

Nouvelle construction villa Calpe

CALPE

Appartement

PRIX
1 190 000 €

SURFACE
362 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Villa moderne de plain-pied avec piscine privée dans un quartier résidentiel privilégié de Calpe

Découvrez cette villa exclusive d'une nouvelle construction située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Calpe. Nichée dans un environnement calme et établi, cette propriété offre la combinaison parfaite de la vie privée, du confort et de la proximité de tous les services. À quelques minutes à pied, vous trouverez des supermarchés, des restaurants, la plage et le charmant centre-ville historique de Calpe.

Construite sur un terrain plat de 742 m², cette villa a été conçue sur un seul étage pour offrir une vie pratique et confortable, avec une distribution qui favorise la connexion entre l'intérieur et l'extérieur. La maison dispose de 139 m² construits, répartis en un vaste salon-salle à manger avec cuisine ouverte, trois chambres doubles et deux salles de bains, dont une en suite dans la chambre principale.

De grandes baies vitrées permettent l'entrée de lumière naturelle et offrent un accès direct à la terrasse, créant une atmosphère lumineuse et accueillante tout au long de l'année.

L'espace extérieur a été pensé pour profiter du style de vie méditerranéen, avec une terrasse ouverte de 52 m², un porche couvert de 32 m², une piscine privée de 29 m² et un jardin nécessitant peu d'entretien qui entoure la maison. Il dispose également d'un espace de stationnement à l'intérieur de la parcelle.

Cette propriété est une opportunité unique de vivre dans une villa moderne de nouvelle construction dans un emplacement incomparable, idéale aussi bien comme résidence principale que comme investissement pour une location de vacances.

Caractéristiques remarquables :

Parcelle : 742 m² Surface construite : 139 m² Terrasse découverte : 52 m² Porche couvert : 32 m² Piscine privée : 29 m² Chambres : 3 Salles de bains : 2 (une en suite) Stationnement sur la parcelle Design contemporain et fonctionnel Emplacement à quelques minutes de tous les services

Ne manquez pas cette opp...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L90385	Appartement	—	5p / 3ch	362,0 m²	—	—	—	—	1 190 000 €