

# Nouvelle construction villa Marbella

Marbella

Appartement

PRIX  
**3 990 000 €**

SURFACE  
**1,004 m²**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Découvrez l'immobilier à BeSeven by Marein, une collection exclusive composée de sept villas situées dans une urbanisation clôturée avec sécurité 24 heures sur 24, à quelques pas du littoral et des attractions prestigieuses de la région. Ces propriétés se distinguent par un design architectural de haute catégorie et promettent un style de vie exceptionnellement luxueux.

Chaque villa a été scrupuleusement conçue, utilisant des matériaux de première qualité et des équipements qui reflètent un luxe inégalé. En alliant des lignes modernes à des détails d'élégance intemporelle, ces résidences s'intègrent parfaitement dans leur environnement, créant un havre de paix en bord de mer avec un accès facile aux lieux les plus en vue de la région.

Les résidences offrent des technologies de pointe pour magnifier les expériences auditives et visuelles. En entrant, on accède à un salon spacieux et une salle à manger, séparés par une cheminée à double face. La cuisine, équipée de premiers appareils électroménagers, ravira les passionnés de gastronomie.

L'extérieur propose un jardin sophistiqué comprenant une piscine avec plusieurs niveaux de profondeur, un Pool Bar, une cascade descendant depuis la terrasse, et une salle à manger couverte. À l'étage supérieur, la chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bain en suite, accompagnée de deux chambres supplémentaires, chacune avec salle de bain privée. Le solarium offre une piscine exclusive et un espace barbecue pour profiter pleinement du climat magnifique.

La vie en ville à Marbella s'enrichit avec une cave qui propose une chambre supplémentaire pour invités ou personnel, une salle polyvalente, et une buanderie. Les villas sont équipées de chauffage par le sol, d'un système de climatisation moderne, de bornes de chargement pour voitures électriques, d'une domotique avancée, d'un système sonore entièrement intégré, et d'un ascenseur privé.

Les avantages d'un nouveau bâtiment BeSeven by Marein incluent un environn...

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE   | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC           |
|------------|-------------|-------|----------|-----------|----------|--------|---------|-------------|--------------------|
| OLD-L90954 | Appartement | —     | 6p / 4ch | 1004,0 m² | —        | —      | —       | —           | <b>3 990 000 €</b> |