Nouvelle construction villa Calpe

CALPE

Appartement

PRIX	SURFACE	LOTS DISPONIBLES	DÉPARTEMENT
1 099 000 €	273 m²	1 / 1	—

DESCRIPTION

Découvrez ces deux villas modernes exclusives dans le cadre prestigieux de La Merced, à Calpe. Situées sur des parcelles indépendantes, ces résidences offrent un idéal de vie luxueuse dans un environnement naturel incomparable. À seulement cinq minutes du centre de Calpe et de ses plages idylliques, les villas bénéficient de vues imprenables sur la mer Méditerranée, le célèbre rocher Peñón de Ifach et les montagnes environnantes.

Ces propriétés se démarquent non seulement par leurs vues spectaculaires, mais aussi par leur design exceptionnel et la qualité de leurs finitions, rarement rencontrés sur le marché résidentiel actuel. Les villas sont judicieusement situées pour garantir une intimité maximale, chacune sur sa parcelle individuelle, et disposent de vastes terrasses, de jardins, de piscines privées et d'espaces intérieurs polyvalents qui peuvent servir de chambre supplémentaire, de salle de sport ou de bureau.

La première villa est répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on trouve un salon et salle à manger à double hauteur intégrée à une cuisine américaine entièrement équipée, des toilettes invités, un garage fermé, et une chambre principale en suite avec salle de bain privée. À l'étage supérieur, deux chambres en suite, chacune avec sa propre terrasse couverte offrant des vues spectaculaires, et une chambre principale avec un généreux dressing.

La deuxième villa ajoute un niveau de sous-sol à cette disposition sur deux étages. Le sous-sol comprend une salle d'installations, un espace de rangement et un garage fermé. Le rez-de-chaussée reprend le concept de la première villa avec un salon et salle à manger à double hauteur et cuisine équipée, toilettes et chambre en suite. À l'étage supérieur, on trouve deux chambres en suite avec terrasses offrant une excellente vue panoramique, et un dressing spacieux dans la chambre principale.

Vivre dans cette ville côtière de la province d'Alicante, c'est profiter d'un climat méditerranéen exceptionnel, avec u...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L90911	Appartement	—	5p / 3ch	273,0 m²	—	—	—	—	1 099 000 €

CATALOGNE NEUF IMMOBILIER · SIRET 853 980 704 00011
6, rue Ferdinand Pouquet, 66680 Canohès · contact@neuf-immo.fr · 04 28 04 48 80

© 2026 neuf-immo.fr — Tous droits réservés