

Nouvelle construction villa Marbella

Marbella

Appartement

PRIX
5 200 000 €

SURFACE
769 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Découvrez une expérience résidentielle unique dans cette spectaculaire villa de nouvelle construction située dans une zone exclusive de Marbella. Une propriété exceptionnelle qui combine élégance contemporaine, confort et le charme inimitable du style de vie méditerranéen.

Située sur un terrain de plus de 1.000 m², cette résidence offre une superficie construite d'environ 544 m² et 451 m² d'espace intérieur soigneusement conçu pour ceux qui recherchent une vie sophistiquée et paisible sur la Costa del Sol.

La villa dispose de cinq grandes chambres, toutes avec salle de bains privative, ainsi que de deux toilettes supplémentaires, réparties sur deux niveaux pour offrir une intimité et une fonctionnalité maximales. La suite principale se distingue par son spacieux dressing, sa salle de bains design et ses vues relaxantes sur le jardin et la piscine.

Les espaces intérieurs ont été conçus pour intégrer la lumière naturelle et assurer une connexion fluide entre l'intérieur et l'extérieur. Le salon, la salle à manger et la cuisine ouverte, entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, créent une ambiance idéale pour des réunions familiales ou sociales.

À l'extérieur, les vastes terrasses — de plus de 300 m² —, la cuisine extérieure et la piscine privée invitent à profiter du climat de Marbella tout au long de l'année. Les jardins paysagers, avec un design paysager minutieusement étudié, apportent intimité et sérénité.

Pour les amateurs de bien-être, la propriété comprend une salle de sport complète, un espace spa avec sauna et hammam, une salle de jeux, un bar entièrement équipé et un ascenseur reliant tous les étages. De plus, elle dispose d'un garage pour deux véhicules et d'une orientation nord-est.

Cette villa représente l'essence du luxe moderne dans l'un des endroits les plus prestigieux de Marbella. Son architecture contemporaine et ses finitions de haute qualité en font une opportunité exclusive pour ceux qui souhaitent un foyer alliant design, confo...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L90246	Appartement	—	6p / 5ch	769,0 m ²	—	—	—	—	5 200 000 €