

# Nouvelle construction apartment Cartagena

Cartagena

Appartement

PRIX  
**580 000 €**

SURFACE  
**118 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Découvrez les options de vie raffinée disponibles dans ce projet immobilier exclusif, offrant 42 appartements de nouvelle construction. Situés dans une région reconnue pour son excellence sportive et résidentielle, ces logements modernes sont conçus pour offrir confort, luminosité et vues imprenables sur la mer voisine. Avec de grandes terrasses et une piscine communautaire, chaque habitation est pensée pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Sa localisation privilégiée fait de ce projet la dernière promotion située en plein centre, à quelques pas des magasins, restaurants et zones de loisirs. De plus, chaque achat inclut des droits sportifs et une cave privée, ce qui en fait une option attrayante tant pour un usage personnel que pour un investissement.

Immobilier à Las Orquídeas F1

Les propriétés disposent de surfaces construites allant de 108 m<sup>2</sup> à 132 m<sup>2</sup>, et incluent des terrasses privées et deux ou trois chambres. Les intérieurs offrent des finitions de haute qualité, un ascenseur, des accès adaptés et une place de parking incluse. Profitez de la piscine communautaire et du haut niveau de vie proposé.

Avantages d'un nouveau bâtiment Las Orquídeas F1

Les matériaux et la qualité se reflètent dans des portes d'entrée sécurisées, des portes intérieures élégantes, des placards intégrés et des équipements haut de gamme pour la cuisine et les salles de bains. Le système de climatisation inclut une technologie aérothermique, offrant des solutions efficaces pour la climatisation et l'eau chaude, tandis que la ventilation mécanique garantit une qualité d'air optimale.

Les résidents disposent d'un accès pour véhicules par un portail automatisé et un accès piéton via une porte manuelle. Ces commodités améliorent l'expérience de vivre ici, offrant sécurité et accessibilité.

Vie en ville Cartagena

Entourée de parcs naturels et de plages vierges, cette zone offre une combinaison parfaite de luxe, nature et style de vie actif. Avec des terrains de ...

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE              | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L91018 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 118,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>580 000 €</b> |