

# Nouvelle construction apartment Calpe

CALPE

Appartement

PRIX  
**524 000 €**

SURFACE  
**127 m²**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Découvrez un complexe moderne d'appartements de luxe dans l'une des zones les plus prisées d'Alicante. Idéalement situé entre les deux principales plages de sable, l'immeuble est à proximité du port et du centre-ville. En deuxième ligne de mer, il offre des vues sur l'océan et le célèbre Peñón de Ifach.

De l'autre côté, bénéficiez d'une vue charmante sur les lagunes salées, habitat naturel des flamants roses. Son emplacement permet un accès facile à toutes les commodités et services, avec des supermarchés internationaux dans le voisinage et un accès direct à la route qui relie toute la côte. Ce projet est idéal pour ceux qui recherchent un style de vie détendu et confortable sans dépendre de la voiture.

L'immeuble comprend 16 étages et 17 appartements, y compris un penthouse duplex avec son propre espace détente sur le toit. Il dispose d'un ascenseur, d'une piscine commune et d'un parking avec espaces de rangement. La construction et les finitions sont de la plus haute qualité, offrant aux résidents un environnement moderne et sophistiqué.

Au sous-sol, des places de parking et des espaces de stockage sont disponibles à l'achat. Trois types d'appartements sont proposés, chacun conçu pour maximiser le confort :

: D'une surface minimale de 64 m², situés aux étages 1 et 4, avec deux unités par étage, orientées sud-est et sud-ouest. : Disponibles aux étages 2, 3, et de 5 à 14, chacun avec une surface minimale de 141 m² et un appartement par étage. : Occupe les étages 15 et 16, incluant un espace détente exclusif sur le toit.

Vivre à Calpe, c'est profiter d'un environnement naturel et culturel riche. Avec une gamme de prix de 289 000 € à 1 390 000 €, il y a une option pour chaque budget. La ville offre un mélange unique de modernité et de tradition, avec une scène gastronomique dynamique et un accès à des activités de plein air dans un magnifique cadre côtier.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L91022 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 127,0 m² | —        | —      | —       | —           | <b>524 000 €</b> |