

Nouvelle construction bungalow San Miguel de Salinas

San Miguel De Salinas

Appartement

PRIX
249 900 €

SURFACE
85 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Explorez un nouveau concept d'habitation dans un cadre paisible où la qualité et le confort se rejoignent. Ces nouvelles constructions immobilières se distinguent par leur design contemporain, fonctionnalité et le choix soigné de matériaux qui assurent durabilité, efficacité et élégance.

Chaque habitation est construite avec des fondations en semelles et poutres en béton armé, une structure unidirectionnelle avec piliers et poutrelles, et un toit plat accessible de type solarium, parfait pour profiter du climat. L'extérieur arbore une finition blanche élégante avec du mortier monocouche et une isolation thermique dans une cloison ventilée.

L'intérieur vous séduira par son espace et sa luminosité, avec des murs lisses peints de peinture plastique lavable et des plafonds en plâtre dans les salles de bains et cuisine. Les sols sont en grès cérame de grand format et les revêtements dans les zones humides ajoutent une touche moderne et résistante.

Les logements sont équipés d'une menuiserie extérieure en aluminium avec rupture de pont thermique, double vitrage, volets roulants dans les chambres et le salon, et garde-corps en verre de sécurité. À l'intérieur, vous trouverez des portes laquées blanches, des placards encastrés totalement aménagés et une porte d'entrée blindée.

La cuisine est aménagée avec des meubles hauts et bas, un plan de travail en mélamine, une plaque vitrocéramique et une hotte aspirante, prête à être utilisée dès le premier jour.

L'installation de plomberie inclut des sanitaires en porcelaine, mitigeurs, meuble sous-lavabo et un système d'eau chaude efficace avec chauffe-eau à basse consommation NUOS Split Inverter. De plus, les logements disposent d'une préinstallation pour climatisation de type split et de prises complètes pour TV, téléphone et internet dans le salon et les chambres.

Les résidences situées en rez-de-chaussée bénéficient d'un jardin privé avec clôture périmétrique, tandis que celles à l'étage supérieur disposent d'un solarium ...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L90600	Appartement	—	5p / 3ch	85,0 m ²	—	—	—	—	249 900 €