

Nouvelle construction apartment Marbella

Marbella

Appartement

PRIX
461 000 €

SURFACE
80 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Le complexe Albatros XV vous offre de vastes espaces communs, une zone de détente, une salle de sport située au septième étage permettant de profiter de la vue pendant l'entraînement, ainsi qu'une impressionnante piscine panoramique sur le toit. Orientée plein sud-est, la piscine est entourée d'une large zone où vous pourrez vous prélasser au soleil et vous détendre.

Albatros XV s'intègre parfaitement au cadre résidentiel déjà établi, bénéficiant de son excellente localisation. Le quartier, riche de tous les services nécessaires, garantit une vie quotidienne familiale et confortable.

Le nouvel édifice Albatros XV est en cours de construction, avec une livraison prévue pour septembre 2024. Composé de 109 appartements de 2 à 3 chambres, tous dotés de grandes terrasses offrant différentes expositions et une belle luminosité avec des vues agréables vers le sud. Les prix des appartements varient de 421 000 € à 463 000 €, selon la surface allant de 80 m² à 103 m².

Des places de parking et des espaces de rangement sont disponibles respectivement à partir de 20 000 € et 12 000 €, hors TVA de 10%. Ces options sont facultatives, mais complètent parfaitement l'offre d'une qualité de vie supérieure à des prix compétitifs.

Installé dans le quartier de Nueva Andalucía à Marbella, ce projet immobilier bénéficie d'un cadre de vie privilégié, alliant sérénité et commodités urbaines. La proximité avec les services essentiels et les activités de loisirs fait de ce quartier un lieu de choix pour s'établir dans cette belle région côtière.

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L91179	Appartement	—	4p / 2ch	80,0 m ²	—	—	—	—	461 000 €