

# Nouvelle construction apartment Estepona

Estepona

Appartement

PRIX  
**520 000 €**

SURFACE  
**133 m²**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Les biens immobiliers à SunWay Residence offrent un espace contemporain et élégant, niché au cœur d'une zone résidentielle bien établie à Málaga. Le bâtiment, de seulement trois niveaux, se situe de façon stratégique à proximité des écoles, parcs, d'un centre sportif et d'un hôpital, le tout à quelques pas. En outre, les résidents bénéficient d'un emplacement idéal avec un accès facile aux supermarchés, restaurants, bars et pharmacies, à courte distance de marche. Proche d'un terrain de golf, ce lieu paisible est exempt de nuisances sonores, tout en offrant un accès rapide à l'autoroute A7. De là, quelques minutes suffisent pour rejoindre le centre historique enchanteur d'Estepona et son port, tandis que des lieux prisés comme Puerto Banús et Marbella sont également accessibles en voiture. Les aéroports de Málaga et de Gibraltar se situent à seulement 45 minutes. Les superbes vues sur la mer, le golf, et les montagnes viennent magnifier la proximité de la plage, à seulement 1 km.

SunWay Residence propose des propriétés de 480 000 € à 850 000 €, avec des options entre 2 et 3 chambres et des surfaces allant de 128 m² à 383 m². Le complexe comprend 48 appartements répartis sur trois niveaux, avec un parking souterrain qui peut accueillir jusqu'à 80 véhicules, en plus de 48 caveaux. Les espaces communs incluent une piscine, une zone de détente avec jardins, des commodités, et un parking souterrain désigné, avec une place pour chaque unité et deux pour chaque penthouse, ainsi que des espaces de rangement dédiés par unité. Le design architectural, signé par le renommé Pablo Villarroel, garantit des espaces bien conçus et de larges terrasses modernes qui se distinguent par leur qualité et leur style.

Estepona, une ville dynamique, offre une expérience de vie exceptionnelle avec son ambiance culturelle et ses nombreux services. SunWay Residence bénéficie considérablement de son emplacement remarquable, permettant à ses résidents de profiter au maximum des atouts de la vil...

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L90577 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 133,0 m² | —        | —      | —       | —           | <b>520 000 €</b> |