

LES BALCONS DE MASSALIA

117/119 BOULEVARD DE LA LIBERA, 13001 Marseille 1er (Bouches-du-Rhône)

Appartement

Livraison 11/2024

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
122 050 à 367 500 €	31 à 112 m ²	6 / 34	13

DESCRIPTION

Altarea Ingénierie Patrimoniale est la structure dédiée au montage en nue-propriété auprès de toutes les marques du Groupe Altarea. Pour la première fois, un immeuble existant, entièrement rénové et en cœur de ville, est commercialisé en nue-propriété.

À 10 minutes en voiture du vieux Port, entre le Quartier de Saint-Charles et Les Cinq-Avenues, l'immeuble des Balcons de Massalia se dresse sur l'avenue de la Libération. La majorité de ses appartements bénéficient d'un espace extérieur, offrant à ses habitants une bulle d'air et de nature dans cet hyper-centre marseillais.

Du studio au 4 pièces, découvrez la sélection de logements disponibles en nue-propriété, pour réaliser un placement performant, alliant faible fiscalité et forte dimension patrimoniale. Une valeur sûre pour développer votre portefeuille immobilier au coeur de la métropole Marseillaise.

LOTS DISPONIBLES (11)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L68775	Appartement	5	—	59,1 m ²	—	—	—	—	229 200 €
OLD-L68770	Appartement	—	—	62,1 m ²	—	—	—	—	193 890 €
OLD-L83067	Appartement	5	—	63,3 m ²	—	—	—	—	231 890 €
OLD-L68774	Appartement	5	—	63,5 m ²	—	—	—	—	239 000 €
OLD-L68771	Appartement	1	—	65,2 m ²	—	—	—	—	219 000 €
OLD-L68772	Appartement	2	—	65,6 m ²	—	—	—	—	224 000 €
OLD-L68773	Appartement	3	—	65,6 m ²	—	—	—	—	230 000 €
OLD-L68777	Appartement	—	—	104,3 m ²	—	—	—	—	325 500 €
OLD-L68778	Appartement	1	—	111,9 m ²	—	—	—	—	346 500 €
OLD-L68779	Appartement	2	—	112,1 m ²	—	—	—	—	357 000 €
OLD-L68780	Appartement	3	—	112,1 m ²	—	—	—	—	367 500 €