

## PALM SQUARE

5 7 9 11 13 GENERAL LECLERC, 06700 Saint-Laurent-du-Var (Alpes-Maritimes)

Appartement

Livraison 12/2027

PRIX

22 000 à 474 000 €

SURFACE

28 à 67 m<sup>2</sup>

LOTS DISPONIBLES

33 / 48

DÉPARTEMENT

06

## DESCRIPTION

Le charme de la Côte d'Azur, la vitalité d'un nouveau centre-ville en plus. Au cœur de Saint-Laurent-du-Var, le square Benes fait peau neuve intégrant espace vert, commerces, transports et services pour composer un cadre de vie privilégié. Avec son jardin intérieur et sa superbe architecture contemporaine, votre nouvelle résidence Cogedim entre en résonance avec allure. Derrière ses façades courbes coiffées de maisons sur le toit, elle propose une grande variété d'appartements, du studio au 4 pièces, avec balcon ou terrasse, et saura répondre à toutes vos envies.

## LOTS DISPONIBLES (33)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES | SURFACE             | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|--------|---------------------|----------|--------|---------|-------------|-----------|
| ALT-139    | Appartement | 3     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 30 000 €  |
| ALT-149    | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 26 000 €  |
| ALT-151    | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 28 000 €  |
| ALT-156    | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 28 000 €  |
| ALT-158    | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 29 000 €  |
| ALT-168    | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 32 000 €  |
| ALT-182    | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 27 000 €  |
| ALT-184    | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 27 000 €  |
| ALT-187    | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 30 000 €  |
| ALT-195    | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 46 000 €  |
| ALT-68     | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 42 000 €  |
| ALT-69     | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 23 000 €  |
| ALT-73     | Appartement | 3     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 23 000 €  |
| ALT-76     | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 22 000 €  |
| ALT-77     | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 22 000 €  |
| ALT-78     | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 22 000 €  |
| ALT-81     | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 22 000 €  |
| ALT-82     | Appartement | 2     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 22 000 €  |
| ALT-92     | Appartement | 3     | —      | 0,0 m <sup>2</sup>  | —        | —      | —       | —           | 22 000 €  |
| OLD-L70651 | Appartement | 5     | —      | 38,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | SUD         | 315 000 € |
| OLD-L69889 | Appartement | 3     | —      | 38,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | SUD         | 294 000 € |
| OLD-L79394 | Appartement | 2     | —      | 38,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | SUD         | 287 000 € |
| OLD-L69887 | Appartement | 5     | —      | 41,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | NORD        | 297 000 € |

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES | SURFACE | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|--------|---------|----------|--------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L69886 | Appartement | 4     | —      | 43,8 m² | —        | —      | —       | NORD        | 298 000 € |
| OLD-L69888 | Appartement | 5     | —      | 43,8 m² | —        | —      | —       | NORD        | 310 000 € |
| OLD-L79650 | Appartement | 2     | —      | 43,8 m² | —        | —      | —       | NORD        | 294 000 € |
| OLD-L69899 | Appartement | 1     | —      | 60,8 m² | —        | —      | —       | SUD         | 452 000 € |
| OLD-L79181 | Appartement | 2     | —      | 61,0 m² | —        | —      | —       | SUD         | 411 000 € |
| OLD-L79651 | Appartement | 3     | —      | 61,0 m² | —        | —      | —       | SUD         | 439 000 € |
| OLD-L69901 | Appartement | 5     | —      | 61,5 m² | —        | —      | —       | SUD         | 465 000 € |
| OLD-L69900 | Appartement | 5     | —      | 66,0 m² | —        | —      | —       | SUD         | 474 000 € |
| OLD-L69897 | Appartement | 2     | —      | 66,7 m² | —        | —      | —       | SUD         | 424 000 € |
| OLD-L69898 | Appartement | 3     | —      | 66,7 m² | —        | —      | —       | SUD         | 456 000 € |

