

SERENITY

259-261 Route de Vienne, 69200 Vénissieux (Rhône)

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
155 000 à 456 500 €	21 à 84 m ²	36 / 36	69

DESCRIPTION

Être propriétaire à Lyon, c'est pour vous ! Nous vous offrons la route de Vienne, le 8e arrondissement et Vénissieux tout compris. Votre quartier est recherché pour ses services et ses commerces, votre résidence idéalement placée pour sa ligne de tramway à 200 mètres. Serenity porte bien son nom, c'est une oasis de fraîcheur. Les deux petits bâtiments de la résidence sont mis à distance par un beau jardin paysager planté d'arbres. L'un propose une architecture Art Déco élevée sur 5 étages, l'autre, 3 étages plus sobres, mais tout aussi élégants. Comme c'est vous le futur propriétaire, vous choisissez si vous voulez vivre côté rue ou côté jardin.

Éligibilité : Résidence éligible LMNP by Urbat. Une offre clé en main avec 3 packs : équipements et meubles + gestion comptable et fiscale + gestion locative du bien. Prêt à Taux 0% - Prix affichés en TVA réduite pour un achat en résidence principale - Investir dans l'immobilier comporte des risques, consultez le site www.urbat.com pour en savoir plus.

LOTS DISPONIBLES (36)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L60118	Appartement	2	— / 1ch	21,0 m ²	—	—	—	—	170 000 €
OLD-L60122	Appartement	1	— / 1ch	21,0 m ²	—	—	—	—	165 000 €
OLD-L58805	Appartement	—	— / 1ch	24,0 m ²	—	—	—	—	155 000 €
OLD-L58806	Appartement	—	— / 1ch	25,0 m ²	—	—	—	—	172 500 €
OLD-L60124	Appartement	—	— / 1ch	38,0 m ²	—	28 m ²	1	—	248 500 €
OLD-L60107	Appartement	4	— / 1ch	38,0 m ²	—	—	1	—	265 500 €
OLD-L65069	Appartement	4	— / 1ch	39,0 m ²	—	—	1	—	276 500 €
OLD-L64785	Appartement	1	— / 1ch	40,0 m ²	—	—	1	—	209 500 €
OLD-L60108	Appartement	1	— / 1ch	40,0 m ²	—	—	—	—	199 500 €
OLD-L60123	Appartement	—	— / 1ch	48,0 m ²	11,0 m ²	46 m ²	1	—	261 000 €
OLD-L63655	Appartement	6	— / 1ch	53,0 m ²	—	—	1	—	279 500 €
OLD-L60126	Appartement	—	— / 2ch	58,0 m ²	—	52 m ²	1	—	287 500 €
OLD-L79818	Appartement	—	— / 2ch	58,0 m ²	—	52 m ²	1	—	264 500 €
OLD-L60114	Appartement	3	— / 2ch	59,0 m ²	15,0 m ²	—	1	—	304 500 €
OLD-L60117	Appartement	2	— / 2ch	59,0 m ²	—	—	1	—	294 500 €
OLD-L60121	Appartement	1	— / 2ch	59,0 m ²	—	—	1	—	285 500 €
OLD-L58804	Appartement	1	— / 2ch	59,0 m ²	—	—	1	—	289 500 €
OLD-L60112	Appartement	3	— / 2ch	60,0 m ²	29,0 m ²	—	1	—	316 000 €

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L60115	Appartement	2	— / 2ch	60,0 m²	—	—	1	—	300 000 €
OLD-L60119	Appartement	1	— / 2ch	60,0 m²	—	—	1	—	294 500 €
OLD-L60113	Appartement	3	— / 2ch	63,0 m²	—	—	1	—	310 500 €
OLD-L64786	Appartement	4	— / 2ch	63,0 m²	—	—	1	—	319 500 €
OLD-L64787	Appartement	1	— / 2ch	63,0 m²	—	—	1	—	324 500 €
OLD-L64788	Appartement	2	— / 2ch	63,0 m²	—	—	1	—	329 500 €
OLD-L58799	Appartement	6	— / 2ch	63,0 m²	36,0 m²	—	1	—	398 500 €
OLD-L58800	Appartement	5	— / 2ch	63,0 m²	35,0 m²	—	1	—	363 500 €
OLD-L58802	Appartement	3	— / 2ch	63,0 m²	—	—	1	—	299 500 €
OLD-L58803	Appartement	2	— / 2ch	63,0 m²	—	—	1	—	295 500 €
OLD-L63656	Appartement	4	— / 2ch	63,0 m²	—	—	1	—	347 000 €
OLD-L63657	Appartement	3	— / 2ch	63,0 m²	—	—	1	—	312 000 €
OLD-L60116	Appartement	2	— / 2ch	64,0 m²	—	—	1	—	314 500 €
OLD-L60120	Appartement	1	— / 2ch	64,0 m²	—	—	1	—	310 500 €
OLD-L79817	Appartement	2	— / 2ch	64,0 m²	—	—	1	—	314 500 €
OLD-L60127	Appartement	—	— / 3ch	81,0 m²	17,0 m²	78 m²	2	—	429 500 €
OLD-L79819	Appartement	—	— / 3ch	81,0 m²	17,0 m²	78 m²	1	—	389 500 €
OLD-L58801	Appartement	5	— / 3ch	84,0 m²	54,0 m²	—	2	—	456 500 €

