

# Nouvelle construction villa Casares

Casares

Appartement

PRIX  
**3 800 000 €**

SURFACE  
**133 m²**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Sur la prestigieuse Costa del Sol, découvrez une villa contemporaine époustouflante, conçue pour ceux qui recherchent le luxe, le confort, et un cadre naturel unique.

Répartie sur trois étages, la propriété offre quatre chambres en suite, une chambre de service, une salle de cinéma, un gymnase, un spa, une cave à vin, et de vastes espaces qui s'ouvrent sur de grandes terrasses avec des vues panoramiques spectaculaires sur la mer et la montagne. Sur le toit, une piscine à débordement incroyable se connecte aux espaces intérieurs, créant une atmosphère unique d'élégance et d'exclusivité.

L'équipement de la maison répond aux plus hautes attentes : cuisine entièrement aménagée avec électroménagers, climatisation, chauffage, et double vitrage extérieur garantissant un confort maximal tout au long de l'année.

À l'extérieur, les jardins et les espaces de loisirs se mêlent à des détails architecturaux singuliers comme le foyer, apportant personnalité et distinction à l'ensemble.

Son emplacement est un autre de ses grands atouts : entourée des plus prestigieux terrains de golf, restaurants, zones de loisirs et à quelques minutes des plages emblématiques. L'excellente connexion avec l'Autovía A-7 et l'AP-7 permet un accès rapide à Malaga et Gibraltar, avec des aéroports internationaux connectant à toutes les destinations.

Avec plus de 300 jours de soleil par an, cette villa offre une expérience de vie incomparable dans un cadre privilégié de la Costa del Sol, proche d'Estepona et de Casares Costa.

Un véritable paradis pour ceux qui souhaitent profiter du luxe méditerranéen authentique dans un environnement exclusif et parfaitement connecté.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC           |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|-------------|--------------------|
| OLD-L90495 | Appartement | —     | 6p / 4ch | 133,0 m² | —        | —      | —       | —           | <b>3 800 000 €</b> |