

JOIA HANA - JOIA

AVENUE SIMONE VEIL, 06000 Nice (Alpes-Maritimes)

Appartement

Livraison 10/2025

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
267 000 à 1 495 000 €	34 à 121 m ²	1 / 31	06

DESCRIPTION

« HANA* », une résidence luxueuse dans un environnement innovant et éco-responsable, signée par l'architecte Sou Fujimoto, réalisant les œuvres remarquables connus dans le monde entier.

Une véritable architecture aérienne et futuriste, symbole du nouveau projet durable de Nice : JOIA. Appartements d'exception du 2 au 4 pièces aux prestations haut de gammes sauront vous séduire !

Sur dix-sept étages dominant la place Métropolitaine, avec des terrasses plein ciel s'ouvrant sur des panoramas sublimes sur Nice et la méditerranée, HANA s'avère une véritable séduction.

Le projet bénéficie d'une remarquable centralité et d'une excellente accessibilité. En effet, les commerces et la convivialité des places publiques animées par des commerces et restaurants sont au rendez-vous.

La station de tramway (arrêt Méridia au pied de la résidence) et les lignes de bus complètent l'emplacement parfait de « HANA ». Centre-ville et la gare de Nice est à 15 min en tramway et l'aéroport Nice Côte d'Azur est seulement à 7 min en tramway.

Nous sommes donc indéniablement face à un paysage urbain de haute qualité environnementale !

Actabilité prévisionnelle résidence principale : 3T 2022

Actabilité prévisionnelle investissement PINEL : 4T 2022

* Hana = la fleur en japonais

APPARTEMENTS VUE MER : appartements à partir du R+12, exposition SUD

LOTS DISPONIBLES (2)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L74277	Appartement	16	—	44,2 m ²	—	—	—	—	445 000 €
OLD-L67630	Appartement	16	—	61,6 m ²	—	—	—	—	697 000 €