

CASERNE LARGEAU

61 RUE DES SABLIERE|BATIMENT 11, 79000 Niort (Deux-Sèvres)

Appartement

Livraison 12/2026

PRIX

210 450 à 389 860 €

SURFACE

24 à 65 m²

LOTS DISPONIBLES

17 / 45

DÉPARTEMENT

79

DESCRIPTION

Située dans l'ouest de la France, Niort, chef-lieu du département des Deux-Sèvres, est connue pour être la capitale des mutuelles et des assurances. 4ème pôle financier de France et avec près de 10 000 emplois propres au secteur des Mutuelles, Niort s'illustre également par sa qualité de vie, gardant la part belle aux déplacements doux et aux espaces naturels.

Située dans un quartier résidentiel, à seulement quelques minutes du centre-ville, l'ancienne caserne écrit une nouvelle page de son page avec ce projet de réhabilitation dévoilant 48 appartements, du studio au T3.

LOTS DISPONIBLES (23)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L83049	Appartement	2	—	24,8 m ²	—	—	—	SUD	228 480 €
OLD-L68623	Appartement	1	—	36,9 m ²	—	—	—	SUD	301 760 €
OLD-L68615	Appartement	—	—	37,2 m ²	—	—	—	SUD	311 120 €
OLD-L68618	Appartement	2	—	37,4 m ²	—	—	—	SUD	308 010 €
OLD-L68629	Appartement	—	—	43,0 m ²	—	—	—	OUEST	321 680 €
OLD-L68622	Appartement	1	—	43,1 m ²	—	—	—	OUEST	321 680 €
OLD-L68631	Appartement	—	—	46,3 m ²	—	—	—	SUD	333 460 €
OLD-L68617	Appartement	1	—	46,6 m ²	—	—	—	SUD	317 570 €
OLD-L83044	Appartement	1	—	47,0 m ²	—	—	—	SUD	319 100 €
OLD-L68616	Appartement	—	—	47,3 m ²	—	—	—	SUD	341 980 €
OLD-L68621	Appartement	2	—	47,7 m ²	—	—	—	SUD	323 120 €
OLD-L68603	Appartement	—	—	54,5 m ²	—	—	—	SUD	385 730 €
OLD-L68604	Appartement	1	—	54,5 m ²	—	—	—	SUD	359 100 €
OLD-L68612	Appartement	1	—	54,6 m ²	—	—	—	SUD	359 670 €
OLD-L68611	Appartement	—	—	54,7 m ²	—	—	—	SUD	387 000 €
OLD-L68609	Appartement	2	—	55,0 m ²	—	—	—	SUD	361 870 €
OLD-L68613	Appartement	2	—	55,3 m ²	—	—	—	SUD	363 500 €
OLD-L68607	Appartement	1	—	59,6 m ²	—	—	—	NORD	341 160 €
OLD-L68605	Appartement	—	—	59,9 m ²	—	—	—	NORD	374 410 €
OLD-L68610	Appartement	2	—	60,2 m ²	—	—	—	NORD	344 110 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L68614	Appartement	—	—	64,7 m²	—	—	—	NORD	389 860 €
OLD-L68606	Appartement	1	—	64,9 m²	—	—	—	NORD	368 280 €
OLD-L68608	Appartement	2	—	65,4 m²	—	—	—	NORD	370 280 €

