

Nouvelle construction villa Manilva

Manilva

Appartement

PRIX
960 000 €

SURFACE
265 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Villas modernes avec piscine privée à seulement 150 mètres de la mer

Nous vous présentons une collection exclusive de villas neuves situées dans une zone résidentielle paisible près de Manilva, à seulement 150 mètres de la plage et entourées de nature, de terrains de golf et de tous les services nécessaires.

Chaque résidence a été conçue dans un style contemporain avec des matériaux de haute qualité, offrant des espaces spacieux, fonctionnels et baignés de lumière naturelle. Les villas sont réparties sur des parcelles d'environ 600 m² et disposent de 4 chambres, toutes avec salle de bains privative, un toilette supplémentaire, un salon-salle à manger avec cuisine intégrée, un jardin privé avec espaces verts, piscine privée et parking pour deux véhicules. De plus, ces résidences possèdent la meilleure classification en efficacité énergétique (A+), garantissant confort et durabilité.

La situation est idéale : supermarchés, restaurants, cafés, pharmacies, centres de santé, salles de sport, terrains sportifs et transports en commun sont à quelques minutes. À seulement 5 minutes en voiture se trouvent Puerto de la Duquesa, Sabinillas et Sotogrande, avec son club de golf exclusif et sa lagune sportive. Estepona est à seulement 10 minutes.

Parfaitement reliées à l'autoroute N340 (km 150), ces villas permettent un accès rapide et facile tant à l'aéroport de Gibraltar (25 minutes) qu'à l'aéroport international de Malaga (1 heure).

Un environnement idéal pour ceux qui recherchent qualité de vie, intimité et proximité de la mer, sans renoncer aux services ni aux connexions.

Demandez plus d'informations et trouvez votre maison parfaite sur la Costa del Sol.

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L90772	Appartement	—	6p / 4ch	265,0 m ²	—	—	—	—	960 000 €