

Les Promenades de Gaia

RUE DU MOULIN DE VALMY, 14460 Colombelles (Calvados)

Appartement

Livraison 02/2027

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
15 000 à 266 000 €	36 à 79 m ²	7 / 29	14

DESCRIPTION

À 8 km du centre-ville de Caen, cette nouvelle résidence s'implante dans un quartier en pleine éclosion entre cœur de ville, vallée de l'Orne et zone d'activités de Colombelles. Alliée de votre bien-être, elle conjugue une architecture moderne faisant la part belle aux matériaux nobles avec un vaste jardin intérieur et des commerces en pied d'immeuble. Idéale pour habiter comme pour investir, elle propose des appartements du 2 au 4 pièces, dont des plans évolutifs, et trois maisons de 85 m² avec jardins. Balcons, loggias et terrasses ajoutent au charme des intérieurs soigneusement conçus.

LOTS DISPONIBLES (7)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
ALT-42	Parking	—	—	0,0 m ²	—	—	—	—	15 000 €
ALT-58	Parking	—	—	0,0 m ²	—	—	—	—	15 000 €
OLD-L69134	Appartement	1	—	57,1 m ²	—	—	—	SUD EST	212 000 €
OLD-L69144	Appartement	3	—	57,5 m ²	—	—	—	NORD OUEST	230 000 €
OLD-L69140	Appartement	2	—	57,7 m ²	—	—	—	SUD OUEST	223 000 €
OLD-L69142	Appartement	2	—	58,0 m ²	—	—	—	NORD EST	212 000 €
OLD-L69143	Appartement	2	—	58,1 m ²	—	—	—	EST	212 000 €