelle sur demande Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L71993	Maison	1	6p / 4ch	120,0 m²	5,0 m²	325 m²	2	—	289 000 €

