

Nouvelle construction villa Estepona

Estepona

Appartement

PRIX
1 850 000 €

SURFACE
599 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Découvrez le parfait équilibre entre élégance moderne et confort méditerranéen dans ces deux villas exclusives de nouvelle construction situées dans l'enclave tranquille de Monte Biarritz, entre San Pedro de Alcántara et Estepona. Conçues avec des lignes architecturales épurées et des espaces ouverts, ces résidences offrent une expérience de vie sophistiquée et fonctionnelle dans l'une des zones les plus établies de la Costa del Sol.

Chaque villa dispose de 5 grandes chambres et 4+1 salles de bains réparties sur environ 599 m² de surface totale construite, sur des parcelles privées d'environ 556 m². L'intérieur, avec plus de 330 m² d'espace habitable, s'ouvre sur de grandes terrasses et un spectaculaire solarium avec vue partielle sur la mer, parfait pour profiter de dîners au coucher du soleil ou de moments de détente sous les étoiles.

Le design intérieur privilégie des espaces ouverts avec des baies vitrées du sol au plafond qui inondent chaque pièce de lumière naturelle et connectent harmonieusement l'intérieur à l'extérieur. À l'extérieur, chaque propriété dispose d'un jardin privé, d'une piscine avec zone de jacuzzi et d'espaces chill-out sur le toit pour créer votre propre oasis de bien-être.

Le sous-sol, avec salle de sport ou zone polyvalente, et le garage avec capacité pour deux véhicules complètent cette proposition de luxe contemporain.

Sa situation stratégique permet un accès facile aux meilleurs terrains de golf, écoles internationales, plages, restaurants et services de la Costa del Sol. De plus, les aéroports de Málaga et de Gibraltar se trouvent à moins d'une heure, faisant de ces villas l'option idéale tant pour une résidence principale que pour des escapades exclusives.

Une opportunité unique d'inaugurer une villa indépendante de design moderne, orientée à l'ouest, dans un cadre privilégié où la qualité de vie et la tranquillité se mêlent au plus haut niveau de confort et de style.

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L90647	Appartement	—	6p / 5ch	599,0 m²	—	—	—	—	1 850 000 €