

TILIA

69 avenue maginot, 01000 Bourg-en-Bresse (Ain)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
162 000 à 309 000 €	37 à 90 m ²	43 / 43	01

DESCRIPTION

Avec Tilia, Bourg-en-Bresse est bel et bien the place to be pour vous : à quelques pas seulement du centre-ville et de ses rues piétonnes si agréables, et à moins d'une heure de Lyon, vous voilà au calme dans une résidence moderne et conviviale où tout a été pensé pour votre confort au quotidien.

Derrière les lignes sobres et contemporaines de la façade, votre jardin secret : un appartement 2, 3 ou 4 pièces aux prestations soignées, clair et bien agencé, agrémenté d'un espace extérieur privatif en loggia ou à ciel ouvert. Bien entendu, votre logement neuf répond aux dernières normes encadrant le diagnostic de performance énergétique, l'assurance pour vous de maîtriser votre consommation d'énergie et de réaliser des économies.

Tout est fait pour vous faciliter la vie, dans cette résidence à taille humaine qui se fond dans le paysage urbain : places de parking attitrées, grand local à vélos couvert et sécurisé, ascenseur pour tous les logements, parties communes lumineuses, espaces verts harmonieux... De quoi vivre chaque jour sans contrainte, au cœur d'une ville pleine de charme. Qu'attendez-vous encore pour devenir Burgien ? Trois, deux, Ain

Emplacement

Authentique et énergique, Bourg-en-Bresse se signale aujourd'hui par son attractivité. Avantagusement située entre Bourgogne, Jura et agglomération lyonnaise, en accès direct sur des axes stratégiques, la préfecture de l'Ain cultive habilement son dynamisme sans renier son atmosphère paisible : ville de culture et de patrimoine remarquable, ville éprise de nature et de bien-être, c'est aussi une ville qui vibre avec générosité au rythme des festivals, des terrasses qui s'animent et d'une gastronomie incontournable. Entre Bourg et vous, ça va être l'amour fou !

Prix affichés en TVA réduite pour un achat en résidence principale.

LOTS DISPONIBLES (43)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L70699	Appartement	3	— / 1ch	37,0 m ²	—	—	1	—	180 000 €
OLD-L70704	Appartement	2	— / 1ch	37,0 m ²	—	—	1	—	177 000 €
OLD-L70194	Appartement	1	— / 1ch	37,0 m ²	—	—	1	—	162 000 €
OLD-L70721	Appartement	2	— / 1ch	42,0 m ²	—	—	1	—	177 000 €
OLD-L70728	Appartement	1	— / 1ch	42,0 m ²	—	—	1	—	169 000 €
OLD-L70693	Appartement	4	— / 1ch	42,0 m ²	—	—	1	—	185 000 €
OLD-L70715	Appartement	3	— / 1ch	42,0 m ²	—	—	1	—	184 000 €
OLD-L70720	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m ²	—	—	1	—	184 000 €
OLD-L70723	Appartement	2	— / 1ch	43,0 m ²	—	—	1	—	175 000 €
OLD-L70727	Appartement	1	— / 1ch	43,0 m ²	—	—	1	—	175 000 €
OLD-L70729	Appartement	1	— / 1ch	43,0 m ²	—	—	1	—	169 000 €
OLD-L70714	Appartement	3	— / 1ch	43,0 m ²	—	—	1	—	184 000 €
OLD-L70697	Appartement	3	— / 1ch	44,0 m ²	—	—	1	—	187 000 €
OLD-L70702	Appartement	2	— / 1ch	44,0 m ²	—	—	1	—	178 000 €
OLD-L70707	Appartement	1	— / 1ch	44,0 m ²	—	—	1	—	172 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L70718	Appartement	2	— / 2ch	61,0 m²	—	—	1	—	227 000 €
OLD-L70725	Appartement	1	— / 2ch	61,0 m²	—	—	1	—	222 000 €
OLD-L70712	Appartement	3	— / 2ch	61,0 m²	—	—	2	—	235 000 €
OLD-L70692	Appartement	4	— / 2ch	62,0 m²	—	—	1	—	248 000 €
OLD-L70696	Appartement	3	— / 2ch	62,0 m²	—	—	1	—	238 000 €
OLD-L70701	Appartement	2	— / 2ch	62,0 m²	—	—	2	—	234 000 €
OLD-L70706	Appartement	1	— / 2ch	62,0 m²	—	—	2	—	230 000 €
OLD-L70719	Appartement	2	— / 2ch	67,0 m²	—	—	1	—	232 000 €
OLD-L70726	Appartement	1	— / 2ch	67,0 m²	—	—	1	—	221 000 €
OLD-L70691	Appartement	4	— / 2ch	67,0 m²	—	—	1	—	260 000 €
OLD-L70695	Appartement	3	— / 2ch	67,0 m²	—	—	1	—	248 000 €
OLD-L70700	Appartement	2	— / 2ch	67,0 m²	—	—	1	—	231 000 €
OLD-L70705	Appartement	1	— / 2ch	67,0 m²	—	—	2	—	240 000 €
OLD-L70713	Appartement	3	— / 2ch	67,0 m²	—	—	2	—	233 000 €
OLD-L70724	Appartement	2	— / 2ch	69,0 m²	16,0 m²	—	1	—	227 000 €
OLD-L70698	Appartement	3	— / 2ch	69,0 m²	—	—	1	—	245 000 €
OLD-L70703	Appartement	2	— / 2ch	69,0 m²	—	—	2	—	238 000 €
OLD-L70196	Appartement	1	— / 2ch	69,0 m²	16,0 m²	—	1	—	216 000 €
OLD-L70708	Appartement	1	— / 2ch	69,0 m²	—	—	2	—	235 000 €
OLD-L70722	Appartement	2	— / 3ch	72,0 m²	—	—	2	—	269 000 €
OLD-L70195	Appartement	1	— / 3ch	72,0 m²	—	—	2	—	259 000 €
OLD-L70716	Appartement	3	— / 3ch	72,0 m²	—	—	2	—	267 000 €
OLD-L70709	Appartement	4	— / 3ch	76,0 m²	21,0 m²	—	2	—	277 000 €
OLD-L80600	Appartement	4	— / 3ch	81,0 m²	31,0 m²	—	2	—	287 000 €
OLD-L70694	Appartement	4	— / 3ch	81,0 m²	27,0 m²	—	2	—	307 000 €
OLD-L70710	Appartement	4	— / 3ch	81,0 m²	31,0 m²	—	2	—	287 000 €
OLD-L70717	Appartement	3	— / 3ch	83,0 m²	21,0 m²	—	2	—	302 000 €
OLD-L70711	Appartement	4	— / 3ch	90,0 m²	15,0 m²	—	2	—	309 000 €

