

Nouvelle construction apartment Estepona

Estepona

Appartement

PRIX
375 000 €

SURFACE
83 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Situé dans le quartier prisé de Málaga à Estepona, près de Playa Bahía Dorada, ce complexe résidentiel offre des logements exceptionnels en front de golf. Avec un design contemporain et fonctionnel, le projet propose 69 appartements comprenant 2 chambres. Certaines unités bénéficient de vues imprenables sur le golf et la mer. Grâce à son orientation sud et sud-ouest, les résidences jouissent d'une abondante lumière naturelle, parfaitement intégrées dans un cadre paysager spectaculaire.

Dotées de grandes terrasses, les unités du rez-de-chaussée disposent de jardins privés, tandis que les penthouses offrent de spacieuses terrasses avec un solarium privé. La résidence est fermée et sécurisée, assurant des espaces verts et une piscine communautaire pour le plaisir de ses habitants.

Les finitions de luxe se distinguent par leur qualité de construction et l'utilisation de matériaux modernes.

La première phase de vente comprend 36 appartements et penthouses avec 2 chambres. Les cuisines sont entièrement équipées avec plaques vitrocéramiques, four et réfrigérateur, intégrées au salon pour maximiser l'espace. Les salles de bains sont entièrement équipées avec parois de douche et miroirs.

Le système de climatisation inclut la climatisation, des panneaux solaires, un isolant thermique et acoustique avancé, ainsi qu'un système de ventilation naturelle. Les terrasses offrent une orientation sud-ouest ou est, garantissant une exposition au soleil tout au long de la journée. Une place de parking privée est incluse avec pré-installation pour la recharge de véhicules électriques. La certification énergétique est de type B.

Dans cet environnement exclusif, nature, design et confort se combinent pour offrir une expérience de vie unique dans la dynamique ville côtière d'Estepona. Avec un prix allant de 365 000 € à 430 000 €, ces propriétés couvrent des surfaces entre 83 m² et 84 m², garantissant un haut standard de qualité de vie.

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L90471	Appartement	—	4p / 2ch	83,0 m ²	—	—	—	—	375 000 €