

Nouvelle construction villa Marbella

Marbella

Appartement

PRIX
4 850 000 €

SURFACE
743 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Villas de Luxe sur la Milla de Oro de Marbella – Design, Confort et Exclusivité à Seulement 900 m de la Mer

Nous présentons un ensemble résidentiel exclusif de quatre villas indépendantes situées dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol : la prestigieuse Milla de Oro de Marbella. Ces magnifiques logements de nouvelle construction représentent l'équilibre parfait entre luxe, technologie et bien-être, à courte distance de la plage et entourés de tous les services.

Une Villa qui a Tout

Chaque villa a été soigneusement conçue pour offrir une expérience de vie inégalée. Répartie sur trois niveaux, elle comprend quatre chambres, plusieurs espaces de vie et de loisirs, le tout avec des finitions de très haute qualité.

Espaces Extérieurs Incomparables

Profitez de votre jardin privé de style méditerranéen, où se trouve une piscine à chloration saline, pompe à chaleur et couverture automatique, entourée de végétation autochtone. Un espace barbecue intégré fait de cet endroit l'endroit idéal pour partager des moments spéciaux.

Distribution Intelligente et Fonctionnelle

Étage supérieur (entrée) : Accès au logement avec garage privé, chambre principale avec dressing, salle de bains en suite et terrasse privée avec vue panoramique. Rez-de-chaussée : Grand salon-salle à manger avec connexion directe au jardin, cuisine design entièrement équipée avec électroménagers haut de gamme, trois chambres supplémentaires, deux salles de bains complètes et un WC de courtoisie. Sous-sol : Salle polyvalente idéale comme espace de jeux ou cinéma, buanderie indépendante, chambre de service avec salle de bains, débarras et préinstallation pour sauna et gymnase.

Qualités Premium

Sol en grès cérame rectifié grand format dans les zones communes. Chambres avec parquet en bois naturel large lame en ton chêne ou similaire. Cuisine design équipée avec électroménagers de marques premium. Climatisation par aérothermie, avec air conditionné et chauffage par sol radiant sectorisé par Airzon...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L90774	Appartement	—	6p / 4ch	743,0 m ²	—	—	—	—	4 850 000 €