

COEUR LARDENNE

29, chemin de Saint-Amand, 31100 Toulouse (Haute-Garonne)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
332 500 à 625 000 €	79 à 104 m ²	31 / 31	31

DESCRIPTION

Quartier Lardenne, vous y croyez ? Maintenant, vous habitez là, dans le giron de l'Université, de l'Hippodrome, du Zénith, les plaisirs de Toulouse tout à côté. Vous adorez cette adresse pour ses « toulousaines » bordées d'arbres et son esprit village. Coeur Lardenne a d'ailleurs tout compris de l'âme du quartier en proposant 38 superbes appartements, tous uniques, entourés d'espaces végétalisés, de cheminements bucoliques et de jardins privatifs. Le plus de Coeur Lardenne ? Aucune voiture : les circulations et les parkings en sous-sol desservis par des ascenseurs. Votre garantie zéro nuisance !

Eligibilité : Prêt à Taux 0% - Résidence éligible LMNP by Urbat. Une offre clé en main avec 3 packs : équipements et meubles + gestion comptable et fiscale + gestion locative du bien. Prix indicatifs TTC en TVA 20% - Le non-respect des engagements de location entraine la perte du bénéfice des incitations fiscales. Investir dans l'immobilier comporte des risques.

LOTS DISPONIBLES (31)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L70988	Appartement	—	— / 3ch	79,0 m ²	19,0 m ²	170 m ²	2	—	362 500 €
OLD-L65137	Appartement	—	— / 3ch	79,0 m ²	18,0 m ²	62 m ²	2	—	332 500 €
OLD-L70976	Appartement	—	— / 3ch	82,0 m ²	19,0 m ²	57 m ²	1	—	351 000 €
OLD-L70979	Appartement	—	— / 3ch	82,0 m ²	19,0 m ²	32 m ²	1	—	377 000 €
OLD-L70981	Appartement	—	— / 3ch	82,0 m ²	19,0 m ²	40 m ²	1	—	349 500 €
OLD-L70983	Appartement	—	— / 3ch	82,0 m ²	19,0 m ²	50 m ²	1	—	349 500 €
OLD-L70985	Appartement	—	— / 3ch	82,0 m ²	19,0 m ²	50 m ²	1	—	359 000 €
OLD-L58903	Appartement	—	— / 3ch	82,0 m ²	19,0 m ²	40 m ²	1	—	427 500 €
OLD-L63675	Appartement	—	— / 3ch	82,0 m ²	19,0 m ²	40 m ²	1	—	339 000 €
OLD-L70975	Appartement	—	— / 3ch	83,0 m ²	19,0 m ²	44 m ²	1	—	346 000 €
OLD-L70977	Appartement	—	— / 3ch	83,0 m ²	18,0 m ²	42 m ²	1	—	363 500 €
OLD-L70982	Appartement	—	— / 3ch	83,0 m ²	18,0 m ²	25 m ²	1	—	358 500 €
OLD-L70984	Appartement	—	— / 3ch	83,0 m ²	19,0 m ²	60 m ²	1	—	358 500 €
OLD-L63631	Appartement	—	— / 3ch	83,0 m ²	19,0 m ²	56 m ²	1	—	385 000 €
OLD-L63633	Appartement	—	— / 3ch	83,0 m ²	19,0 m ²	50 m ²	1	—	349 000 €
OLD-L63672	Appartement	—	— / 3ch	83,0 m ²	18,0 m ²	25 m ²	1	—	346 500 €
OLD-L70972	Appartement	—	— / 3ch	83,0 m ²	19,0 m ²	53 m ²	1	—	385 000 €
OLD-L63673	Appartement	—	— / 3ch	92,0 m ²	17,0 m ²	48 m ²	1	—	362 000 €
OLD-L70978	Appartement	—	— / 3ch	93,0 m ²	25,0 m ²	60 m ²	1	—	358 500 €
OLD-L63676	Appartement	—	— / 3ch	93,0 m ²	25,0 m ²	66 m ²	1	—	358 500 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L63632	Appartement	—	— / 4ch	96,0 m²	22,0 m²	64 m²	2	—	416 000 €
OLD-L63674	Appartement	—	— / 4ch	98,0 m²	22,0 m²	47 m²	2	—	416 000 €
OLD-L58904	Appartement	—	— / 3ch	99,0 m²	25,0 m²	66 m²	2	—	625 000 €
OLD-L70973	Appartement	—	— / 3ch	101,0 m²	25,0 m²	40 m²	2	—	381 500 €
OLD-L70980	Appartement	—	— / 3ch	101,0 m²	25,0 m²	41 m²	1	—	358 500 €
OLD-L70974	Appartement	—	— / 3ch	102,0 m²	22,0 m²	34 m²	1	—	362 000 €
OLD-L70986	Appartement	—	— / 3ch	102,0 m²	22,0 m²	46 m²	2	—	381 500 €
OLD-L70987	Appartement	—	— / 3ch	102,0 m²	20,0 m²	21 m²	1	—	358 500 €
OLD-L58901	Appartement	—	— / 3ch	102,0 m²	22,0 m²	41 m²	2	—	497 500 €
OLD-L58902	Appartement	—	— / 4ch	104,0 m²	23,0 m²	50 m²	2	—	542 500 €
OLD-L58900	Appartement	—	5p / 3ch	83,0 m²	18,0 m²	25 m²	1	—	442 500 €

